



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 60 del 03/05/2023

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI CONVENZIONE ATTUATIVA DELLA CAVA DI GHIAIA "COLMATE BIS" (LOC.VILLALUNGA).

L'anno **duemilaventitre** il giorno **tre** del mese di **maggio** alle ore **12:40** nella residenza municipale, si è riunita la Giunta comunale.

Risultano presenti:

DAVIDDI GIUSEPPE	Sindaco	Presente
MISELLI SILVIA	Vicesindaco	Presente
RONCARATI ALESSIA	Assessore	Presente
FARINA LAURA	Assessore	Presente
BENASSI DANIELE	Assessore	Presente
AMAROSSI VALERIA	Assessore	Presente

Assiste il Vicesegretario CURTI JESSICA.

IL Sindaco DAVIDDI GIUSEPPE constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI CONVENZIONE ATTUATIVA DELLA CAVA DI GHIAIA "COLMATE BIS" (LOC. VILLALUNGA).

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n.58 del 28/11/2016 è stato approvato il Piano Strutturale Comunale PSC;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n.59 del 28/11/2016 è stato approvato il Regolamento Urbanistico Edilizio RUE;
- In data 28/12/2016 sul BURET n.388 la Regione Emilia Romagna ha dato notizia dell'avvenuta approvazione del Piano Strutturale Comunale PSC e Regolamento Urbanistico Edilizio RUE. A decorrere dalla predetta data gli strumenti urbanistici sono divenuti vigenti a norma di legge;
- con delibera della Giunta Provinciale n.53 del 26/04/2004 è stato approvato il Piano Infraregionale delle Attività Estrattive P.I.A.E della Provincia di Reggio Emilia che ha introdotto per il territorio di Casalgrande la previsione di nuove aree a destinazione estrattiva, complementari a quelle pianificate dal vigente strumento comunale. Il Piano Infraregionale delle Attività Estrattive P.I.A.E ha così delineato uno scenario per l'attività estrattiva in Provincia coerente con i disposti della Legge Regionale n.17/1991 s.m.i ponendosi obiettivi di generale riassetto della materia;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n.10 del 3/03/2011 è stata approvata la Variante Generale al Piano comunale delle Attività Estrattive P.A.E vigente, ai sensi degli artt.4-7 e 9 della Legge Regionale n.17/91 s.m.i, in adeguamento alle previsioni del Piano Infraregionale delle Attività Estrattive P.I.A.E vigente della Provincia di Reggio Emilia;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n.93 del 29/12/2021 è stata adottata la "*Variante al Piano Comunale delle Attività estrattive in variante al PIAE della Provincia di Reggio Emilia*" che risulta tuttora in salvaguardia;

VISTA l'istanza di Valutazione di Impatto Ambientale (VIA), ai sensi della Legge Regionale n.4/2018 smi, con procedimento unico relativa al Piano di Coltivazione e Sistemazione della cava "*Colmate bis*" della Calcestruzzi Corradini Spa trasmessa al Comune di Casalgrande, il 09/04/2022 con prot.n.6185-6186-6187-6188 e volontariamente integrata il 05/05/2022 con prot.n.7829;

SPECIFICATO che il Comune di Casalgrande è l'autorità competente per la Valutazione dell'Impatto ambientale del progetto in esame;

SPECIFICATO che la cava in questione "*Colmate Bis*", della società Calcestruzzi Corradini Spa presenta le seguenti caratteristiche:

- superficie complessiva pari a mq. 81.452, di cui oltre 23.000 mq di fasce di rispetto, e 58.000 mq oggetto di escavazione e/o ritombamento, (specificatamente 26.395 mq oggetto di escavazione);
- volume massimo di inerte utile estraibile pari a 314.493 mc in caso di autorizzazione all'avvicinamento degli scavi al muro di difesa spondale lato F. Secchia;
- parziale sovrapposizione con l'impianto di lavorazione "*Brugnola*";
- profondità massima raggiungibile pari a -20 metri;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- consistente presenza di materiali di tombamento nella parte ovest della cava;
- presenza della ciclovia regionale di recente realizzazione, al limite di cava;
- quota di tombamento pari a – 2 metri da piano campagna;
- ripristino di tipo agro-bio-naturalistico, con porzione boscata sul lato fiume e filare alberato e fascia di arbusteto a fianco della ciclovia regionale;
- durata dell'autorizzazione e convenzione pari a 5 anni.

