

ARCHITETTURA

COMPOSIZIONE

PROGETTAZIONE

DOTT.ING. FRANCESCO AZZONI

*VIA GONZAGA,7
42017 NOVELLARA (RE)
TEL. 0522/651184*

Committente: COMUNE DI CASALGRANDE
P.zza Martiri della Libertà n. 1
42013 - Casalgrande (RE)

Progetto:
LOTTIZZAZIONE "S. ORSOLA" - CASALGRANDE ALTO (RE)

ALL. N.

2

Oggetto: AGGIORNAMENTO PROGETTO
ESECUTIVO - DESCRIZIONE E STIMA OPERE DI
URBANIZZAZIONE

Data:
MARZO 2021

Articolo	Codice	Situazione Lavori a completamento										
n.		Indicazione dei lavori	lungh.	largh.	largh.	n./h	u.m.	Quantità	Prezzi	Importo Totale	Prezzi	Importo Totale
		OPERE DI URBANIZZAZIONE INTERNA							2011		2021	
		Opere preparatorie e pulizia										
1	D.26.04.04.c	Rilevato per fondazione stradale o cortiliva eseguito con fornitura e stesa di materiale inerte (riciclato) proveniente da frantumazione di demolizioni edili (laterizi e calcestruzzo), alternativo alla ghiaia in natura, steso e compattato con idonei rulli. Per ogni metro cubo: c) per quantità oltre 1.000 m³	3175,00			0,30	mc.	952,50	€ 20,00	€ 19.050,00	€ 24,72	€ 23.545,80
2	D.26.05.02.c	Massicciata stradale eseguita mediante stesa di materiale inerte proveniente dalla frantumazione di rottami di calcestruzzo, di pezzatura 0-50 mm, alternativo al misto di frantoio, steso e costipato con rullo vibrante di adeguata potenza, misurato in opera. Per ogni metro cubo: c) per quantità oltre 500 m³	3175,00			0,25	mc.	793,75	€ 30,00	€ 23.812,50	€ 30,90	€ 24.526,88
		Opere stradali										
		Viabilità asfalto										
		pipa ritorno	16,00	14,00			mq.	224,00				
		asse centrale	55,50	6,00			mq.	333,00				
			89,00	6,00			mq.	534,00				
		accessi ai lotti	8,50	5,00			mq.	42,50				
			7,60	5,00			mq.	38,00				
			10,50	5,00			mq.	52,50				
			10,50	5,00			mq.	52,50				
			16,00	5,00			mq.	80,00				
			6,50	5,00			mq.	32,50				
			15,50	5,00			mq.	77,50				
			17,00	5,00			mq.	85,00				
		sommano					mq.	1551,50				
3	D.26.07.02.c3	Asfaltatura Binder 0/22 spessore cm. 8					mq.	1551,50	€ 10,10	€ 15.670,15	€ 14,94	€ 23.179,41
4	D.26.07.03.c	Tappeto d'usura 0/9 spessore cm. 3					mq.	1551,50	€ 6,30	€ 9.774,45	€ 7,31	€ 11.341,47
5	D.26.09.06.b	Parcheggi pavimentazione in garden										
		Fronte lotti 2-3-4	17,00	5,00			mq.	85,00				
			18,50	5,00			mq.	92,50				
			11,00	5,00			mq.	55,00				
		Fronte lotto 1	49,00	5,00			mq.	245,00				

			28,50	5,00			mq.	142,50				
		Fronte lotti 5-6-7	12,00	5,00			mq.	60,00				
			36,00	5,00			mq.	180,00				
			6,00	5,00			mq.	30,00				
		Fronte casa protetta	30,00	5,00			mq.	150,00				
		Sommano					mq.	1040,00	€ 20,00	€ 20.800,00	€ 29,00	€ 30.160,00
		Cordonati										
6	D.26.09.01.c1	12x15x25										
		Fronte lotto 1	12,00				ml.	12,00				
			49,00				ml.	49,00				
			9,00				ml.	9,00				
			7,00				ml.	7,00				
			5,50				ml.	5,50				
			38,00				ml.	38,00				
			14,00				ml.	14,00				
		Fronte casa protetta	35,00				ml.	35,00				
			14,00				ml.	14,00				
			6,00			3	ml.	18,00				
		Fronte lotti 2-3-4	80,00				ml.	80,00				
		Fronte lotti 5-6-7	95,00				ml.	95,00				
		Sommano					ml.	376,50	€ 20,40	€ 7.680,60	€ 30,00	€ 11.295,00
7	D.26.09.01.a1	8x25										
		Garden fronte lotto 1	18,00				ml.	18,00				
			26,00				ml.	26,00				
		Garden fronte lotto 2-3-4	18,00				ml.	18,00				
			18,50				ml.	18,50				
			11,00				ml.	11,00				
			6,00			6	ml.	36,00				
		Garden fronte casa protetta	28,50				ml.	28,50				
		Garden fronte lotti 5-6-7	12,00				ml.	12,00				
			37,00				ml.	37,00				
			6,00				ml.	6,00				
			6,00			6	ml.	36,00				
		Sommano					ml.	247,00	€ 18,80	€ 4.643,60	€ 18,80	€ 4.643,60

