



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 190 del 23/11/2023

OGGETTO: PROROGA DELL'AUTORIZZAZIONE E CONVENZIONE ATTUATIVA DELLA CAVA DI GHIAIA E SABBIA DENOMINATA "SAN LORENZO 2" (LOCALITÀ SALVATERRA).

L'anno **duemilaventitre** il giorno **ventitre** del mese di **novembre** alle ore **14:00** nella residenza municipale, si è riunita la Giunta comunale.

Risultano presenti:

DAVIDDI GIUSEPPE	Sindaco	Presente
MISELLI SILVIA	Vicesindaco	Presente
RONCARATI ALESSIA	Assessore	Presente
FARINA LAURA	Assessore	Presente
BENASSI DANIELE	Assessore	Presente
AMAROSSI VALERIA	Assessore	Presente

Assiste il Vicesegretario CURTI JESSICA.

IL Sindaco DAVIDDI GIUSEPPE constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Oggetto: PROROGA DELL'AUTORIZZAZIONE E CONVENZIONE ATTUATIVA DELLA CAVA DI GHIAIA E SABBIA DENOMINATA "SAN LORENZO 2" (LOCALITÀ SALVATERRA).

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Provinciale n.53 del 26/04/2004 è stato approvato il Piano Infraregionale delle Attività Estrattive P.I.A.E della Provincia di Reggio Emilia che ha introdotto per il territorio di Casalgrande la previsione di nuove aree a destinazione estrattiva, complementari a quelle pianificate dal vigente strumento comunale. Il Piano Infraregionale delle Attività Estrattive P.I.A.E ha così delineato uno scenario per l'attività estrattiva in Provincia coerente con i disposti della Legge Regionale n.17/1991 s.m.i ponendosi obiettivi di generale riassetto della materia;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n.10 del 3/03/2011 è stata approvata la Variante Generale al Piano comunale delle Attività Estrattive P.A.E vigente, ai sensi degli artt.4-7 e 9 della Legge Regionale n.17/91 s.m.i, in adeguamento alle previsioni del Piano Infraregionale delle Attività Estrattive P.I.A.E vigente della Provincia di Reggio Emilia;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n.93 del 29/12/2021 è stata adottata la "*Variante al Piano Comunale delle Attività estrattive in variante al PIAE della Provincia di Reggio Emilia*" e conseguente *Variante di adeguamento del PSC-RUE*"

Richiamata:

- l'Autorizzazione n.15 del 01/03/2016 per l'esercizio all'attività estrattiva e sistemazione ambientale della cava di ghiaia e sabbia denominata "San Lorenzo 2" (località Salvaterra); **(All. 1)**
- la Convenzione attuativa del progetto di coltivazione e sistemazione stipulata in data 25/02/2016 Rep. n. 46176 raccolta n. 15251, presso il notaio Caranci di Reggio Emilia, tra il Comune di Casalgrande e la Società EMILIANA CONGLOMERATI S.p.A. come da schema approvato nella Deliberazione di Giunta Comunale n. 11 del 04/02/2016 (ed annesse vigenti fideiussioni assicurative, successivamente modificate ed adeguate in data 08/01/2019); **(All. 2)**

Richiamati gli elaborati dell'Autorizzazione all'attività estrattiva n.15/2016 relativi al progetto di coltivazione e sistemazione P.C.S. della cava in oggetto redatti dal dott. Geol. Simone Barani e dott. For. Giorgio Govi;

Preso atto che:

- che la società EMILIANA CONGLOMERATI S.P.A. con Codice Fiscale 02503180354 e sede legale in Reggio Emilia in Via A. Volta n. 5, ha presentato al Comune, in data 12/11/2022 con prot. 20327, ai sensi dell'art.15 c.2 della Legge Regionale n.17/1991,



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

la richiesta di proroga di 1 (uno) anno della suddetta autorizzazione n. 15/2016 e della convenzione attuativa;

- come visibile dal sito internet della Prefettura di Reggio Emilia aggiornato a Agosto 2023, la Società in questione è in attesa del rinnovo dell'iscrizione alla White List;

Considerata l'attuale condizione economica del mercato edilizio e dell'attività estrattiva nella Provincia di Reggio Emilia;

Valutato i quantitativi volumetrici di materiale inerte non estratto nella cava di ghiaia e sabbia denominata "San Lorenzo 2" ed il contestuale notevole ripristino morfologico dell'area di cava;

Richiamata la lettera a firma del Sindaco trasmessa in data 04/10/2017 Prot.gen.n. 16934 con la quale si chiedeva di *"accatastare il terreno utile al ritombamento nelle cave San Lorenzo e Valentini, provvisoriamente in maniera tale da non inficiare la realizzazione del bacino irriguo, con particolare riferimento alla perdita di potenziale volume di stoccaggio delle acque"*;

Considerati gli incontri tra Amministrazione comunale ed esercenti volti a concretizzare la possibilità di realizzare un bacino irriguo all'interno della cava in questione, come auspicato dal Piano territoriale di Coordinamento Provinciale, PTCP, a cui seguirà un accordo con gli stessi esercenti ed una variante al progetto di sistemazione di cui all'Autorizzazione n.15 del 01/03/2016, per la predisposizione della cava San Lorenzo a bacino irriguo, assieme alla contigua cava Valentini ed alle vicine cave e previsioni di cava Fornace 1 e Fornace 2;

Precisato che nel tempo intercorso tra domanda della società e la presente Delibera, la cava in oggetto è rimasta inattiva e sono stati effettuati numerosi incontri con l'Amministrazione relativi alla possibile realizzazione del bacino irriguo nell'area di cava e nelle aree a fianco;

