



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 120 del 07/08/2023

OGGETTO: OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO RIGUARDANTE IL "SISTEMA - CENTRO" DI CASALGRANDE _ STRALCIO 1A.

L'anno **duemilaventitre** il giorno **sette** del mese di **agosto** alle ore **13:00** nella residenza municipale, si è riunita la Giunta comunale.

Risultano presenti:

DAVIDDI GIUSEPPE	Sindaco	Presente
MISELLI SILVIA	Vicesindaco	Assente
RONCARATI ALESSIA	Assessore	Presente
FARINA LAURA	Assessore	Presente
BENASSI DANIELE	Assessore	Presente
AMAROSSI VALERIA	Assessore	Assente

Assiste il Vicesegretario CURTI JESSICA.

IL Sindaco DAVIDDI GIUSEPPE constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Oggetto: OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO RIGUARDANTE IL "SISTEMA - CENTRO" DI CASALGRANDE _ STRALCIO 1A

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATI gli atti sotto indicati:

DELIBERA DI C.C. :

- n. 4 del 12.01.2023 ad oggetto: "Documento unico di programmazione (DUP) - Periodo 2023/2025 - Nota di aggiornamento";
- n. 5 del 12.01.2023 ad oggetto: "Approvazione del bilancio di previsione 2023-2025 e s.m.i.";

DELIBERA DI G.C.:

- n. 1 del 12.01.2023 ad oggetto: "Approvazione del piano esecutivo di gestione 2023/2025 e assegnazione delle risorse finanziarie ai responsabili di settore e s.m.i ";
- n. 17 dell' 11/02/2023 ad oggetto "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025;

CONSIDERATO che il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza del settore Lavori Pubblici.

PREMESSO CHE:

- è necessario un riordino globale delle aree centrali del Comune di Casalgrande nell'ottica di dare un ruolo di centralità al sistema integrato delle 3 Piazze : Piazza della Costituzione, Piazza Ruffilli e Piazza del Municipio – Aldo Moro;
- Piazza del Municipio in particolare presenta pavimentazione degradata e criticità tra cui la carenza di alberature che la rendono poco fruibile;

PRESO ATTO CHE è intenzione dell'amministrazione comunale procedere alla riqualificazione delle tre piazze site nel centro di Casalgrande;

DATO ATTO:

- che l'incarico di redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica è stato assegnato, tramite piattaforma elettronica Mepa, allo Studio di Architettura Zamboni Marzia San Carlo 9 - 42121, Reggio Emilia (RE) - C.F. ZMBMRZ68B45H223L e P.I. 02730360357;
- che il progetto è stato acquisito con protocollo 5805/2023 e 5807/2023 in data 22/03/2023;
- che con delibera di Giunta n. 37 del 23/03/2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

CONSIDERATO che il continuo degrado della pavimentazione lapidea sulla viabilità della zona ZTL è tale da poter essere causa di pericolo per i fruitori;

PRESO ATTO CHE:

- l'amministrazione comunale, per scongiurare quanto sopra, intende procedere in via prioritaria alla manutenzione straordinaria della pavimentazione tratto ZTL di via A. Moro;
- lo Studio di Architettura Zamboni Marzia ha presentato a tal fine il progetto esecutivo Stralcio 1a) relativo a detta zona, prot. 15050/2023;

CONSIDERATO CHE il progetto è suddiviso in due parti:

- PROGETTO ARCHITETTONICO costituito dai seguenti elaborati:

Relazioni generali e tecniche specialistiche

- Relazione tecnica illustrativa
- Relazione fotografica
- Relazione storica
- Relazione tecnica reti tecnologiche
- Relazione tecnica del verde e impianto irrigazione

Elaborati grafici architettonici

- Inquadramento – Ambiti di intervento
- Rilievo planoaltimetrico
- Planimetria rete acque meteoriche e sistema fognario
- Sezioni
- Planimetria di progetto
- Planimetria con pavimentazioni e materiali
- Sezioni
- Dettagli
- Rendering e riprese aeree di progetto
- Planimetria giallo/rosso
- Impianto vegetativo e irrigazione
- Planimetria rete gas e acqua
- Planimetria rete elettrica, telefonica e fibra
- Planimetria di progetto acque meteoriche e gas

Capitolati speciali d'appalto

- Progetto architettonico
- Reti tecnologiche
- Impianto vegetativo

Computazione economica

- Computo metrico estimativo
- Elenco prezzi unitari
- Analisi dei prezzi
- Quadro incidenza manodopera
- Quadro economico



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- Cronoprogramma

Piano della sicurezza

- Piano di sicurezza e coordinamento

- PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI E ILLUMINAZIONE PUBBLICA

