



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 194 del 11/11/2021

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO PRELIMINARE E VALSAT PREVENTIVA RELATIVA ALLA VARIANTE AL VIGENTE PIANO COMUNALE DELLE ATTIVITÀ ESTRATTIVE PAE, IN VARIANTE AL PIANO INFRAREGIONALE DELLE ATTIVITA' ESTRATTIVE PIAE DELLA PROVINCIA DI REGGIO EMILIA" E CONSEGUENTE VARIANTE DI ADEGUAMENTO AL PSC E RUE DA SOTTOPORRE ALL'ESAME DELLA CONFERENZA DI PIANIFICAZIONE.

L'anno **duemilaventuno** il giorno **undici** del mese di **novembre** alle ore **12:00** nella residenza municipale, si è riunita la Giunta comunale.

Risultano presenti:

DAVIDDI GIUSEPPE	Sindaco	Presente
MISELLI SILVIA	Vicesindaco	Presente
RONCARATI ALESSIA	Assessore	Presente
FARINA LAURA	Assessore	Presente
BENASSI DANIELE	Assessore	Presente

Assiste il Segretario NAPOLEONE ROSARIO.

IL Sindaco DAVIDDI GIUSEPPE constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Oggetto: APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO PRELIMINARE E VALSAT PREVENTIVA RELATIVA ALLA VARIANTE AL VIGENTE PIANO COMUNALE DELLE ATTIVITÀ ESTRATTIVE PAE, IN VARIANTE AL PIANO INFRAREGIONALE DELLE ATTIVITA' ESTRATTIVE PIAE DELLA PROVINCIA DI REGGIO EMILIA" E CONSEGUENTE VARIANTE DI ADEGUAMENTO AL PSC E RUE DA SOTTOPORRE ALL'ESAME DELLA CONFERENZA DI PIANIFICAZIONE.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- con delibera della Giunta Provinciale n.53 del 26/04/2004 è stato approvato il Piano Infraregionale delle Attività Estrattive P.I.A.E della Provincia di Reggio Emilia che ha introdotto per il territorio di Casalgrande la previsione di nuove aree a destinazione estrattiva, complementari a quelle pianificate dal vigente strumento comunale. Il Piano Infraregionale delle Attività Estrattive P.I.A.E ha così delineato uno scenario per l'attività estrattiva in Provincia coerente con i disposti della Legge Regionale n.17/1991 s.m.i ponendosi obiettivi di generale riassetto della materia;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n.10 del 3/03/2011 è stata approvata la Variante Generale al Piano comunale delle Attività Estrattive P.A.E vigente, ai sensi degli artt.4-7 e 9 della Legge Regionale n.17/91 s.m.i, in adeguamento alle previsioni del Piano Infraregionale delle Attività Estrattive P.I.A.E vigente della Provincia di Reggio Emilia;
- con deliberazione di consiglio comunale n.58 e 59 del 26/11/2016 sono stati approvati definitivamente il Piano Strutturale Comunale P.S.C. e Regolamento Urbanistico Edilizio R.U.E. La vigenza di tali strumenti è decorsa dal 28/12/2016 (data di pubblicazione sul BURERT);

DATO ATTO che l'Amministrazione Comunale:

- ha previsto negli indirizzi generali di governo del territorio e nelle linee programmatiche di mandato del Sindaco il miglioramento del sistema ambientale, attraverso l'attuazione di politiche che, operando nella direzione dello sviluppo sostenibile, perseguono una visione della qualità ambientale attraverso la valorizzazione di specificità, il contenimento dell'utilizzo del suolo e la riqualificazione ambientale;
- ha intenzione, in accordo con gli esercenti delle attività estrattive ed impianti di lavorazione localizzati lungo la zona perfluviale del Fiume Secchia, di proporre una specifica variante al Piano Comunale delle Attività estrattive in variante al PIAE della Provincia di Reggio Emilia e conseguente Variante di adeguamento del PSC-RUE, denominata "*Variante al Piano delle Attività estrattive in variante al PIAE della Provincia di Reggio Emilia e agli Strumenti Urbanistici Comunali*,"

