



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 97 del 30/06/2023

OGGETTO: NUOVE LINEE DI INDIRIZZO IN MERITO AL "SERVIZIO DI SFALCIO E MANUTENZIONE ORDINARIA DI PARTE DEL VERDE PUBBLICO" - ACCORDO QUADRO BIENNIO 2023-2024 E CONSEGUENTE REVOCA DELLE PRECEDENTI LINEE DI INDIRIZZO DI CUI ALLA DGC 45/2023.

L'anno **duemilaventitre** il giorno **trenta** del mese di **giugno** alle ore **14:00** nella residenza municipale, si è riunita la Giunta comunale.

Risultano presenti:

DAVIDDI GIUSEPPE	Sindaco	Presente
MISELLI SILVIA	Vicesindaco	Assente
RONCARATI ALESSIA	Assessore	Presente
FARINA LAURA	Assessore	Presente
BENASSI DANIELE	Assessore	Presente
AMAROSSO VALERIA	Assessore	Presente

Assiste il Vicesegretario CURTI JESSICA.

IL Sindaco DAVIDDI GIUSEPPE constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Oggetto: NUOVE LINEE DI INDIRIZZO IN MERITO AL "SERVIZIO DI SFALCIO E MANUTENZIONE ORDINARIA DI PARTE DEL VERDE PUBBLICO" - ACCORDO QUADRO BIENNIO 2023-2024 E CONSEGUENTE REVOCA DELLE PRECEDENTI LINEE DI INDIRIZZO DI CUI ALLA DGC 45/2023

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- il Settore Lavori Pubblici e Patrimonio del comune di Casalgrande provvede alla manutenzione e conservazione delle aree a Verde Pubblico comunali;
- per far fronte a tale bisogno manutentivo, l'Amministrazione si avvale di una squadra interna di operai numericamente insufficiente a garantire l'espletamento delle necessarie attività per la cura ed il decoro delle aree, indispensabili per la loro fruibilità;

RICHIAMATA:

la deliberazione di giunta comunale n. 45 del 04/04/2023 con la quale la giunta:

- stabiliva come atto di indirizzo al Servizio LL.PP. l'approvazione del progetto relativo al "SERVIZIO DI SFALCIO E MANUTENZIONE ORDINARIA DI PARTE DEL VERDE PUBBLICO" - ACCORDO QUADRO BIENNIO 2023-2024" redatto dal Servizio LL.PP. Comunale comportante una spesa complessiva di € 258.970,00.
- dava mandato per l'adozione di tutti gli atti gestionali previsti per l'affidamento del servizio in oggetto al Responsabile del Servizio LL.PP.;

la determinazione del Responsabile del settore n. 176 del 07/04/2023 con la quale :

- si approvava il progetto esecutivo del "SERVIZIO DI SFALCIO E MANUTENZIONE ORDINARIA DI PARTE DEL VERDE PUBBLICO" - ACCORDO QUADRO BIENNIO 2023-2024" che prevedeva la suddivisione dell'affidamento in numero 2 (due) lotti funzionali per affinità territoriale;
- si dava atto di procedere all'espletamento di un RDO (evoluta) in MEPA suddivisa in due lotti, aggiudicati con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis, con un solo operatore economico per ogni singolo lotto, ai sensi dell'art. 54 comma 3, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i mediante "procedura negoziata senza bando", di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i ;

la determinazione del Responsabile del settore n. 209 del 04/05/2023 con la quale si proponeva l'aggiudicazione dei servizi in oggetto" in favore degli operatori economici:

- Per il LOTTO 1: CIG – 9762062468, alla ditta L'Arte del verde di Andrea Maisto S.r.l. Unipersonale,
- Per il LOTTO 2: CIG - 9762079270, alla ditta Vivaio Piante di Maisto Mario, con sede legale in Via Vittorio Nenni, 12 - 80017 Melito di Napoli (Na) - (C.F. MSTMRA99C27F839Q e P. I. 09323541210), con ricorso all'istituto dell'avalimento con supporto dell'impresa ausiliaria C.R. VERDE S.R.L. con sede in Melito di Napoli (NA), Via delle Ginestre n. 16 C.F./IVA N. 06818701218;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

la determinazione del Responsabile del settore n. 212 del 05/05/2023 con la quale si dava atto di procedere con l'affidamento del contratto applicativo per entrambi i lotti denominato - ORDINATIVO N. 1 e relativi impegno di spesa per il "SERVIZIO DI SFALCIO E MANUTENZIONE ORDINARIA DI PARTE DEL VERDE PUBBLICO – ACCORDO QUADRO BIENNIO 2023-2024 – LOTTO 1 CIG: 9762062468 E LOTTO 2 9762079270 " in favore degli aggiudicatari:

