



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 213 del 21/12/2023

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA DEL FABBRICATO SEDE DEL CENTRO GIOVANI DI CASALGRANDE IN VIA ALDO MORO 11" CUP I52B23001420004.**

L'anno **duemilaventitre** il giorno **ventuno** del mese di **dicembre** alle ore **13:30** nella residenza municipale, si è riunita la Giunta comunale.

Risultano presenti:

DAVIDDI GIUSEPPE	Sindaco	Presente
MISELLI SILVIA	Vicesindaco	Presente
RONCARATI ALESSIA	Assessore	Presente
FARINA LAURA	Assessore	Presente
BENASSI DANIELE	Assessore	Presente
AMAROSSO VALERIA	Assessore	Presente

Assiste il Vicesegretario CURTI JESSICA.

IL Sindaco DAVIDDI GIUSEPPE constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

**Oggetto:** APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA DEL FABBRICATO SEDE DEL CENTRO GIOVANI DI CASALGRANDE IN VIA ALDO MORO 11" CUP I52B23001420004

## LA GIUNTA COMUNALE

### **RICHIAMATI I SEGG.TI ATTI:**

### **DELIBERA DI C.C. :**

- n. 4 del 12.01.2023 ad oggetto: "Documento unico di programmazione (DUP) - Periodo 2023/2025 - Nota di aggiornamento";
- n. 5 del 12.01.2023 ad oggetto: "Approvazione del bilancio di previsione 2023-2025 e s.m.i.";

### **DELIBERA DI G.C.:**

- n. 1 del 12.01.2023 ad oggetto: "Approvazione del piano esecutivo di gestione 2023/2025 e assegnazione delle risorse finanziarie ai responsabili di settore e s.m.i.";
- n. 17 dell' 11/02/2023 ad oggetto "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025;

### **PREMESSO CHE:**

- L'obbiettivo dell'amministrazione è quello di creare, nel centro cittadino, la funzione pubblica del centro giovani; per incentivare l'incontro e la socializzazione come nuovo polo di attrazione diurno o serale quale spazio pubblico atto all'aggregazione;
- in data 25/11/2022 è stato sottoscritto l'atto di accordo ai sensi dell'art.11 della Legge n.241/90 s.m.i (Rep. n. 10268) con il quale la Sig.ra Giulia Fronteddu, in qualità di amministratrice unica della società G2 di Modena, si impegna alla realizzazione dell'intervento di ristrutturazione di parte dell'immobile di proprietà comunale sito nel capoluogo, via A. Moro, da destinare a Centro Giovani senza oneri per il Comune, quale baratto amministrativo per la cessione delle aree comunali identificate catastalmente ai mappali n. 858 - 942 foglio n.19;
- che il suddetto accordo è stato approvato con delibera di giunta n. 182/2022 del 25/11/2022 e successivamente con delibera di consiglio n. 9/2023 del 26/01/2023;
- che con determina 267/2023 del 30/05/2023 è stato affidato L' INCARICO PROFESSIONALE PER LO STUDIO DI FATTIBILITA', LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E LA DIREZIONE LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DEL CENTRO GIOVANI DI CASALGRANDE IN CASALGRANDE CAPOLUOGO VIA ALDO MORO 11" allo Studio Tecnico Alberti Geom. Fabio con sede legale in Via Canaletto, 32-b - Casalgrande (RE) - C.F. e P.I. 01650210352 ( nel suddetto accordo tale onere rimaneva in capo a codesta Amministrazione);
- che i lavori di cui sopra sono stati ultimati in data 02/10/2023, come da documentazione a prot. 20110/2023 del 13/10/2023;

### **CONSIDERATO**



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- che a seguito delle consistenti precipitazioni verificatesi nei mesi scorsi, al piano superiore sono stati riscontrati alcuni punti di infiltrazione di acqua;

- che è intenzione dell'amministrazione intervenire in tal senso al fine di non arrecare danni ai locali del piano primo;

**VISTO** il progetto esecutivo per la "**MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA DEL FABBRICATO SEDE DEL CENTRO GIOVANI DI CASALGRANDE IN VIA ALDO MORO 11**" redatto dall'Arch. Salvatore D'Amico e acquisito a protocollo al n. 25063/2023 del 21/12/2023 composto dai seguenti elaborati:

• Relazione tecnica illustrativa
• Computo metrico estimativo
• Elenco prezzi
• Elaborato grafico

che prevede una spesa complessiva di € 50.871,00 derivante dal seguente quadro economico:

Importo lavori soggetti a ribasso	€ 40.313,65
Oneri per la sicurezza	€ 1.383,37
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 41.697,02</b>
Iva al 22% su Totale Lavori	€ 9.173,34
arrotondamenti	€ 0,64
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 50.871,00</b>

**VISTO** l'art 41 del D.Lgs 36/2023 il quale al comma 1 stabilisce che la progettazione si articola in due livelli di successivi approfondimenti tecnici: il progetto di fattibilità tecnico-economica e il progetto esecutivo;

**CONSIDERATO** che le opere complementari di cui al progetto apporteranno un miglioramento prestazionale dal punto di vista della tenuta all'acqua, nonché dal punto di vista della sicurezza;

**RITENUTO** opportuno procedere all'approvazione del progetto sopra richiamato e la propria competenza ai sensi dell'art. 48, comma 1 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267;

**PRESO ATTO** dei seguenti pareri sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi degli articoli 49 comma 1, e 147 - bis comma 1, del D.lgs 267/2000, espressi da:

- Responsabile del Settore Patrimonio / Lavori Pubblici, favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
- Responsabile del Servizio Finanziario, favorevole in ordine alla regolarità contabile in quanto l'atto comporta riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'Ente;



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

**DATO ATTO** che la spesa dell'intervento trova copertura al capitolo 56102650/2 del bilancio 2023;

**SI DA' ATTO CHE** il vicesindaco Miselli, gli assessori Benassi e Amarossi partecipano alla seduta tramite collegamento in videoconferenza;

**ALL'UNANIMITA'** dei voti legalmente espressi;

## DELIBERA

Per le motivazioni di cui in premessa, integralmente richiamate quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

1) **DI APPROVARE** per le motivazioni in premessa citate, il progetto esecutivo per la **"MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA DEL FABBRICATO SEDE DEL CENTRO GIOVANI DI CASALGRANDE IN VIA ALDO MORO 11"** redatto dall'Arch. Salvatore D'Amico al protocollo dell'ente al n. 25063/2023 del 21/12/2023, costituito dagli elaborati tecnici elencati in premessa.

2) **DI APPROVARE** il quadro economico di progetto esecutivo di importo complessivo di € 50.871,00.

3) **DI DARE MANDATO** al Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio la predisposizione di ogni atto, procedimento e loro sottoscrizione in merito alla formalizzazione degli atti di gestione di che trattasi, autorizzandolo ad apportare le eventuali modifiche non sostanziali opportune e necessarie.

4) **DI DARE ATTO** che la spesa dell'intervento trova copertura al capitolo 56102650/2 del bilancio 2023.

5) **DI OTTEMPERARE** all'obbligo imposto dal D.Lgs. n. 33/2013 art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente".

Ravvisata l'urgenza;

Con votazione unanime;

DELIBERA, inoltre

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ravvisata l'urgenza di eseguire i lavori di sistemazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267.



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL Sindaco  
DAVIDDI GIUSEPPE

IL Vicesegretario  
CURTI JESSICA