CONSIDERATO che gli obiettivi contenuti nella presente Variante, sono finalizzati ad una più razionale coltivazione dei giacimenti, minimizzazione degli impatti, ottimizzazione dei tempi e delle modalità per la realizzazione delle opere di sistemazione ambientale delle aree di cava, all'aggiornamento della zonizzazione di PAE, nonché ad una revisione delle Norme tecniche di Attuazione NTA, queste ultime in conformità con le impostazioni



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

dell'Amministrazione Comunale. Nella fattispecie la motivazione legata alla Variante al PIAE provinciale, strumento di pianificazione sovraordinato, attiene alla seguente proposta esplicitata con lettera di impulso in data 16/05/2019 con prot.n.9502:

.....*“La società Emiliana Conglomerati S.p.A, nello svolgere l'attività estrattiva nei Poli n. 18, 19 e 20 afferenti al bacino del fiume Secchia ha concluso una ricognizione generale dello stato di attuazione e avanzamento delle previsioni di P.A.E/P.C.A. Lo studio intende fornire le basi per una programmazione a medio-lungo termine dell'attività imprenditoriale che concili esigenze estrattive con quelle di un progressivo e più repentino ripristino ambientale dei siti di cava. Si evidenzia alcune criticità dovute alla scarsa qualità del giacimento ghiaioso sotteso ai Poli estrattivi 19 e 20. In un'ottica di analisi costi/benefici mirata a verificare la sostenibilità dei singoli interventi estrattivi in capo all'esercente, ha conseguentemente deciso di procedere nell'esercizio delle previsioni estrattive sui Poli 19 e Polo 20 fino a profondità compatibili con la qualità del materiale estraibile, oltre ad attivarsi prontamente nel ripristino dei siti esauriti. Ridurre gli approfondimenti previsti a quote compatibili con la natura del materiale, comporta inevitabilmente la perdita di importanti volumetrie pianificate, sulle quali l'Azienda fonda le proprie strategie di sviluppo industriale ed economico-finanziare, nel medio-lungo termine, e pertanto non rinunciabili. L'art.7.4 delle NTA di P.I.A.E-2002 consente infatti ai Comuni di variare il proprio strumento settoriale (P.A.E) prevedendo scostamenti di volume nella misura massima del 10% in aree poste, tuttavia, all'interno di ciascun Polo, ferma restando la volumetria assegnata dal P.I.A.E;*

PRESO ATTO che la presente Variante comporta:

- la possibilità di delocalizzazione di volumetrie di inerti dagli attuali tre Poli per un miglior sfruttamento dei giacimenti attraverso la creazione di un Unico Polo estrattivo di P.A.E. denominato “Polo Secchia Casalgrande”, senza aumentare le volumetrie di inerti e senza aumentare la superficie totale delle aree di escavazione (che verranno ridotte), entrambe già pianificate dal vigente PIAE 2004;
- il potenziale sfruttamento di tutte le volumetrie estrattive pianificate nel PIAE 2004 per un utilizzo della risorsa nella prioritaria produzione di calcestruzzo, limitando di fatto l'estrazione di ghiaie di scarso valore commerciale;
- la possibilità di portare fin da subito al ripristino ambientale di zone di cava esistenti in fregio al fiume Secchia, inattive da anni, riconfermate all'interno della pianificazione estrattiva con previsioni di approfondimento ma a cui non sarà mai dato seguito per effetto della scarsa qualità del materiale inerte;
- la riduzione delle tempistiche di sistemazione delle cave in attività per effetto del minor approfondimento degli scavi e conseguentemente dei minor quantitativi di materiale terroso necessari per il ripristino del sito;
- la riduzione dell'attività estrattiva in fregio al Fiume Secchia trasferendola potenzialmente nell'ampio sito di proprietà a Nord di Via Reverberi, area già perimetrata e pianificata nell'ambito delle attività estrattive, al di fuori della zona di vincolo paesaggistico e lontano dalle aree perifluviali oggetto di tutela;
- la delocalizzazione dell'attività estrattiva concentrandola prevalentemente in un unico sito posizionato in immediata adiacenza dell'impianto di lavorazione a cui saranno conferiti gli inerti estratti con conseguente restringimento del campo di ricaduta delle possibili perturbazioni indotte;
- la ripermimetrazione degli impianti di lavorazione proposta sia in funzione delle esigenze degli esercenti, sia a fini di dismissione di porzioni ubicate in aree demaniale, nonché per consolidare le zone di attuale lavorazione non adeguatamente ricomprese nel PAE 2011;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- la ridefinizione di alcune parti delle Norme tecniche di Attuazione NTA, con particolare riferimento alla disciplina della cronologia di avanzamento dei ripristini delle cave (che diverrà "cronoprogramma di attuazione" nel successivo Piano di Coordinamento Attuativo PCA di adeguamento), alla modalità di rilascio delle proroghe annuali all'attività di escavazione e/o ripristino, ed ai controlli in cava;
- l'adeguamento dei vigenti strumenti urbanistici comunali PSC, RUE e Zonizzazione Acustica comunale, in conseguenza della nuova zonizzazione di PAE;

