



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

## ESTRATTO DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

### DELIBERAZIONE N. 32 DEL 30/06/2016

**OGGETTO:** INTERROGAZIONE PRESENTATA DAL GRUPPO CONSILIARE "MOVIMENTO 5 STELLE" DI CASALGRANDE RIGUARDO I SERVIZI DI GESTIONE CIMITERIALE.

L'anno **duemilasedici** il giorno **trenta** del mese di **giugno** alle ore **20:40** in Casalgrande, nella sede Municipale e nella solita sala delle adunanze. In seguito ad avviso del Presidente del Consiglio, diramato nei modi e nei tempi prescritti dalle disposizioni vigenti, si è riunito il Consiglio Comunale per trattare gli argomenti portati all'ordine del giorno, in seduta pubblica.

Sono presenti i Signori:

VACCARI ALBERTO	Sindaco	Presente
TREVISI LAURA	Consigliere	Assente
DEBBI PAOLO	Consigliere	Presente
RUINI CECILIA	Consigliere	Presente
GUIDETTI SIMONA	Consigliere	Presente
SILINGARDI GIANFRANCO	Presidente	Presente
MAGNANI FRANCESCO	Consigliere	Presente
ANCESCHI GIUSEPPE EROS	Consigliere	Presente
SASSI MONIS	Consigliere	Presente
BERTOLANI SARA	Consigliere	Presente
DAVIDDI GIUSEPPE	Consigliere	Assente
MATTIOLI ROBERTO	Consigliere	Presente
LUPPI ANNALITA	Consigliere	Presente
MANELLI FABIO	Consigliere	Presente
MACCHIONI PAOLO	Consigliere	Assente
MONTELAGHI ALBERTO	Consigliere	Assente
STANZIONE ALESSANDRO	Vicepresidente	Presente

Presenti N. **13**

Assenti N. **4**

Hanno giustificato l'assenza i consiglieri: L. TREVISI, G. DAVIDDI, P. MACCHIONI, A. MONTELAGHI.

Assiste il Segretario Generale del Comune Sig. BININI EMILIO .

Assume la presidenza il Sig. SILINGARDI GIANFRANCO.

Il Presidente, constatata per appello nominale la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione degli argomenti scritti all'ordine del giorno.

Vengono designati a fungere da scrutatori i consiglieri Sigg.:



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

**I presenti sono n. 13.**

**Sono altresì presenti il vicesindaco Marco Cassinadri e gli assessori non consiglieri: Graziella Blengeri, Silvia Taglini, Milena Beneventi e Massimiliano Grossi.**

Segue il dibattito sotto riportato in merito all'interrogazione presentata dal gruppo consiliare "Movimento 5 Stelle", il cui testo si allega al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale:

## **Punto n. 3 : " Interrogazione presentata dal gruppo consiliare Movimento 5 Stelle di Casalgrande, riguardo i servizi di gestione cimiteriale"**

### **PRESIDENTE**

Do la parola per la relazione al consigliere Manelli.

### **MANELLI - CONSIGLIERE**

Buonasera a tutti, siamo questa sera a trattare l'interrogazione che fa un po' seguito alla stessa vicenda di circa un anno fa.

Parliamo ancora di cimiteri e della gestione dei cimiteri del Comune, appunto.

Abbiamo fatto un nuovo accesso agli atti a seguito della precedente interrogazione e ci hanno fornito documenti diversi, esposti in forma diversa, che prevedevano appunto il PEF, il bando disciplinare, il contratto, tutto quanto.

A seguito della ricezione di questi documenti, promesse alla mano, abbiamo girato i cimiteri di tutto il Comune, anche quelli che non prevedevano lavori, per scrupolosità e abbiamo potuto vedere che di tutto quello che era stato promesso come opere edili e parte del contratto, come viene definito dal contratto stesso, l'unica realizzazione fatta era, di meno del 50%: sono 100 loculi, dei 240 promessi, al cimitero di Sant'Antonino.

Altro punto che comunque era previsto dal contratto, era la presenza di un incaricato presso gli uffici comunali, per garantire, se ben ricordo, 6 ore a settimana, come da contratto.

Abbiamo invece potuto verificare che le ore sono 3, c'è anche un bellissimo cartello scritto a pennarello, in Comune, che dice che l'incaricato dell'ufficio tecnico, è presente dalle 9:00 alle 12:00 del giovedì mattina.

Io do per già letta l'interrogazione, la discuto senza leggerla.

Il nostro punto è : ammesso che questa volta i documenti siano quelli giusti, e mi auguro



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

che lo siano, e visto quello che abbiamo potuto rilevare nel nostro sopralluogo, che è oggettivamente una disattesa di ciò che è stato promesso, cosa si ha intenzione di fare nei confronti di AMGA ENERGIA ?

