



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 126 del 08/08/2022

OGGETTO: DELIBERA DI APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO DELL'INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DI NUOVI SPOGLIATOI NELLA ZONA SPORTIVA DI VIA MANTEGNA FRAZIONE DI SALVATERRA IN PREFABBRICATO A SERVIZIO DI AREA SPORTIVA POLIVALENTE CUP- I51B21000980004 .

L'anno **duemilaventidue** il giorno **otto** del mese di **agosto** alle ore **13:30** nella residenza municipale, si è riunita la Giunta comunale.

Risultano presenti:

DAVIDDI GIUSEPPE	Sindaco	Presente
MISELLI SILVIA	Vicesindaco	Presente
RONCARATI ALESSIA	Assessore	Assente
FARINA LAURA	Assessore	Presente
BENASSI DANIELE	Assessore	Presente
AMAROSSO VALERIA	Assessore	Presente

Assiste il Vicesegretario CURTI JESSICA.

Il Sindaco DAVIDDI GIUSEPPE constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Oggetto: DELIBERA DI APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO DELL'INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DI NUOVI SPOGLIATOI NELLA ZONA SPORTIVA DI VIA MANTEGNA FRAZIONE DI SALVATERRA IN PREFABBRICATO A SERVIZIO DI AREA SPORTIVA POLIVALENTE CUP- I51B21000980004

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATI I SEGUENTI ATTI:

DELIBERA DI C.C.:

- n. 23/2022 del 21.03.2022 ad oggetto: "Documento Unico di Programmazione (DUP)- Periodo 2022/2024 - Nota di Aggiornamento";
- n. 24/2022 del 21.03.2022 ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2022-2024" ;
- n. 42/2022 del 31.05.2022 ad oggetto: "Variazioni di bilancio ai sensi dell'art. 175 del D.Lgs. 267/2000 - primo provvedimento e parziale applicazione dell'avanzo di amministrazione";
- n. 56/2022 del 30.06.2022 ad oggetto: "Variazioni di bilancio ai sensi dell'art. 175 del D. Lgs. 267/2000 - secondo provvedimento e parziale applicazione dell'avanzo di amministrazione" ;
- n. 62/2022 del 27.07.2022 ad oggetto "Salvaguardia degli equilibri per l'esercizio 2022, assestamento generale di bilancio e parziale applicazione dell'avanzo di amministrazione ai sensi dell'art. 175 del D.Lgs. n. 267/2000";

DELIBERA DI G.C.:

- n. 27/2022 del 23.03.2022 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024 e assegnazione delle risorse finanziarie ai responsabili di settore";
- n. 74/2022 del 01.06.2022 ad oggetto: "Variazioni al piano esecutivo di gestione in recepimento delle variazioni di bilancio ai sensi dell'art. 175 del D.Lgs. 267/2000 - primo provvedimento e parziale applicazione dell'avanzo di amministrazione";
- n. 88/2022 del 30.06.2022 ad oggetto: "Assegnazione degli obiettivi e delle risorse umane ai responsabili di settore nell'ambito del piano esecutivo di gestione 2022 e approvazione piano degli obiettivi e della performance";
- n. 92/2022 del 01.07.2022 ad oggetto: "Variazioni al piano esecutivo di gestione in recepimento delle variazioni di bilancio ai sensi dell'art. 175 del d.lgs. 267/2000 - secondo provvedimento e parziale applicazione dell'avanzo di amministrazione";
- n. 107 del 28.07.2022 ad oggetto "Variazioni al piano esecutivo di gestione in recepimento delle variazioni di bilancio di cui alla delibera di consiglio comunale n. 62 del 27.07.2022 e di cui alla delibera di giunta comunale in data odierna";

PREMESSO CHE:



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- la zona sportiva di proprietà del Comune di Casalgrande, distinta in catasto terreni al foglio 15 e subb. 504-923-922-501 di Via Mantegna nella frazione di Salvaterra, è un'importante struttura comunale frequentata da un numero importante di ragazzi che svolgono attività di calcio dilettantistico; tale attività sportiva è una risorsa strategica per i giovani della frazione di Salvaterra e per tutto il Comune di Casalgrande con finalità di attività sportiva all'aperto;
- l'attuale struttura sportiva, pur accogliendo squadre giovanili per competizioni sportive locali, non offre adeguati servizi considerati indispensabili allo svolgimento di tali attività quali spogliatoi e locali accessori collegati;
- al fine di migliorare la qualità degli standard richiesti e, soprattutto, di promuovere le attività sportive presenti nell'area di Salvaterra, l'Amministrazione intende prevedere la realizzazione di nuovi spogliatoi prefabbricati in sostituzione dei preesistenti mediante demolizione con ricostruzione e ampliamento;
- al fine di raggiungere gli obiettivi di promozione dello sport, l'amministrazione ha voluto dare anche una forte valenza di basso impatto ambientale, promuovendo nel progetto la possibilità di sviluppare tecnologie volte alla produzione di energia rinnovabile solare che possa beneficiarne tutta la comunità;
- con delibera della G.C. 56/2021 del 22/04/2021 è stato approvato il documento di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di "Realizzazione di nuovi spogliatoi nella zona sportiva di via Mantegna frazione di Salvaterra";
- con delibera della G.C. 86/2021 del 27/05/2021 è stata approvata la revisione e modifica del documento di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di "Realizzazione di nuovi spogliatoi nella zona sportiva di via Mantegna frazione di Salvaterra";
- Il progetto è stato inserito nel piano triennale delle oo.pp. prevede nell'annualità 2021 i lavori di "Realizzazione di nuovi spogliatoi nella zona sportiva via Mantegna frazione di Salvaterra" dell'importo di € 500.000,00, CUI n. 00284721356202100004 e CUP I51B21000980004 delibera di C.C. N. 36 DEL 13/05/2021;
- l'intervento è confermato nell'elenco annuale del 2021 al numero intervento CUI 00284721356202100004 - CUP I51B21000980004;
- con determina 599/2021 del 12/11/2021 del responsabile del servizio Lavori Pubblici è stato aggiudicato il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva e il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione all'ing. Nazzarena Adorni, iscritta all'Ordine degli Ingegneri di Reggio Emilia al n.1268, C.F. DRNNRN73E51G337P, con studio in via G. Giglioli Valle n.10 – 42124 Reggio Emilia (RE), per l'importo 11.964,35€ oltre a cassa 4% e iva 22%.

CONSIDERATO CHE:

-Il comune di Casalgrande è stato beneficiario del FINANZIAMENTO CONCESSO DAL MINISTERO DELL'INTERNO PER IL PROGETTO "REALIZZAZIONE DI NUOVI SPOGLIATOI NELLA ZONA SPORTIVA DI VIA MANTEGNA FRAZIONE DI SALVATERRA*VIA MANTEGNA SNC*REALIZZAZIONE NUOVI SPOGLIATOI IN PREFABBRICATO A SERVIZIO DI AREA SPORTIVA POLIVALENTE" – CUP I51B21000980004 all'interno del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUB INVESTIMENTO 2,1 "RIGENERAZIONE URBANA" DELL'IMPORTO DO EURO 500.000,00;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

-Il Comune si è impegnato a sottoscrivere l'Atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento in tutti i termini, gli obblighi e le condizioni previste al finanziamento concesso a valere sul PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1, relativo all'opera di seguito riportata.

RITENUTO opportuno procedere all'approvazione del progetto definitivo dei nuovi spogliatoi di Salvaterra in località di Salvaterra;

VISTO il progetto trasmesso dal tecnico incaricato, ing. Nazzarena Adorni pervenuto in data 05 agosto 2022 al n 13907/2022 di protocollo , composto da un primo stralcio per la realizzazione dei nuovi spogliatoi del calcio, del calcetto e del beach volley e di un secondo stralcio di espansione della produzione di ulteriore di energia da fotovoltaico, nell'ottica di sviluppare un modello di comunità energetica in linea agli obiettivi politici.