PRESO ATTO che conseguentemente a tutto ciò il Settore "*Pianificazione Territoriale*" ha attivato la procedura definita dall'art.22-27-32-34 della Legge Regionale n.20/2000 smi per poter giungere all'adozione e alla successiva approvazione della variante di cui all'oggetto;

PRESO ATTO che la Conferenza di Pianificazione in base al principio di sussidiarietà, si pone come obiettivo di condividere e concertare tra gli Enti preposti, la componente strategica della presente variante. Altra finalità della conferenza è quella di esprimere valutazioni preliminari in merito agli obiettivi e alle scelte di pianificazione presentate nel Documento Preliminare della variante in oggetto;

DATO ATTO che il Documento Preliminare e Valsat della presente variante di cui all'oggetto ha seguito le indicazioni della Giunta Comunale in sede di elaborazione e discussione;

CONSIDERATO pertanto che all'esame della Conferenza di Pianificazione, prevista nei combinati disposti di cui agli artt.22-27-32-34 della Legge Regionale n.20/2000 smi, saranno sottoposti i seguenti documenti (**Allegati** di cui al prot.gen.20350 del 10/11/2021 e 20408 del 11/11/2021):

RELAZIONI DI VARIANTE

ID.	TITOLO ELABORATO
REL. 01	P.A.E VAR 2021: RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA DI VARIANTE
REL. 02	P.A.E VAR 2021: RAPPORTO AMBIENTALE DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA e SINTESI NON TECNICA
REL. 03	P.A.E VAR 2021: NORME TECNICHE - SINOTTICA DI VARIANTE
REL. 04	P.A.E VAR 2021: SCHEDE DI PROGETTO DI PAE - VARIANTE
REL. 05	P.I.A.E. VAR 2021: RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA DI VARIANTE
REL. 06	P.I.A.E. VAR 2021: RAPPORTO AMBIENTALE DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA e SINTESI NON TECNICA
REL. 07	P.I.A.E. VAR 2021: SCHEDE DI PROGETTO DI P.I.A.E – VARIANTE

CARTOGRAFIA DI VARIANTE

ID.	TITOLO ELABORATO
TAV. 01	STATO DI FATTO CATASTALE – AGGIORNAMENTO AL 31/12/2020
TAV. 02	STATO DI FATTO DEL COMPARTO ESTRATTIVO DI CASALGRANDE SU ORTOFOTO 2019