Un altro punto, alla luce di queste cose, è : un tecnico aveva già fatto un sopralluogo ufficiale? Ci sono delle relazioni? Come mai non è stata data nessuna comunicazione a noi consiglieri? Sia nei nostri confronti, che nei confronti di AMGA ENERGIA, e alla luce di tutto ciò che è mancato nel contratto, cosa ha intenzione di fare l'amministrazione comunale?

## **PRESIDENTE**

Grazie consigliere Manelli, per la risposta l'assessore Grossi.

## **GROSSI - ASSESSORE**

Buonasera, innanzitutto va precisato che la volta scorsa vi hanno rilasciato gli atti che avete chiesto, cioè non penso che nessuno si sia inventato niente.

E' sbagliato dire che erano carta straccia, o cose del genere, perché comunque si è fatto semplicemente la distinzione allora del crono-programma, che era stato interpretato da voi come crono-programma ufficiale, quando era una semplice corrispondenza interna tra la ditta che gestisce il servizio e i nostri uffici, questa è una parentesi per precisare la cosa, quindi non ...

Si vede che stavolta avete chiesto atti diversi dalla prima volta, insomma.

Riguardo i sopralluoghi nei cimiteri, dai nostri tecnici.. questi sopralluoghi vengono fatti 3-4 volte al mese, in media, e sono sopralluoghi che servono sia per verificare le segnalazioni di vari problemi, fatte dai cittadini, che queste segnalazioni siano risolte, sia per controllare che i lavori vengano svolti, come può essere stato il caso del cimitero di Sant'Antonino, che durante l'ampliamento i nostri tecnici facevano i sopralluoghi per verificare che i lavori fossero svolti come da progetto.

Quando le segnalazioni dei cittadini giungono all'URP vengono girate direttamente a Citea, e per conoscenza ai nostri tecnici, e quindi loro escono a verificare che la segnalazione sia stata evasa, e non solo, a volte escono per fare un sopralluogo e se si riscontrano delle problematiche, queste vengono segnalate a chi gestisce il servizio, quindi i sopralluoghi e i controlli vengono fatti.

Per quanto riguarda il fatto che non sono stati realizzati in toto i loculi previsti nel bando,



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

bisogna fare una premessa.

Questo appalto non riguarda solo di lavori, sostanzialmente non devono garantire subito tutte le realizzazioni, si parla di lavori e servizi, per cui la cosa funziona se c'è un certo equilibrio tra ciò che si va a costruire e la sua successiva concessione, c'è un PEF al riguardo, altrimenti si ha uno sbilanciamento tra costruito e concessionato che poi toccherebbe alla amministrazione compensare.

Se in un cimitero vanno costruiti 100 loculi e ne vengono venduti 5, la rimanenza di 95 va a scompensare entrate e uscite, per cui è la amministrazione che deve compensare il PEF; e lo si può fare tramite un contributo, quindi aumentando le tariffe dei loculi.

Infatti l'articolo 8 del contratto, determina l'equilibrio del PEF e ne definisce sostanzialmente i parametri.

Se ci sono variazioni consistenti, si può rideterminare questo piano economico finanziario. Bisogna anche dire che l'offerta è stata parametrata sui 10 anni precedenti il bando di gara, ciò significa che se cambia la tendenza, si può modificare la quantità di costruito. Ovvero se in quei 10 anni c'era grande richiesta di tumulazioni, e la tendenza cambia, come sta succedendo in questo momento, quando le richieste maggiori sono per inumazioni e cremazioni, si possono cambiare le quantità che si riflettono sul PEF.

Noi periodicamente facciamo degli incontri con Citea e la ditta che gestisce i cimiteri, ne abbiamo fatto uno lo scorso mese, ne è stato fatto uno di recente, dove si cerca di pianificare i lavori e sopperire alle carenze, risolvere eventuali problematiche.

Un controllo da parte della amministrazione viene fatto, per avere una migliore gestione.

Nel contratto non abbiamo delle penali ad hoc, nel senso che se ritardano una determinata cosa sono tot euro di penale, esiste una clausola di recessione dal contratto, che però deve avere validi motivi.

La causa di recessione, non può essere ad esempio che l'erba di un cimitero sia alta, o 10 cm piuttosto che 5, occorrono validi motivi per arrivare a questo.

## **PRESIDENTE**

Se l'interrogante vuole dare il suo giudizio alla risposta, gli è permesso.

## **MANELLI - CONSIGLIERE**

Non sono un tecnico, né un impiegato comunale, ma so quello che dico.

Io, in prima persona, sono andato a chiedere i documenti entrambe le volte, e sempre gli



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

stessi, il bando di assegnazione per i servizi cimiteriali.

Non abbiamo prodotto documenti a caso, abbiamo usato quelli che ci ha fornito il dipendente della amministrazione, quindi mi sento tranquillissimo nel dire che non ho sbagliato, ci hanno fornito il documento sbagliato, che tra l'altro la amministrazione ha avuto in mano per 15 giorni prima del Consiglio comunale, e non ci ha nemmeno avvisato dello sbaglio.

