



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 200 del 07/12/2023

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI RIASSETTO AMBIENTALE DELLA CAVA DENOMINATA "LA NOCE" DI CALCESTRUZZI CORRADINI E CONNESSA CONVENZIONE ATTUATIVA (LOCALITÀ VILLALUNGA).

L'anno **duemilaventitre** il giorno **sette** del mese di **dicembre** alle ore **12:30** nella residenza municipale, si è riunita la Giunta comunale.

Risultano presenti:

DAVIDDI GIUSEPPE	Sindaco	Presente
MISELLI SILVIA	Vicesindaco	Presente
RONCARATI ALESSIA	Assessore	Presente
FARINA LAURA	Assessore	Presente
BENASSI DANIELE	Assessore	Presente
AMAROSSI VALERIA	Assessore	Presente

Assiste il Vicesegretario CURTI JESSICA.

IL Sindaco DAVIDDI GIUSEPPE constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI RIASSETTO AMBIENTALE DELLA CAVA DENOMINATA "LA NOCE" DI CALCESTRUZZI CORRADINI E CONNESSA CONVENZIONE ATTUATIVA (LOCALITÀ VILLALUNGA).

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- con deliberazione della Giunta Provinciale n.53 del 26/04/2004 è stato approvato il Piano Infraregionale delle Attività Estrattive P.I.A.E della Provincia di Reggio Emilia che ha introdotto per il territorio di Casalgrande la previsione di nuove aree a destinazione estrattiva, complementari a quelle pianificate dal vigente strumento comunale. Il Piano Infraregionale delle Attività Estrattive P.I.A.E ha così delineato uno scenario per l'attività estrattiva in Provincia coerente con i disposti della Legge Regionale n.17/1991 s.m.i ponendosi obiettivi di generale riassetto della materia;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n.10 del 3/03/2011 è stata approvata la Variante Generale al Piano comunale delle Attività Estrattive P.A.E vigente, ai sensi degli artt.4-7 e 9 della Legge Regionale n.17/91 s.m.i, in adeguamento alle previsioni del Piano Infraregionale delle Attività Estrattive P.I.A.E vigente della Provincia di Reggio Emilia;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n.93 del 29/12/2021 è stata adottata la *"Variante al Piano Comunale delle Attività estrattive in variante al PIAE della Provincia di Reggio Emilia"* e conseguente *Variante di adeguamento del PSC-RUE*;

DATO ATTO che:

- che con atto n.58 del 12/08/2009 (ed annessa convenzione attuativa rep n. 9149) è stata rilasciata l'autorizzazione all'escavazione di ghiaia e sabbia fino a – 15 metri da piano campagna e sistemazione della cava La Noce alla società Calcestruzzi Corradini S.p.a.;
- l'esercente Calcestruzzi Corradini S.p.a. ha rinunciato all'approfondimento delle escavazioni dagli attuali -15 metri da piano campagna originario, a -20 metri, a causa della scarsa qualità del materiale scavabile, presentando pertanto il piano di Riassetto ambientale definitivo adeguato alla Variante al PAE, con tombamento a -2 metri da piano campagna, e sistemazione di tipo naturalistico;
- che la cava in questione, prorogata con atti specifici successivamente alla scadenza dell'autorizzazione, si presenta parzialmente tombata fino a circa – 5 metri da p.c.;
- l'area in argomento è identificata al Catasto Terreni del Comune di Casalgrande al Foglio 26 Mappali n. 42 – 9 - 13 – 14 – 19 –144;

VISTO:

- l'istanza per l'approvazione del Progetto di Riassetto ambientale della cava di ghiaia e sabbia (esaurita) denominata "La Noce" della società Calcestruzzi Corradini S.p.A. presentata in data 28/07/2023 e acquisita con prot.n..15151 e successive integrazioni in data 01/08/2023 con prot. n. 15308;
- i contenuti della medesima istanza, con la quale si intende effettuare il Riassetto ambientale in adeguamento alla Variante al PAE/PIAE adottata a Dicembre 2021 e



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

tuttora in salvaguardia, che prevede il tombamento ad una quota pari a - 2 metri da piano campagna, con ripristino naturalistico (tutta l'area verrà boscata con piante autoctone);

- la documentazione relativa al rinnovo dell'iscrizione alla White Liste trasmessa dal proponente ed acquisita in data 27/09/2023 prot. 18871, nonché il sito internet della Prefettura di Reggio Emilia aggiornato a Agosto 2023, in cui risulta che la Società in questione è in attesa del rinnovo dell'iscrizione alla White List;
- il silenzio-assenso generatosi il 02/10/2023 in merito alla compatibilità della sistemazione finale della cava ai sensi del PAE adottato rispetto agli indirizzi della Variante PAI alle fasce fluviali del F. Secchia approvata il 13/04/2022, essendo l'area di cava all'interno della nuova fascia B di Progetto (parere richiesto all'Agenzia per la Sicurezza Territoriale e Protezione civile di Modena in data 01/09/2023 in qualità Autorità Idraulica competente nel caso specifico);
- il parere positivo senza prescrizioni pervenuto dall'Agenzia per la Sicurezza Territoriale e Protezione civile di Reggio Emilia in data 18/10/2023 assunto al prot. 20427;
- l'autorizzazione paesaggistica n. 07 del 23/11/2023, prendendo atto dell'assenza del parere di competenza della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le provincie di Bologna, Modena, Reggio Emilia e Ferrara (a cui è stato chiesto parere in data 04/08/2023 con prot. 15601);

PRECISATO che:

- la Società ha confermato di mantenere le attuali fideiussioni vigenti n. 09/2003926 e 16/18120864 riferite alla convenzione del 2009, relative alla precedente autorizzazione e tipologia di ripristino, di importo complessivo pari ad € 218.584,62 in quanto di importo superiore al costo dei lavori di sistemazione finale e delle successive manutenzioni post-esercizio della cava La Noce come rilevato dal computo metrico estimativo di cui al progetto di Riassetto presentato (importo complessivamente pari a € 191.174,43);

CONSTATATO che l'attività di sistemazione da autorizzare, prevede il tombamento con terre e rocce di scavo e successivo riporto di cappellaccio e suolo organico fino a -2 metri da piano campagna, per un totale di 48.960 mc di materiale, nonché il ripristino agro-vegetazionale di tipo naturalistico, il tutto da realizzarsi entro 2 anni;

RICHIAMATI i molteplici incontri tra Amministrazione comunale ed esercente volti a concretizzare la possibilità di realizzare un bacino irriguo all'interno di altre cave di proprietà/disponibilità dell'esercente, come auspicato dal PTCP, e vista l'importanza e complessità nella pianificazione di quest'opera pubblica, nonché gli impegni realizzativi che l'esercente intende garantire in conformità alle NTA di PAE in salvaguardia per predisporre le relative cave a bacino irriguo con le opportune geometrie e caratteristiche, si ritiene assolta la disposizione di cui all'art. 38bis delle NTA della Variante PAE sulla presete cava La Noce;

VISTO:

- la L. n.241/90 smi;
- il D.Lgs n.267/2000 smi;
- il D.Lgs n.152/2006 smi;
- la L.R. n.17/1991 smi;
- il vigente Piano Infraregionale delle Attività Estrattive P.I.A.E della Provincia di RE;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- il vigente Piano dell'Attività Estrattive P.A.E comunale e la Variante 2021 in salvaguardia;
- il vigente Piano Strutturale Comunale PSC;
- il vigente Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale RUE;

VISTO inoltre il parere espresso dal dott. Geol. Andrea Chierici in qualità di tecnico istruttore e responsabile del procedimento del progetto presentato;

PRESO ATTO che, sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi degli articoli 49 comma 1, e 147-bis comma 1, del D.lgs n.267/2000 smi, si considerano i seguenti pareri espressi da:

- Responsabile del Settore "*Pianificazione Territoriale*", favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
- Responsabile del Servizio "*Finanziario*", favorevole in ordine alla regolarità contabile, in quanto l'atto comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;
- Responsabile del Settore "*Lavori Pubblici*", prot. 24145/2023, favorevole agli adempimenti relativi all'art. 38 bis della Variante di PAE, in salvaguardia;

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'art.48 del D.Lgs 18/08/2000 n.267 nel suo testo vigente.

SI DA' ATTO che il vicesindaco Miselli e gli assessori Roncarati e Benassi partecipano alla seduta tramite collegamento in videoconferenza;

ALL'UNANIMITA' dei voti espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- 1) Di approvare, per le motivazioni illustrate e ai sensi della Legge Regionale n.17/91 smi, i contenuti progettuali del Progetto di Riassetto ambientale della cava di ghiaia e sabbia (esaurita) denominata "*La Noce*" della società Calcestruzzi Corradini S.p.A. presentato in data 28/07/2023 e acquisito con prot.n. 15151 e successive integrazioni in data 01/08/2023 con prot. n. 15308;
- 2) Di approvare lo schema di convenzione attuativa (**Allegato A**) del progetto di Riassetto ambientale della cava esaurita denominata "*La Noce*" di cui al punto 1), a sostituzione della precedente convenzione n. rep. 9149 del 2009;
- 3) Di prendere atto che gli elaborati di progetto sono così definitivamente composti (**Allegato B**):
 - Tav.n. 1s Relazione tecnica
 - Tav.n. 2 Estratto catastale
 - Tav.n. 3 Estratto CTR
 - Tav.n. 4 Stato di fatto planimetria e sezioni
 - Tav.n. 5 Stato finale planimetria e sezioni
 - Tav. n. 6 Stato vegetazionale planimetria e sezioni
 - Tav. n. 7 Relazione paesaggistica
 - Tav. n. 8 Computo metrico



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- Tav. n. 9 Schema di convenzione

- 4) Di prendere atto della vigenza delle garanzie fideiussorie, adeguate alla cifra del computo metrico estimativo delle opere di ripristino e contenenti clausole soddisfacenti in merito a durata e rivalutazione economica nel tempo;
- 5) Di autorizzare il Responsabile del Settore "*Pianificazione Territoriale*"
 - alla sottoscrizione della convenzione attuativa di cui al punto 1) con la possibilità di apportare eventuali modifiche non sostanziali al testo;
 - al rilascio dell'autorizzazione al riassetto ambientale finale, per una durata di 2 anni;
- 6) Di comunicare alla società CALCESTRUZZI CORRADINI S.P.A, sede legale in Casalgrande in Via XXV Aprile 70, le disposizioni del presente atto;
- 7) Di trasmettere copia della presente deliberazione e documentazione progettuale di cui al punto 1) e 2) all' Agenzia per la Sicurezza Territoriale e Protezione civile di Reggio Emilia - UT di Reggio Emilia;
- 8) Di procedere alla pubblicazione della presente deliberazione ed elaborati sul sito comunale nella parte dedicata "*Amministrazione Trasparente*", ai sensi dell'art.23 e dell'art.39 del D.Lgs. n.33/2013 smi;

Ravvisata l'urgenza

Con voto unanime e palese

DELIBERA, inoltre

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267.



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL Sindaco
DAVIDDI GIUSEPPE

IL Vicesegretario
CURTI JESSICA