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

ID.	TITOLO ELABORATO
TAV. 03	STATO DI ATTUAZIONE DELLE PREVISIONE ESTRATTIVE DI PAE/PIAE AL 31/12/2020
TAV. 04	P.A.E. – VAR. 2021: TAVOLA DI ZONIZZAZIONE DI VARIANTE
TAV. 05	P.A.E. – VAR. 2021: TAVOLA DI ZONIZZAZIONE – SINOTTICA DI VARIANTE
TAV. 06	P.A.E. – VAR. 2021: TAVOLA DI RECUPERO AMBIENTALE DI VARIANTE
TAV. 07	P.A.E. – VAR. 2021: TAVOLA DI RECUPERO AMBIENTALE – SINOTTICA DI VARIANTE
TAV. 08	P.A.E. – VAR. 2021: SEZIONI DI RIPRISTINO DI VARIANTE QUADRANTE SUD e SINOTTICA
TAV. 09	P.A.E. – VAR. 2021: SEZIONI DI RIPRISTINO DI VARIANTE QUADRANTE NORD e SINOTTICA
TAV. 10a	P.A.E. – VAR. 2021: TAVOLA DEI VINCOLI E DEI PRINCIPALI ELEMENTI DI RISPETTO
TAV. 10b	P.A.E. – VAR. 2021: TAVOLA DEI VINCOLI - FASCE FLUVIALI DI PAI DEL F. SECCHIA
TAV. 11	P.A.E. – VAR. 2021: CRONOLOGIA DI ATTUAZIONE DELLE FASI ESTRATTIVE E DI RIPRISTINO
TAV. 12	P.I.A.E –VAR. 2021: ZONIZZAZIONE DI VARIANTE
TAV. 13	P.I.A.E –VAR. 2021: TAVOLA DI ZONIZZAZIONE – SINOTTICA DI VARIANTE
TAV. 14a	PSC – VAR. 2021: TAV 01 – SINOTTICA DI VARIANTE
TAV. 14b	RUE – VAR. 2021: TAV 01a, 01b, 01c, 01d – SINOTTICA DI VARIANTE
TAV.15	CLASSIFICAZIONE ACUSTICA DEL TERRITORIO COMUNALE – VAR 2021

ELABORATI DI PAE COORDINATI ALLA VARIANTE

ID.	TITOLO ELABORATO	
DUB01_VAR 2021	INQUADRAMENTO TERRITORIALE E SITI DI PAE	Sostituzione elaborato previgente di PAE 2011
DUB02_VAR 2021	ZONIZZAZIONE DI P.I.A.E.	Sostituzione elaborato previgente di PAE 2011
DUB03_VAR 2021	INQUADRAMENTO URBANISTICO PSC/RUE	Sostituzione elaborato previgente di PAE 2011
DUB04-a_VAR 2021	STATO DI FATTO: PLANIMETRIA CATASTALE	Sostituzione elaborato previgente di PAE 2011
DUB04-b_VAR 2021	STATO DI FATTO al 31/12/2020: PLANIMETRIA SU BASE CTR	Nuovo Elaborato
DUB04-c_VAR 2021	STATO DI FATTO: BASE ORTOFOTO Google 2019	Nuovo Elaborato
DUB05_VAR 2021	ANALISI DELLA VIABILITÀ	Sostituzione elaborato previgente di PAE 2011
DUB06_VAR 2021	CARTA GEOLOGICA	Sostituzione elaborato previgente di PAE 2011
DUB07_VAR 2021	QUOTE D'ACQUA DEL F. SECCHIA PER PIENA BICENTENARIA	Sostituzione elaborato previgente di PAE 2011
DUB08_VAR 2021	USO REALE DEL SUOLO	Sostituzione elaborato previgente di PAE 2011
DUB09_VAR 2021	BENI CULTURALI STORICO-TESTIMONIALI E ARCHEOLOGICI	Sostituzione elaborato previgente di PAE 2011
DUB10_VAR 2021	RETE DEI CAPOSALDI	Sostituzione elaborato previgente di PAE 2011
DUB11_VAR 2021	TAVOLA DEI VINCOLI E RISPETTI	Sostituzione elaborato previgente di PAE 2011
DUB12_VAR 2021	TAVOLA DI ZONIZZAZIONE PAE	Sostituzione elaborato previgente di PAE 2011