- L'ARTE DEL VERDE di Andrea Maisto (C.F e P.I. 06813871214), per l'importo di € 28.160,00 comprensivo degli oneri di sicurezza, oltre iva per un importo totale di € 34.355,20, (riferito al lotto 1);
- VIVAIO PIANTE di Maisto Mario, (C.F. MSTMRA99C27F839Q e P. I. 09323541210) per l'importo di € 20.360,00 comprensivo degli oneri di sicurezza, oltre iva per un importo totale di € 24.839,20, (riferito al lotto 2);

il verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza all'impresa "L'Arte del Verde di Andrea Maisto" del 09.05.2023 agli atti al prot. 9070 del 09/05/2023;

il verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza all'impresa "Vivaio Piante di Maisto Mario" del 08.05.2023 agli atti al prot. 9071 del 09/05/2023;

CONSTATATO che l'espletamento del primo giro di sfalci per entrambi i lotti ha evidenziato notevoli criticità e ritardi nell'esecuzione ed in particolare:

- le particolari condizioni climatiche di questi ultimi mesi hanno comportato il verificarsi di numerosi giorni di pioggia ed eventi estremi che hanno costretto la frequente sospensione del servizio con conseguenti ingenti ritardi all'espletamento che hanno generato situazioni di incuria foriera di possibili rischi per la stessa incolumità pubblica oltre alla carenza di decoro urbano, priorità di questa amministrazione;

- tali eventi meteorologici negli ultimi anni nelle varie stagioni si stanno verificando sempre con maggiore frequenza;

- la suddivisione in sole due macro aree dell'intero territorio comunale molto esteso, con tipologia di sfalci differenti tra loro (banchine stradali, parchi pubblici, verde di quartiere), proposta dal RUP, è risultata essere stata poco funzionale in quanto non ha consentito una pronta e contemporanea esecuzione delle attività di sfalcio dell'erba nel capoluogo e nelle varie frazioni e ad oggi si presentano situazioni di disomogenità;

QUANTO sopra ha creato una situazione d'urgenza, data dai notevoli ritardi nell'esecuzione e completamento del servizio, con conseguenti criticità anche in termini di sicurezza sulla viabilità pubblica;

RAVVISATA pertanto la necessità di modificare le linee di indirizzo per la gestione della cura del verde pubblico per le considerazioni in premessa, per tutti gli ambiti verdi del comune, suddividendo l'intero territorio comunale in almeno 8 lotti funzionali da affidare a singoli operatori economici che abbiano sede operativa nel territorio al fine di garantire un intervento tempestivo e tempi di realizzazione contenuti;

PRESO ATTO dei seguenti pareri sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi degli articoli 49 comma 1, e 147 - bis comma 1, del D.lgs 267/2000, espressi da:



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- Responsabile del Settore Patrimonio / Lavori Pubblici, favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
- Responsabile del Servizio Finanziario, favorevole in ordine alla regolarità contabile in quanto l'atto comporta riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'Ente;

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 267/2000;

ALL'UNANIMITA' dei voti espressi per alzata di mano;

DELIBERA

1) di REVOCARE, per le motivazioni in premessa citate, le linee di indirizzo in merito al "SERVIZIO DI SFALCIO E MANUTENZIONE ORDINARIA DI PARTE DEL VERDE PUBBLICO" - ACCORDO QUADRO BIENNIO 2023-2024" di cui alla Deliberazione n. 45 del 04/04/2023;

2) DI DARE MANDATO all'ufficio LL.PP di provvedere alla redazione di un nuovo progetto per il SERVIZIO DI SFALCIO E MANUTENZIONE ORDINARIA DI PARTE DEL VERDE PUBBLICO per l'anno 2023 che preveda la divisione del territorio in almeno 8 lotti funzionali da affidare a singoli operatori con sede operativa già sul territorio al fine di garantire un intervento tempestivo e tempi di realizzazione contenuti;

3) DI DARE MANDATO per l'adozione di tutti gli atti gestionali previsti per l'affidamento del servizio in oggetto al Responsabile del Servizio LL.PP..



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL Sindaco
DAVIDDI GIUSEPPE

IL Vicesegretario
CURTI JESSICA