RICHIAMATA integralmente la DGC n.44 del 04/04/2023, di “Adozione del provvedimento di VIA (Valutazione Impatto Ambientale – L.R. n. 4/2018 smi) della cava di ghiaia “Colmate Bis” , ovvero la formalizzazione del verbale conclusivo a seguito della Conferenza dei Servizi sottoscritto dai rappresentanti di tutte le amministrazioni partecipanti, recante la conclusione motivata della Conferenza stessa;

PRECISATO che il medesimo Provvedimento di VIA esprime la compatibilità ambientale del progetto (a condizione che siano rispettate le prescrizioni ambientali individuate), e la possibilità di autorizzare l'esercizio della cava con successiva emanazione del Provvedimento Unico Automatizzato (PAU comunale) attraverso apposita deliberazione, a condizione che venga approvato successivamente lo schema di Convenzione attuativa;

RICHIAMATO lo schema di Convenzione attuativa, ai sensi della LR n.17/1991 smi relativo alla cava in questione, pervenuto con prot. 8602 del 03/05/2023 e valutato dal Settore Pianificazione Territoriale (**Allegato A**);

RICHIAMATI i pareri e autorizzazioni richiesti / pervenuti nell'ambito della procedura, ed afferenti al successivo PAU, provvedimento autorizzatorio unico, ai sensi dell'art.20 della LR n..4/2018 smi:

Autorizzazione / parere richiesto	Ente competente	esito
Provvedimento di VIA (art. 20, LR 04-2018)	Comune di Casalgrande	Rilasciato con Del. Giunta n. 44 del 04/04/2023
Parere di competenza attività estrattive (LR 17-1991)	RER - Agenzia per la Sicurezza Territor. e Protezione civile di Reggio Emilia	Acquisito, favorevole con prescrizioni / suggerimenti
Parere “sanitario”	AUSL di Scandiano	Acquisito, nell'ambito della VIA
emissioni atmosfera / nulla-osta acustico	SAC di Reggio Emilia ARPAE di Scandiano	Acquisito in forma di AUA, con prescrizioni
Autorizzazione Paesaggistica	Comune di Casalgrande a seguito parere Soprintendenza	Rilasciata
Convenzione attuativa per attività estrattiva (LR 17-1991)	Comune di Casalgrande	In fase di sottoscrizione a seguito presente delibera
Autorizzazione estrattiva (LR 17-1991)	Comune di Casalgrande	In fase di rilascio successivo
PAUC, Provvedimento Autorizzatorio Unico Comunale (LR 04-2018)	Comune di Casalgrande	Da rilasciarsi successivamente ad autorizzazione e convenzione con Delib. Giunta



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Assenso archeologico (eventuale)	Soprintendenza di Bologna	Non esplicitamente richiesto nel parere della Soprintendenza
Autorizzazione (eventuale) in deroga delle attività rumorose per fase di scotico	Comune di Casalgrande	Non richiesto in quanto scotico cappellaccio già avvenuto ed area lontana da abitazioni
Autorizzazione in deroga al DPR 128/1959 per avvicin. delle escavazioni	RER - Agenzia per la Sicurezza Territor. e Protezione civile di Reggio Emilia	Da rilasciarsi, su domanda del proponente, successivamente al PAUC

PRESO ATTO che:

- le fideiussioni per il rilascio degli atti di autorizzazione alle escavazioni e ripristino e sono definite con gli importi come da computo metrico, ammontano a € 1.568.798 per il ripristino morfologico ed agro-vegetazionale (di cui € 192.558,13 per il ripristino agro-vegetazionale) e € 61.305,00 per la manutenzione quinquennale della vegetazione;
- la società in questione, come visibile dal sito internet della Prefettura di Reggio Emilia aggiornato a Maggio 2023, risulta in attesa del rinnovo annuale dell'iscrizione alla White List;

RITENUTO pertanto necessario approvare lo schema di convenzione attuativa con la presente deliberazione, al fine di procedere alla sottoscrizione e concludere il procedimento di rilascio del PAUC, provvedimento autorizzatorio unico comunale (LR n.4/2018 smi), con successiva delibera di giunta comunale;

VISTO:

- la L. n.241/90 smi;
- il D.Lgs n.267/2000 smi;
- il D.Lgs n.152/2006 smi;
- la L.R. n. 4/2018
- la L.R. n.17/1991 smi;
- il vigente Piano Infraregionale delle Attività Estrattive P.I.A.E della Provincia di RE;
- il vigente Piano dell'Attività Estrattive P.A.E comunale e la Variante adottata il 29/12/2021 (quest'ultimo in regime di salvaguardia);
- il vigente Piano Strutturale Comunale PSC;
- il vigente Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale RUE;

VISTO inoltre il parere espresso dal Geol. Andrea Chierici in qualità di tecnico istruttore e responsabile del procedimento del progetto presentato nell'ambito della procedura di VIA e successivi atti tecnici;

PRESO ATTO che, sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi degli articoli 49 comma 1, e 147-bis comma 1, del D.lgs n.267/2000 smi, si considerano i seguenti pareri espressi da:

- Responsabile del Settore "*Pianificazione Territoriale*", favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- Responsabile del Servizio “Finanziario”, favorevole in ordine alla regolarità contabile, in quanto l’atto comporta riflessi diretti/indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell’Ente;
- Responsabile del Settore “Lavori Pubblici”, favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa;