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

ID.	TITOLO ELABORATO	
DUB14_VAR 2021	PLANIMETRIA DI RECUPERO AMBIENTALE DEL POLO	Sostituzione elaborato previgente di PAE 2011
DUB14-a_VAR 2021	SEZIONI DI RECUPERO AMBIENTALE DEL POLO – QUADRANTE NORD	Sostituzione elaborato previgente di PAE 2011
DUB14-b_VAR 2021	SEZIONI DI RECUPERO AMBIENTALE DEL POLO – QUADRANTE SUD	Sostituzione elaborato previgente di PAE 2011
RIL01C_VAR 2021	VAR PAE 2021 IN VARIANTE AL PIAE: RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA	Nuovo Elaborato
RIL02B_VAR 2021	VAR PAE 2021 IN VARIANTE AL PIAE: V.A.S. RAPPORTO AMBIENTALE E SINTESI NON TECNICA	Nuovo Elaborato
NDA03_VAR 2021	NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE e Allegati 1, 2 , 3, 4, 5	Sostituzione elaborato previgente di PAE 2011
NDA03A6_VAR 2021	Allegato 6 – NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE: SCHEDE DI PROGETTO	Sostituzione elaborato previgente di PAE 2011
NDA03A7_VAR 2021	Allegato 7 – ELEMENTI DI TUTELA AMBIENTALE	Nuovo Elaborato
NDA03A8_VAR 2021	Allegato 8 – FASCE DI ESONDAZIONE A, B, C DI PAI	Nuovo Elaborato
NDA03A9_VAR 2021	Allegato 9 – CRONOLOGIA DI ATTUAZIONE DELLE PREVISIONI ESTRATTIVE	Nuovo Elaborato

di cui gli ELABORATI DI VARIANTE DI PIAE sono già riferiti alle sopra-riportate:

ID.	TITOLO ELABORATO
REL. 05	P.I.A.E. VAR 2021: RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA DI VARIANTE AL PIAE
REL. 06	P.I.A.E. VAR 2021: RAPPORTO AMBIENTALE DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA e SINTESI NON TECNICA
REL. 07	P.I.A.E. VAR 2021: SCHEDE DI PROGETTO DI P.I.A.E – VARIANTE
TAV. 12	P.I.A.E –VAR. 2021: ZONIZZAZIONE DI VARIANTE
TAV. 13	P.I.A.E –VAR. 2021: TAVOLA DI ZONIZZAZIONE – SINOTTICA DI VARIANTE

ELABORATI DI PSC-RUE COORDINATI ALLA VARIANTE

ID.	TITOLO ELABORATO
2021-PSC_T01	PSC- T01_Assetto strutturale di progetto
2021-RUE_T01a	RUE- T01a_San Donnino
2021-RUE_T01b	RUE- T01b_Salvaterra Boglioni
2021-RUE_T01c	RUE- T01c_Casalgrande Dinazzano
2021-RUE_T01d	RUE- T01d_Veggia Villalunga

ELABORATI DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA COMUNALE COORDINATI ALLA VARIANTE

ID.	TITOLO ELABORATO
2021-Clas Acustica T01	T01_Classificazione Acustica del territorio comunale
2021-Clas Acustica T02	T02_Classificazione Acustica del territorio comunale



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

ID.	TITOLO ELABORATO
2021-Clas Acustica T03	T03_Classificazione Acustica del territorio comunale

DATO ATTO che per l'espletamento della corretta procedura sia di Variante al PIAE, sia di Variante al PSC-RUE, in conseguenza del PAE, è necessario l'elaborazione del Documento Preliminare e Valsat, fondamentale per l'indizione della Conferenza di Pianificazione, ai sensi della art.14 della Legge Regionale n.20/2000 smi e che detto documento preliminare ricomprende in questo caso tutti gli elaborati della Variante in oggetto;

PRESO ATTO che solamente successivamente all'approvazione della presente Variante in Consiglio Comunale si potrà concretizzare la citata possibilità di delocalizzazione dei volumi necessariamente attraverso l'approvazione del Piano di Coordinamento Attuativo in Giunta Comunale, che permetterà di rilocalizzare i volumi di inerti non scavabili o difficilmente scavabili a causa della scarsa qualità del materiale (specie a profondità elevate), dell'impossibilità di avvicinamento delle escavazioni a linee tecnologiche di particolare importanza presenti dentro le cave (metanodotti e oleodotti in particolare) e delle sottozone in proprietà di soggetti che non risultano esercenti le attività estrattive;

PRECISATO che:

- la procedura della presente variante al vigente PIAE Provinciale è stata definita nelle modalità e nei contenuti con la Provincia di Reggio Emilia in relazione al regime transitorio concesso dalla Legge Regionale n.24/2017 smi, ed alla conseguente applicabilità della Legge Regionale n.20/2000 smi art.22 commi 3 e 4, ed art.27 della medesima Legge Regionale;
- la procedura della presente variante al PAE Comunale segue l'art.34 della Legge Regionale n.20/2000 smi;
- in conseguenza della revisione della zonizzazione del solo PAE comunale, viene apportata la modifica degli strumenti urbanistici comunali PSC e RUE e zonizzazione acustica, che viene espletata attraverso l'art.32 della Legge Regionale n.20/2000 smi;