- Relazione tecnica impianto d'illuminazione
- calcoli illuminotecnici
- Planimetria della illuminazione esterna
- Computo metrico estimativo
- Elenco prezzi unitari
- Analisi dei prezzi
- Quadro incidenza manodopera
- Capitolato speciale d'appalto
- Manuale d'uso e manutenzione

e che comporta una spesa complessiva di € 450.000,00 derivante dal quadro economico sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO				
A - LAVORI		COSTO ATTIVITA'	di cui MANODOPERA	
A.	OG			
1	3	DEMOLIZIONI	52 033,75 €	34 950,37 €
A.	OG			
2	3	TRASPORTI E ONERI DI SCARICA	29 083,06 €	12 278,98 €
A.	OG			
3	3	OPERE DI PAVIMENTAZIONE	194 051,75 €	35 825,91 €
A.	OS2			
4	4	OPERE A VERDE	19 208,52 €	4 468,42 €
A.	OG			
4	6	IMPIANTO DI IRRIGAZIONE	3 528,51 €	1 727,11 €
A.	OG			
5	6	FOGNATURA ACQUE METEORICHE	16 530,06 €	6 461,43 €
A.	OG			
6	3	OPERE EDILI SOTTOSERVIZI	22 213,58 €	11 546,41 €
A.	OG			
7	3	SEGNALETICA STRADALE	1 713,44 €	396,21 €
A.	OG			
8	3	OPERE EDILI PER ILLUMINAZIONE PUBBLICA	10 588,93 €	4 917,86 €
A.	OG			
9	10	OPERE ELETTRICHE	26 404,63 €	6 786,01 €
		IMPORTO DEI LAVORI	375 356,24 €	119 358,73 €



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

A.	COSTI PER SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	12 998,28 €	3 571,45 €
9			
	A - TOTALE LAVORI (esclusa iva)	388 354,52 €	122 930,18 €
B - SOMME A DISPOSIZIONE SUI LAVORI			
B.	ALLACCIAMENTI - SPOSTAMENTO RETE GAS	15 272,91 €	
1			
B.	Importo dell'incentivo ex art. 45 D.Lgs 36/2023	7 507,12 €	
2			
B.	IVA AL 10% SU LAVORI	37 535,62 €	
3			
B.	IVA AL 10% SU COSTI PER LA SICUREZZA	1 299,83 €	
4			
B.	Spese di gara	30,00 €	
5			
	B- TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE SUI LAVORI	61 645,48 €	
TOTALE A + B (LAVORI + SOMME A DISPOSIZIONE)		450 000,00 €	

RITENUTO opportuno procedere all'approvazione del progetto esecutivo sopra richiamato nelle more del parere della Soprintendenza del quale il progetto riceverà eventuali prescrizioni;

RICHIAMATO il visto di validazione del progetto esecutivo del 07/08/2023 a firma del Rup Arch. Salvatore d'Amico assunto agli atti con prot. 15735/2023;

VISTO l'art. 41 del D.Lgs. 36/2023, il quale al primo comma stabilisce che la progettazione si articola, nel rispetto dei vincoli esistenti e dei limiti di spesa prestabiliti, secondo due livelli successivi approfondimenti tecnici in fattibilità tecnico ed economica ed esecutiva;

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'art. 48, comma 1 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267;

PRESO ATTO dei seguenti pareri sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi degli articoli 49 comma 1, e 147 - bis comma 1, del D.lgs 267/2000, espressi da:

- Responsabile del Settore Patrimonio / Lavori Pubblici, favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
- Responsabile del Servizio Finanziario, favorevole in ordine alla regolarità contabile in quanto l'atto comporta riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'Ente;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SI DA' ATTO che gli assessori Benassi e Roncarati partecipano alla seduta tramite collegamento in videoconferenza;

ALL'UNANIMITA' dei voti espressi per alzata di mano;

DELIBERA

Per le motivazioni di cui in premessa, integralmente richiamate quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

- 1) **DI APPROVARE** per le motivazioni citate in premessa il progetto esecutivo riguardante il "SISTEMA – CENTRO DI CASALGRANDE _ STRALCIO 1a" redatto dall' Architetto Zamboni Marzia, acquisito al protocollo dell'ente al n. 15050/2023, costituito dagli elaborati tecnici sopra citati e comportante una spesa complessiva di € 450.000,00, nelle more del parere della Soprintendenza del quale il progetto recepirà eventuali prescrizioni .
- 2) **DI DARE MANDATO** al Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio la predisposizione di ogni atto, procedimento e loro sottoscrizione in merito alla formalizzazione degli atti di gestione di che trattasi, autorizzandolo ad apportare le eventuali modifiche non sostanziali opportune e necessarie.
- 3) **DI OTTEMPERARE** all'obbligo imposto dal D. Lgs. n. 33/2013 art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente".



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL Sindaco
DAVIDDI GIUSEPPE

IL Vicesegretario
CURTI JESSICA