Capisco che poi è giocoforza, si arriva all'interrogazione, si parla di un documento che voi dite non è ufficiale e rimandiamo la discussione.

Per la seconda volta, sta succedendo la stessa cosa.

Io dico che l'oggetto del contratto è “ costruzione di unità “ e voi state riportando tutto a “ manutenzione del verde”.

Non hanno costruito una parte di quanto promesso, ma un ottavo.

Mi sta bene il ragionamento “ Non c'è più bisogno, c'è meno richiesta” ma a questo punto il contratto va rifatto perché il Comune paga una gestione annuale di queste cose, che se poi non vengono realizzate, diventa inutile.

Il Comune ha fatto un bando di una certa portata, in cui chiede alla società appaltante, di costruire mc su mc, tagliando così di netto ogni possibilità per i piccoli in concorso

Ora diciamo che questa parte non è più importante, e società che potevano partecipare, o enti locali, non vi hanno partecipato perché non avevano la forza necessaria, ora diciamo che non serve più, e stiamo dicendo che non serve più ciò che è oggetto del contratto, non è cosa accessoria, e andava realizzata entro 720 giorni.

Lo dice il contratto, non c'è più necessità di queste cose?

Si ritratta tutto.

Io, che gestisco un'azienda da 15 anni faccio così, il mio fornitore mi deve dare un bene, alla fine non mi serve più o lui non riesce a darmelo, dobbiamo ritrattare il contratto, non posso pagare qualcosa che non mi sta dando.

Qui non sono state citate penali da nessuna parte, anzi è stato citato il punto dell'articolo che dice che il contratto va risolto se ci sono queste inadempienze, ed è un punto sempre del contratto ufficiale .

Il sopralluogo, la supervisione del tecnico che abbiamo chiesto era relativa a questo punto, non se il verde è più verde del cimitero vicino, non ci interessa, c'è comunque Citea che gestisce in sub-appalto il verde, le luminarie.

Qui chiedevamo se un tecnico riconosciuto, il geometra o l'assessore stesso, perché no,



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

ha fatto i sopralluoghi per verificare l'adempimento o meno di questi punti, e se li abbia verbalizzati in qualche modo.

Non ci riferiamo all'utente che viene a dire che i lumini sono bruciati, questa dovrebbe essere gestione quotidiana, quindi secondo voi il contratto con Citea è rispettato, e quindi non c'è necessità di andare in polemica con questa azienda, giusto?

## **PRESIDENTE**

In chiusura dell'interrogazione è permessa all'assessore Grossi una breve chiusura, altrimenti si passa al punto successivo.

## **GROSSI - ASSESSORE**

Se hai ascoltato, io ho detto che i tecnici escono anche senza segnalazione, a controllare lo stato dei cimiteri.

Per quanto riguarda la richiesta di loculi, ho spiegato che essendo un appalto di costruzione / gestione, deve andare avanti di pari passo, cioè la costruzione si ha in base alla richiesta, perché comunque il piano economico finanziario deve essere equilibrato.

Nessuno ha parlato di erba, ho fatto l'esempio, ora abbiamo dei lavori in corso, non è che non è partito niente.

A Dinazzano è partito l'ampliamento, per cui si stanno costruendo 25 loculi, a Villalunga, è partito il lavoro, che prevede il consolidamento della chiesetta e successivamente l'ampliamento vero e proprio, ora esattamente sono... circa 24 loculi, e si è presentato il progetto per la certificazione sismica, per procedere poi con il cimitero di Salvaterra, che partirà presumibilmente tra qualche mese, e lì si tratta di 16 loculi.

Quindi i lavori vengono fatti, però a seguito della richiesta, questa la parte relativa ai lavori, ma c'è anche gestione, perché questo è un appalto di gestione dei servizi, non è un appalto che la ditta vince e va a costruire, quindi non è esatto quello che hai detto prima.

Nel contratto c'è scritto "gestione" che è la gran parte del servizio.

## **PRESIDENTE**

Bene, passiamo... non sarebbe permesso, il dibattito è già stato fatto, se vuoi puoi aggiungere qualcosa velocemente.

## **MANELLI - CONSIGLIERE**



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

Capendo la logica di costruzione di loculi a seconda della richiesta, quando si procederà alla costruzione dei magazzini per le attrezzature, la camera mortuaria, e i servizi igienici?

## **PRESIDENTE**

Chiusura ultima, assessore Grossi.

## **GROSSI - ASSESSORE**

Per il cimitero di Salvaterra , insieme ai 160 loculi c'è anche la camera del commiato, che prevede anche un deposito e i servizi igienici, e stessa cosa a Villalunga, sono previsti nel progetto, non so se il deposito o i servizi igienici, e alla fine dei lavori, visto che è previsto il fotovoltaico, verrà installata una serie di pannelli.

Attualmente i lavori sono in corso, si tratta di realizzarli.



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n 82/2005 e s.m.i.

IL PRESIDENTE  
SILINGARDI GIANFRANCO

IL SEGRETARIO  
BININI EMILIO