IN CONSIDERAZIONE di tutto ciò, si ritiene opportuno:

- 1) procedere all'approvazione del Documento Preliminare e Valsat della variante di cui all'oggetto (**Allegati** di cui al prot.gen.20350 del 10/11/2021 e 20408 del 11/11/2021);
- 2) proporre all'esame della Conferenza di Pianificazione la proposta della variante di cui all'oggetto (**Allegati** di cui al prot.gen.20350 del 10/11/2021 e 20408 del 11/11/2021);

VISTO:

- la L. n.241/90 smi;
- il D.Lgs n.267/2000 smi;
- il D.Lgs n.152/2006 smi;
- la L.R. n.17/1991 smi;
- la L.R. n.20/2000 smi;
- la L.R. n.24/2017 smi;
- il vigente Piano Infraregionale delle Attività Estrattive P.I.A.E della Provincia di RE;
- il vigente Piano dell'Attività Estrattive P.A.E comunale;
- il vigente Piano Strutturale Comunale PSC;
- il vigente Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale RUE;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

VISTO inoltre il parere espresso dal Geol. Andrea Chierici in qualità di tecnico istruttore e responsabile del procedimento della presente variante;

PRESO ATTO che, sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi degli articoli 49 comma 1, e 147-bis comma 1, del D.lgs n.267/2000 smi, si considerano i seguenti pareri espressi da:

- Responsabile del Settore "*Pianificazione Territoriale*", favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
- Responsabile del Servizio "*Finanziario*", favorevole in ordine alla regolarità contabile, in quanto l'atto comporta riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'Ente;

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'art.48 del D.Lgs 18/08/2000 n.267 nel suo testo vigente;

ALL'UNANIMITA' dei voti espressi per alzata di mano;

DELIBERA

1) Di approvare, per le motivazioni illustrate e ai sensi della procedura di cui agli artt.22, 27, 32 e 34 della Legge Regionale n.20/2000 smi, il Documento Preliminare e Valsat della "*Variante al Piano delle Attività estrattive in variante al PIAE della Provincia di Reggio Emilia e agli Strumenti Urbanistici Comunali*" ai fini dell'apertura della Conferenza di Pianificazione (**Allegati** di cui al prot.gen. 20350 del 10/11/2021 e 20408 del 11/11/2021);

2) Di proporre alla Conferenza di Pianificazione ai sensi dell'art.14 della Legge Regionale n.20/2000 smi, l'esame della documentazione della variante come Documento preliminare, con particolare riferimento alla variante al PIAE (per creazione polo unico, denominato "Secchia Casalgrande") ed alla variante di adeguamento agli strumenti urbanistici comunali PSC-RUE e zonizzazione acustica come conseguenza della revisione della zonizzazione del solo PAE comunale;

3) Di dare atto che sulla base della documentazione, il Sindaco procederà alla convocazione della Conferenza di Pianificazione, alla quale parteciperanno gli Enti territoriali e le amministrazioni indicati nella stessa Legge Regionale, al fine di avviare, sulla base dello stesso, la concertazione con gli Enti e Amministrazioni coinvolte nel processo di pianificazione;

4) Di disporre che la documentazione tecnica di cui al punto 1), una volta adottata dalla Giunta Comunale verrà depositata agli atti presso l'ufficio tecnico del Settore "Pianificazione Territoriale";

5) Di procedere alla pubblicazione della presente deliberazione ed elaborati sul sito comunale nella parte dedicata "*Amministrazione Trasparente*", ai sensi dell'art.23 del D.Lgs. n.33/2013 smi;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Ravvisata l'urgenza, al fine della trasmissione agli enti partecipanti alla conferenza di pianificazione;

Con votazione unanime;

DELIBERA, inoltre

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL Sindaco
DAVIDDI GIUSEPPE

IL Segretario
NAPOLEONE ROSARIO