Preso atto della necessità, per le motivazioni illustrate nell'istanza pervenuta in data 12/11/2022 con prot. 20327, di prorogare i contenuti dell'Autorizzazione all'attività estrattiva n.15/2016, e relativa convenzione attuativa, al fine di adempiere ai patti e condizioni come disposto della Legge Regionale n.17/1991 smi, ma con la precisa intenzione di pervenire alla predisposizione del ripristino a bacino irriguo, opera pubblica di notevole importanza e particolarmente complessa nella sua pianificazione e predisposizione;

Considerato che in relazione all'impegno che la società EMILIANA CONGLOMERATI S.p.A. dovrà garantire tramite il prossimo accordo sul bacino irriguo con riferimenti alle



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

opere da realizzare, e richiamato l'art. 38 bis delle NTA di PAE in salvaguardia "*Norme per concessione delle proroghe all'attività estrattive e di recupero ambientale*", si ritiene necessario procedere alla sottoscrizione di un atto unilaterale d'obbligo con il quale la società si impegna a realizzare una specifica opera pubblica;

Preso atto dell'Atto unilaterale d'obbligo, pervenuto con prot. n. 22341 del 14/11/2023, dalla Emiliana Conglomerati (successivamente da approvarsi per accettazione dal responsabile del settore Lavori Pubblici) in merito all'assolvimento degli obblighi definiti dall'art. 38 bis delle NTA di PAE e che detto Atto assolve anche gli impegni relativi alla concessione della proroga della cava Fornace 1 e della nuova autorizzazione al riassetto ambientale della cava Trinelli, della medesima società;

Precisato che a seguito degli sviluppi operativi relativi alla realizzazione dell'auspicato bacino irriguo, successivamente alla presente proroga di 1 anno, si valuterà la possibilità di rilasciare un'altra proroga, prima della variante al progetto di sistemazione per la predisposizione della cava San Lorenzo a bacino irriguo, senza la richiesta di ulteriori opere compensative pubbliche di cui all'art. 38 bis della Variante PAE/PIAE in salvaguardia;

Visto:

- il D.Lgs n.267/2000 smi;
- il D.Lgs n.152/2006 smi;
- la L.R. n.17/1991 smi;
- il vigente Piano Infraregionale delle Attività Estrattive P.I.A.E della Provincia di RE;
- il vigente Piano dell'Attività Estrattive P.A.E comunale;
- le disposizioni della Regione Emilia Romagna del 6/12/2006 prot.n.PG/2006/1063568 "*Servizio difesa del suolo, della Costa e Bonifica*", in merito all'applicabilità dell'art.15 della L.R. n.17/91 smi ed annessi chiarimenti sulla concessione delle proroghe all'attività di cava oltre la scadenza dell'autorizzazione;

Visto inoltre il parere espresso dal dott.Geol. Andrea Chierici in qualità di tecnico istruttore e responsabile del procedimento relativo alla richiesta di proroga;

Preso atto che, sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi degli articoli 49 comma 1, e 147-bis comma 1, del D.lgs n.267/2000 smi, si considerano i seguenti pareri espressi da:

- Responsabile del Settore "*Pianificazione Territoriale*", favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
- Responsabile del Servizio "*Finanziario*", favorevole in ordine alla regolarità contabile in quanto l'atto comporta riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'Ente;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art.48 del D.Lgs n.267/2000 smi;

Dato Atto che il vicesindaco Miselli Silvia e gli assessori Roncarati, Amarossi e Benassi partecipano alla seduta tramite collegamento in videoconferenza;

All'unanimità dei voti espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- 1) Di prorogare, per le motivazioni che la società EMILIANA CONGLOMERATI S.P.A. ha illustrato nella domanda presentata in data 12/11/2022 con prot. 20327, ed ai sensi dell'art.15 c.2 della L.R. n.17/1991 smi, i contenuti:
 - dell'Autorizzazione all'attività estrattiva n.15/2016 (**AII. 1**) della cava di ghiaia e sabbia denominata "San Lorenzo 2" (località Salvaterra) per un (1) ulteriore anno dal rilascio dell'atto di proroga;
 - della Convenzione attuativa, sottoscritta dalle parti 25/02/2016 Rep. n. 46176 raccolta n. 15251 notaio Caranci (**AII. 2**), per le attività di coltivazione e sistemazione della cava di ghiaia e sabbia denominata "San Lorenzo 2" per un (1) ulteriore anno dal rilascio dell'atto di proroga;
- 2) Di autorizzare il Responsabile del Settore "*Pianificazione Territoriale*" al rilascio delle proroghe di cui al punto 1);
- 3) Di approvare l'atto unilaterale d'obbligo pervenuto da Emiliana Conglomerati con prot. n. 22341 del 14/11/2023 procedendo alla sua sottoscrizione in accordo con il Responsabile del Settore "Patrimonio e Lavori pubblici";
- 4) Di trasmettere il presente atto alla società Emiliana Conglomerati S.p.A, con sede in Via Via A. Volta n. 5, a Reggio Emilia, e al Settore "Lavori Pubblici e Patrimonio"per gli adempimenti di propria competenza;
- 5) Di procedere alla pubblicazione della presente deliberazione sul sito comunale nella parte dedicata "*Amministrazione Trasparente*", ai sensi dell'art.23 del D.Lgs. n.33/2013;

Ravvisata l'urgenza per poter rilasciare in tempi brevi l'atto di proroga;
Con votazione unanime;

DELIBERA, inoltre

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art.134 comma 4 del D.Lgs 18/08/2000 n.267 nel suo testo vigente.



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL Sindaco
DAVIDDI GIUSEPPE

IL Vicesegretario
CURTI JESSICA