



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 120 del 07/08/2023

OGGETTO: OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO RIGUARDANTE IL "SISTEMA - CENTRO" DI CASALGRANDE _ STRALCIO 1A.

L'anno **duemilaventitre** il giorno **sette** del mese di **agosto** alle ore **13:00** nella residenza municipale, si è riunita la Giunta comunale.

Risultano presenti:

| | | |
|-------------------|-------------|----------|
| DAVIDDI GIUSEPPE | Sindaco | Presente |
| MISELLI SILVIA | Vicesindaco | Assente |
| RONCARATI ALESSIA | Assessore | Presente |
| FARINA LAURA | Assessore | Presente |
| BENASSI DANIELE | Assessore | Presente |
| AMAROSSI VALERIA | Assessore | Assente |

Assiste il Vicesegretario CURTI JESSICA.

IL Sindaco DAVIDDI GIUSEPPE constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Oggetto: OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO RIGUARDANTE IL "SISTEMA - CENTRO" DI CASALGRANDE _ STRALCIO 1A

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATI gli atti sotto indicati:

DELIBERA DI C.C. :

- n. 4 del 12.01.2023 ad oggetto: "Documento unico di programmazione (DUP) - Periodo 2023/2025 - Nota di aggiornamento";
- n. 5 del 12.01.2023 ad oggetto: "Approvazione del bilancio di previsione 2023-2025 e s.m.i.";

DELIBERA DI G.C.:

- n. 1 del 12.01.2023 ad oggetto: "Approvazione del piano esecutivo di gestione 2023/2025 e assegnazione delle risorse finanziarie ai responsabili di settore e s.m.i ";
- n. 17 dell' 11/02/2023 ad oggetto "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025;

CONSIDERATO che il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza del settore Lavori Pubblici.

PREMESSO CHE:

- è necessario un riordino globale delle aree centrali del Comune di Casalgrande nell'ottica di dare un ruolo di centralità al sistema integrato delle 3 Piazze : Piazza della Costituzione, Piazza Ruffilli e Piazza del Municipio – Aldo Moro;
- Piazza del Municipio in particolare presenta pavimentazione degradata e criticità tra cui la carenza di alberature che la rendono poco fruibile;

PRESO ATTO CHE è intenzione dell'amministrazione comunale procedere alla riqualificazione delle tre piazze site nel centro di Casalgrande;

DATO ATTO:

- che l'incarico di redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica è stato assegnato, tramite piattaforma elettronica Mepa, allo Studio di Architettura Zamboni Marzia San Carlo 9 - 42121, Reggio Emilia (RE) - C.F. ZMBMRZ68B45H223L e P.I. 02730360357;
- che il progetto è stato acquisito con protocollo 5805/2023 e 5807/2023 in data 22/03/2023;
- che con delibera di Giunta n. 37 del 23/03/2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

CONSIDERATO che il continuo degrado della pavimentazione lapidea sulla viabilità della zona ZTL è tale da poter essere causa di pericolo per i fruitori;

PRESO ATTO CHE:

- l'amministrazione comunale, per scongiurare quanto sopra, intende procedere in via prioritaria alla manutenzione straordinaria della pavimentazione tratto ZTL di via A. Moro;
- lo Studio di Architettura Zamboni Marzia ha presentato a tal fine il progetto esecutivo Stralcio 1a) relativo a detta zona, prot. 15050/2023;

CONSIDERATO CHE il progetto è suddiviso in due parti:

- PROGETTO ARCHITETTONICO costituito dai seguenti elaborati:

Relazioni generali e tecniche specialistiche

- Relazione tecnica illustrativa
- Relazione fotografica
- Relazione storica
- Relazione tecnica reti tecnologiche
- Relazione tecnica del verde e impianto irrigazione

Elaborati grafici architettonici

- Inquadramento – Ambiti di intervento
- Rilievo planoaltimetrico
- Planimetria rete acque meteoriche e sistema fognario
- Sezioni
- Planimetria di progetto
- Planimetria con pavimentazioni e materiali
- Sezioni
- Dettagli
- Rendering e riprese aeree di progetto
- Planimetria giallo/rosso
- Impianto vegetativo e irrigazione
- Planimetria rete gas e acqua
- Planimetria rete elettrica, telefonica e fibra
- Planimetria di progetto acque meteoriche e gas

Capitolati speciali d'appalto

- Progetto architettonico
- Reti tecnologiche
- Impianto vegetativo

Computazione economica

- Computo metrico estimativo
- Elenco prezzi unitari
- Analisi dei prezzi
- Quadro incidenza manodopera
- Quadro economico



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- Cronoprogramma

Piano della sicurezza

- Piano di sicurezza e coordinamento

- PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI E ILLUMINAZIONE PUBBLICA

- Relazione tecnica impianto d'illuminazione
- calcoli illuminotecnici
- Planimetria della illuminazione esterna
- Computo metrico estimativo
- Elenco prezzi unitari
- Analisi dei prezzi
- Quadro incidenza manodopera
- Capitolato speciale d'appalto
- Manuale d'uso e manutenzione

e che comporta una spesa complessiva di € 450.000,00 derivante dal quadro economico sotto riportato:

| QUADRO ECONOMICO | | | | |
|------------------|-----|--|---------------------|--------------|
| A - LAVORI | | COSTO ATTIVITA' | di cui MANODOPERA | |
| A. | OG | | | |
| 1 | 3 | DEMOLIZIONI | 52 033,75 € | 34 950,37 € |
| A. | OG | | | |
| 2 | 3 | TRASPORTI E ONERI DI SCARICA | 29 083,06 € | 12 278,98 € |
| A. | OG | | | |
| 3 | 3 | OPERE DI PAVIMENTAZIONE | 194 051,75 € | 35 825,91 € |
| A. | OS2 | | | |
| 4 | 4 | OPERE A VERDE | 19 208,52 € | 4 468,42 € |
| A. | OG | | | |
| 4 | 6 | IMPIANTO DI IRRIGAZIONE | 3 528,51 € | 1 727,11 € |
| A. | OG | | | |
| 5 | 6 | FOGNATURA ACQUE METEORICHE | 16 530,06 € | 6 461,43 € |
| A. | OG | | | |
| 6 | 3 | OPERE EDILI SOTTOSERVIZI | 22 213,58 € | 11 546,41 € |
| A. | OG | | | |
| 7 | 3 | SEGNALETICA STRADALE | 1 713,44 € | 396,21 € |
| A. | OG | | | |
| 8 | 3 | OPERE EDILI PER ILLUMINAZIONE PUBBLICA | 10 588,93 € | 4 917,86 € |
| A. | OG | | | |
| 9 | 10 | OPERE ELETTRICHE | 26 404,63 € | 6 786,01 € |
| | | IMPORTO DEI LAVORI | 375 356,24 € | 119 358,73 € |



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

| | | | |
|---|---|---------------------|--------------|
| A. 9 | COSTI PER SICUREZZA (non soggetti a ribasso) | 12 998,28 € | 3 571,45 € |
| A - TOTALE LAVORI (esclusa iva) | | 388 354,52 € | 122 930,18 € |
| B - SOMME A DISPOSIZIONE SUI LAVORI | | | |
| B. 1 | ALLACCIAMENTI - SPOSTAMENTO RETE GAS | 15 272,91 € | |
| B. 2 | Importo dell'incentivo ex art. 45 D.Lgs 36/2023 | 7 507,12 € | |
| B. 3 | IVA AL 10% SU LAVORI | 37 535,62 € | |
| B. 4 | IVA AL 10% SU COSTI PER LA SICUREZZA | 1 299,83 € | |
| B. 5 | Spese di gara | 30,00 € | |
| B- TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE SUI LAVORI | | 61 645,48 € | |
| TOTALE A + B (LAVORI + SOMME A DISPOSIZIONE) | | 450 000,00 € | |

RITENUTO opportuno procedere all'approvazione del progetto esecutivo sopra richiamato nelle more del parere della Soprintendenza del quale il progetto riceverà eventuali prescrizioni;

RICHIAMATO il visto di validazione del progetto esecutivo del 07/08/2023 a firma del Rup Arch. Salvatore d'Amico assunto agli atti con prot. 15735/2023;

VISTO l'art. 41 del D.Lgs. 36/2023, il quale al primo comma stabilisce che la progettazione si articola, nel rispetto dei vincoli esistenti e dei limiti di spesa prestabiliti, secondo due livelli successivi approfondimenti tecnici in fattibilità tecnico ed economica ed esecutiva;

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'art. 48, comma 1 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267;

PRESO ATTO dei seguenti pareri sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi degli articoli 49 comma 1, e 147 - bis comma 1, del D.lgs 267/2000, espressi da:

- Responsabile del Settore Patrimonio / Lavori Pubblici, favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
- Responsabile del Servizio Finanziario, favorevole in ordine alla regolarità contabile in quanto l'atto comporta riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'Ente;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SI DA' ATTO che gli assessori Benassi e Roncarati partecipano alla seduta tramite collegamento in videoconferenza;

ALL'UNANIMITA' dei voti espressi per alzata di mano;

DELIBERA

Per le motivazioni di cui in premessa, integralmente richiamate quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

- 1) **DI APPROVARE** per le motivazioni citate in premessa il progetto esecutivo riguardante il "SISTEMA – CENTRO DI CASALGRANDE _ STRALCIO 1a" redatto dall' Architetto Zamboni Marzia, acquisito al protocollo dell'ente al n. 15050/2023, costituito dagli elaborati tecnici sopra citati e comportante una spesa complessiva di € 450.000,00, nelle more del parere della Soprintendenza del quale il progetto recepirà eventuali prescrizioni .
- 2) **DI DARE MANDATO** al Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio la predisposizione di ogni atto, procedimento e loro sottoscrizione in merito alla formalizzazione degli atti di gestione di che trattasi, autorizzandolo ad apportare le eventuali modifiche non sostanziali opportune e necessarie.
- 3) **DI OTTEMPERARE** all'obbligo imposto dal D. Lgs. n. 33/2013 art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente".



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL Sindaco
DAVIDDI GIUSEPPE

IL Vicesegretario
CURTI JESSICA



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Settore SETTORE FINANZIARIO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Sulla proposta n. 722/2023 ad oggetto: OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO RIGUARDANTE IL "SISTEMA - CENTRO" DI CASALGRANDE _ STRALCIO 1A si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarita' contabile.

Note:

Casalgrande lì, 07/08/2023

Sottoscritto dal Responsabile
(GHERARDI ALESSANDRA)
con firma digitale



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Certificato di Esecutività

Deliberazione di Giunta Comunale N. 120 del 07/08/2023

Oggetto: OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO RIGUARDANTE IL "SISTEMA - CENTRO" DI CASALGRANDE _ STRALCIO 1A.

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 19/08/2023, decorsi 10 giorni dall'inizio della pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune.

Li, 21/08/2023

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
CURTI JESSICA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Certificato di Avvenuta Pubblicazione

Deliberazione di Giunta Comunale N. 120 del 07/08/2023

Oggetto: OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO RIGUARDANTE IL "SISTEMA - CENTRO" DI CASALGRANDE _ STRALCIO 1A.

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune a partire dal 08/08/2023 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267 e la contestuale comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.lgs 18.08.2000, n. 267.

Li, 28/08/2023

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
IBATICI TERESINA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)