Tale stralcio è composto dai seguenti elaborati:

ELENCO ELABORATI PRIMO STRALCIO OGGETTO DELL'APPALTO:

- | | |
|----|--------------------------|
| 01 | Relazione generale |
| 02 | Relazione energetica |
| 03 | Relazione strutturale |
| 04 | Relazione strutturale |
| 05 | Relazione strutturale |
| 06 | Computo metrico |
| 07 | Computo metrico |
| 08 | Quadro economico |
| 09 | Elenco prezzi |
| 10 | Capitolato generale |
| 11 | Capitolato speciale |
| 12 | Cronoprogramma |
| 13 | Piano di sicurezza |
| 14 | Allegati piano sicurezza |
| 15 | Fascicolo dell'opera |
| 16 | Relazione geologica |
| 17 | Relazione PNRR |

ELABORATI GRAFICI:

- | | |
|----|--------------------|
| 18 | Tav1-inquadramento |
| 19 | Tav2-piante |
| 20 | Tav3-prospetti |



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

21	Tav4-prospetti
22	Tav5-particolari
23	Tav6-prospetti
24	Tav7-copertura
25	Tav8-Piante impianti
26	Tav9-Piante impianti
27	Tav10-Platea fondazione
28	Tav11-Platea fondazione
29	Tav12-Fili fissi
30	Tav13-Struttura

Il quadro economico di progetto revisionato e aggiornato è il seguente:

QUADRO ECONOMICO STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICA ECONOMICA PRIMO STRALCIO		
A- LAVORI IN APPALTO		
IMPORTO LAVORI		672.516,87
ONERI DELLA SICUREZZA		1486,69
TOTALE A-LAVORI IN APPALTO		674.003,56
B- SOMME A DISPOSIZIONE		
SPESE TECNICHE	13.343,50	
IVA 10% sui lavori	67.400,36	
SPESE DI GARA 0,4%	2.696,01	
IMPREVISTI	2482,17	
TOTALE SOMME MESSE A DISPOSIZIONE		85.922,04
TOTALE QUADRO ECONOMICO INTERVENTO		759.995,60

VISTO l'art. 23 del D.Lgs. 50/2016, il quale al primo comma stabilisce che la progettazione si articola, nel rispetto dei vincoli esistenti e dei limiti di spesa prestabiliti, secondo tre livelli di successivi approfondimenti tecnici in progetto di fattibilità tecnico ed economica, progetto definitivo e progetto esecutivo;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

PRESO ATTO dei seguenti pareri sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi degli articoli 49 comma 1, e 147 - bis comma 1, del D.lgs 267/2000, espressi da:

- Responsabile del Settore Patrimonio / Lavori Pubblici, favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
- Responsabile del Servizio Finanziario, favorevole in ordine alla regolarità contabile in quanto l'atto comporta riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'Ente;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 48, comma 1 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267;

Si da' atto che il Vicesindaco Silvia Miselli e gli assessori Daniele Benassi e Amarossi Valeria sono collegati alla seduta in videoconferenza;

All'unanimità dei voti espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

- 1) **Di dare** atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.
- 2) **Di approvare**, per le ragioni espresse in premessa e che qui s'intendono integralmente richiamate, il progetto definitivo di cui al L'INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DI NUOVI SPOGLIATOI NELLA ZONA SPORTIVA DI VIA MANTEGNA FRAZIONE DI SALVATERRA IN PREFABBRICATO A SERVIZIO DI AREA SPORTIVA POLIVALENTE PRIMO STRALCIO.
- 3) **Di dare atto** che l'uso della procedura di gara è relativa alla realizzazione del solo primo stralcio per un importo complessivo dell'intervento di € 759.995,60, denominata "NUOVI SPOGLIATOI NELLA ZONA SPORTIVA DI VIA MANTEGNA FRAZIONE DI SALVATERRA".
- 4) **Di approvare** il quadro economico di progetto definitivo con importo totale di € 759.995,60 relativo al primo stralcio.
- 5) **Di dare** mandato al Responsabile del Servizio LLpp circa la predisposizione di ogni atto, procedimento e loro sottoscrizione in merito alla formalizzazione degli atti di gestione di che trattasi, autorizzandolo ad apportare le eventuali modifiche non sostanziali opportune e necessarie.
- 6) **Di dare atto** che l'importo di cui sopra trova copertura al capitolo 73102306 "Manutenzione straordinaria strutture sportive" del bilancio di previsione 2022-2024, esercizio 2022.
- 7) **Di ottemperare** all'obbligo imposto dal D.Lgs. n. 33/2013 art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente" dei vantaggi economici che si dispongono con il presente provvedimento.



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Ravvisata l'urgenza di provvedere al rispetto delle scadenze di affidamento del finanziamento ministeriale,

con voto unanime e palese,

DELIBERA, INOLTRE

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile -ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267.



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL Sindaco
DAVIDDI GIUSEPPE

IL Vicesegretario
CURTI JESSICA