		Marciapiede pavimentazione in autobloccante su caldana in cls										
8	D.26.09.06.a	Pavimentazione in mattoncini autobloccanti su pietrisco 3/6 cm. 5					mq.	486,75	€ 22,00	€ 10.708,50	€ 26,00	€ 12.655,50
9	D.26.09.05	Sottomuretti per delimitazione marciapiede lato lotti										
		Fronte lotto 1	68,00				ml.	68,00				
			32,00				ml.	32,00				
		Fronte casa protetta	38,00				ml.	38,00				
		Fronte lotto 2-3-4	81,50				ml.	81,50				
		Fronte lotti 5-6-7	98,00				ml.	98,00				
		Sommano					ml.	317,50	€ 115,00	€ 36.512,50	€ 120,00	€ 38.100,00
		Fognature allacci ai lotti										
10	D.26.11.02.a	Acque nere pvc diam. Mm 160										
		Fronte lotto 1 – casa protetta	13,50			2	ml.	27,00				
		Fronte lotti 2-3-4	14,00			3	ml.	42,00				
		Fronte lotti 5-6-7	16,50			5	ml.	82,50				
		Sommano					ml.	151,50	€ 25,00	€ 3.787,50	€ 34,00	€ 5.151,00
11	D.26.01.03.b1	Scavo in sezione obbligata + trasporto in discarica	151,50	0,60	0,80		mc.	72,72	€ 8,00	€ 581,76	€ 12,36	€ 898,82
12	D.26.11.02.b	Acque bianche pvc diam. Mm 200										
		Fronte lotto 1 – casa protetta	13,50			2	ml.	27,00				
		Fronte lotti 2-3-4	14,00			3	ml.	42,00				
		Fronte lotti 5-6-7	16,50			5	ml.	82,50				
		Sommano					ml.	151,50	€ 30,00	€ 4.545,00	€ 42,00	€ 6.363,00
13	D.26.01.03.b1	Scavo in sezione obbligata	151,50	0,50	0,80		mc.	60,60	€ 8,00	€ 484,80	€ 12,36	€ 749,02
14	D.26.11.03.a	Allaccio caditoie stradali in pvc diam. Mm 160	9,80			24	ml.	235,20	€ 25,00	€ 5.880,00	€ 35,00	€ 8.232,00
		Caditoie stradali										
15	D.26.11.04	Pozzetti per caditoie stradali delle dimensioni interne di cm. 35 x 45, gettate in opera mediante l'ausilio di casseri metallici e calcestruzzo dosato a tonn. 0,25 di cemento 325 per mc., spessore pareti cm. 15, fino a m. 1 di profondità, compresi lo scavo e il rinterro e la caditoia sifonata in ghisa del peso medio di Kg. 55 ÷ 60.					n.	24,00	€ 155,00	€ 3.720,00	€ 186,00	€ 4.464,00
		Acqua e Gas										
16	D.26.01.03.b1	Scavo in sezione obbligata	158,00	0,60	1,00		mc.	94,80	€ 8,00	€ 758,40	€ 12,36	€ 1.171,73
17	D.26.01.09	Riempimento scavo con sabbia – stabilizzato	158,00	0,60	1,00		mc.	94,80	€ 29,00	€ 2.749,20	€ 30,80	€ 2.919,84
		Rete Telecom										
18	D.26.01.03.b1	Scavo in sezione obbligata	454,00	0,60	1,00		mc	272,40			€ 12,36	€ 3.366,86