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell’art.48 del D.Lgs 18/08/2000 n.267 nel suo testo vigente;

ALL'UNANIMITA' dei voti espressi per alzata di mano;

DELIBERA

1) Di approvare, per le motivazioni illustrate e ai sensi della Legge Regionale n.17/91 smi, lo schema di Convenzione attuativa (**Allegato A**) riferita al progetto di escavazione e sistemazione della cava di ghiaia “Colmate bis (Loc. Villalunga)”;

2) Di prendere atto che gli elaborati di progetto e quelli di Studio di Impatto Ambientale (già allegati nella precedente DGC n.44 del 04/04/2023) sono così elencati:

ISTANZA DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO UNICO DI VIA
DOMANDA DI AUTORIZZAZIONE ESTRATTIVA
DOMANDA DI AUTORIZZAZIONE EMISSIONI IN ATMOSFERA
DOMANDA DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA
DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA' DEI COSTI DI INTERVENTO
VERSAMENTI SPESE DI ISTRUTTORIA Versamentispeseistruttorie.pdf.p7m
AVVISO AL PUBBLICO Avviso al pubblico.pdf.p7m
DICHIARAZIONE ASSOLVIMENTO BOLLO

FASCICOLO A1 VINCOLI E TUTELE
FASCICOLO A2 RELAZIONE DI INDIVIDUAZIONE E VALUTAZIONE DEGLI IMPATTI AMBIENTALI
FASCICOLO A3 SINTESI NON TECNICA
FASCICOLO A4 PIANO DI MONITORAGGIO AMBIENTALE
FASCICOLO A5 RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE ALLE EMISSIONI IN ATMOSFERA
FASCICOLO A6 RELAZIONE PAESAGGISTICA
FASCICOLO A7 ISTANZA DI AUA

FASCICOLO B1 INTRODUZIONE ESPLICATIVA
FASCICOLO B2 DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA
FASCICOLO B3 DOCUMENTAZIONE DI PIANIFICAZIONE
FASCICOLO B4 PLANIMETRIA DI INQUADRAMENTO TERRITORIALE
FASCICOLO B5 STATO DI FATTO: PLANIMETRIA RILIEVO
FASCICOLO B6 STATO DI FATTO: SEZIONI
FASCICOLO B7 STATO DI FATTO: PLANIMETRIA ESPLICATIVA
FASCICOLO B8 STATO DI PROGETTO: PLANIMETRIA DEI VINCOLI
FASCICOLO B9 STATO DI PROGETTO: PLANIMETRIA OPERE PRELIMINARI
FASCICOLO B10 STATO DI PROGETTO: PLANIMETRIA DI SCAVO
FASCICOLO B11 STATO DI PROGETTO: SEZIONI
FASCICOLO B12 STATO DI PROGETTO: PLANIMETRIA DI RIPRISTINO
FASCICOLO B12a STATO DI PROGETTO: PLANIMETRIA-SEZIONI DI RIPRISTINO MORFOLOGICO STATO INTERMEDIO
FASCICOLO B13i STATO DI PROGETTO: SEZIONI DI RIPRISTINO
FASCICOLO B14 STATO DI PROGETTO: PLANIMETRIA DI SISTEMAZIONE AGROVEGETAZIONALE
FASCICOLO B15 PIANO DI GESTIONE DEI RIFIUTI DI ESCAVAZIONE
FASCICOLO B16 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
FASCICOLO B17i RELAZIONE TECNICA PROGETTUALE
FASCICOLO B18i PIANO ECONOMICO FINANZIARIO - COMPUTO METRICO
FASCICOLO B19 SCHEMA DI CONVENZIONE
FASCICOLO B20 RELAZIONE GEOLOGICA, GIACIMENTOLOGICA, IDROGEOLOGICA
FASCICOLO B21 CRONOPROGRAMMA ATTIVITA'



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

3) Di autorizzare il Responsabile del Settore "*Pianificazione Territoriale*" ed il Responsabile del Settore "*Lavori Pubblici e Patrimonio*":

- alla sottoscrizione della convenzione attuativa di cui al punto 1) con la possibilità di apportare eventuali modifiche non sostanziali al testo;
- alla redazione della successiva deliberazione di Giunta per l'emanazione del Provvedimento Autorizzatorio Unico (PAU comunale) ai sensi dell'art. 20 della Legge Regionale n.4/2018;
- al rilascio della relativa autorizzazione all'attività estrattiva e sistemazione ambientale ai sensi della L.R. n.17/1991 smi;

4) Di procedere alla pubblicazione della presente deliberazione ed elaborati sul sito comunale nella parte dedicata "*Amministrazione Trasparente*", ai sensi dell'art.23 del D.Lgs. n.33/2013 smi;

Ravvisata l'urgenza

Con voto unanime e palese

DELIBERA, inoltre

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267.



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL Sindaco
DAVIDDI GIUSEPPE

IL Vicesegretario
CURTI JESSICA