19	D.26.12.02.c	Polifera pvc diam. Mm 125 1 tubo	292,00				ml.	292,00				
20	D.26.12.02.c	Allaccio ai lotti con tubo d. Mm 125	13,50			12	ml.	162,00				
		Sommano					ml.	454,00	€ 20,00	€ 9.080,00	€ 17,85	€ 8.103,90
		Rete elettrica										
21	D.26.01.03.b1	Scavo in sezione obbligata	259,50	0,60	1,00		mc	155,70			€ 12,36	€ 1.924,45
22	D.26.12.02.e	Polifera pvc diam. Mm 160	155,00				ml.	155,00	€ 27,00	€ 4.185,00	€ 22,50	€ 3.487,50
23	D.26.12.02.c	Allaccio colonnine e lotti pvc diam. Mm 125	9,50			11	ml.	104,50	€ 27,00	€ 2.821,50	€ 17,85	€ 1.865,33
24		Armadi colonnine					n.	5,00	€ 480,00	€ 2.400,00	€ 480,00	€ 2.400,00
25		Cabina elettrica DG. 2061					n.	1,00	€ 11.500,00	€ 11.500,00	€ 17.400,00	€ 17.400,00
		Illuminazione pubblica										
26	D.26.01.03.b1	Scavo in sezione obbligata	343,50	0,60	1,00		mc	206,10			€ 12,36	€ 2.547,40
27	D.26.12.02.b	Polifera pvc diam. Mm 100	62,00				ml.	62,00				
			64,00				ml.	64,00				
			89,00				ml.	89,00				
			23,50				ml.	23,50				
			105,00				ml.	105,00				
		Sommano					ml.	343,50	€ 18,80	€ 6.457,80	€ 16,60	€ 5.702,10
28	D.26.12.03	Pozzetti derivazione					n.	20,00	€ 60,00	€ 1.200,00	€ 75,00	€ 1.500,00
29	D.26.12.01	Plinti portapali					n.	18,00	€ 115,00	€ 2.070,00	€ 125,00	€ 2.250,00
30		Lampioni e linee elettriche (stralciate perché le appalta il Comune direttamente)										
31		Verde										
		Non ci sono aree pubbliche previste.										
		Segnaletica										
32	D.26.08.90.b	Paletto zincato di diametro 48 mm con sistema antirotazione, in opera compresi scavo e basamento in calcestruzzo: altezza 3,00 m					n.	14,00			€ 63,74	€ 892,36
33	D.26.08.90.a	Segnali verticale , varie forme					n.	14,00	€ 115,00	€ 1.610,00	€ 57,50	€ 805,00
34	D.26.08.96.a	Segnaletica orizzontale righe cm 12					ml.	155,00	€ 0,60	€ 93,00	€ 0,65	€ 100,75
35	D.26.08.98.a	Segnaletica orizzontale denti arresto , zebrature					mq.	35,00	€ 6,50	€ 227,50	€ 5,61	€ 196,35
		Totale lavori								€ 212.803,76		€ 261.939,05
		LAVORAZIONI NON PREVISTE E RELATIVI NP										
36		Pulizia fognature con lavaggio ed espurgo				NP	cpo	1,00	€ 0,00	€ -	€ 0,00	€ -

37		Scarifica , rimozione terra, pulizia e carico materiali incongrui su tutta l'area										
			13,50	19,40			mq.	261,90				
			55,00	19,50			mq.	1072,50				
			10,00	5,50			mq.	55,00				
			92,00	19,40			mq.	1784,80				
		Sommano				NP	mq.	3174,20	€ 0,00	€ -	€ 0,00	€ -
38		Demolizione gettata in cls armata su strada + oneri discarica	32,00	3,00	0,15	NP	mc.	14,40	€ 0,00	€ -	€ 0,00	€ -
39		Ripristino pozzetti esistenti e f.p.o. coperchi in ghisa				NP	n.	10,00	€ 0,00	€ -	€ 0,00	€ -
40		Emulsione e sabbiatura superficiale				NP	mq.	1551,50	€ 0,00	€ -	€ 0,00	€ -
41		Sottofondo in cls armato con rete elettrosaldata cm. 10										
		Fronte lotto 1	68,50	1,50			mq.	102,75				
			38,00	1,50			mq.	57,00				
		Fronte casa protetta	36,00	1,50			mq.	54,00				
			6,00	1,50			mq.	9,00				
		Fronte lotti 2-3-4	82,00	1,50			mq.	123,00				
		Fronte lotti 5-6-7	94,00	1,50			mq.	141,00				
		Sommano				NP	mq.	486,75	€ 0,00	€ -	€ 0,00	€ -
42		Reinterro scavo per allacci ai lotti	151,50	0,50	0,70	NP	mc.	53,03	€ 0,00	€ -	€ 0,00	€ -
43		Scavo in sezione obbligata + trasporto in discarica (12,00+7,80)	151,50	0,60	0,80		mc.	72,72	€ 0,00	€ -	€ 0,00	€ -
44		Reinterro scavo per allacci ai lotti	151,50	0,50	0,70	NP	mc.	53,03	€ 0,00	€ -	€ 0,00	€ -
45		Reinterro scavo per allacci caditoie	235,20	0,60	0,80	NP	mc.	112,90	€ 0,00	€ -	€ 0,00	€ -
46		Trasporto in discarica + oneri				NP	mc.	91,80	€ 0,00	€ -	€ 0,00	€ -
47		Pozzetto 60x60				NP	n.	9,00	€ 0,00	€ -	€ 0,00	€ -
48		Pozzetto 60x60				NP	n.	4,00	€ 0,00	€ -	€ 0,00	€ -
49		Basamento per quadro elettrico				NP	n.	1,00	€ 0,00	€ -	€ 0,00	€ -
		Sommano								€ 0,00		€ 0,00