



Comune di Casalgrande
Provincia di Reggio Emilia

pag. 1

ELENCO PREZZI

PRELIMINARE - DEFINITIVO

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria presso la struttura polivalente di Via S.Rizza n° 19 (Bocciodromo Capoluogo) per trasformazione di parte della sala ristorante in locale ad uso GUARDIA MEDICA

COMMITTENTE: Amministrazione Pubblica

Casalgrande, 26/11/2019

IL TECNICO
Geom. Corrado Sorrivi



SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
Realizzazione guardia medica



Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	<u>VOCIA MISURA</u>		
Nr. 1 ED000	DEMOLIZIONE PARETI IN CARTONGESSO Demolizione di pareti in cartongesso e struttura di sostegno, compreso l'onere dei ponti di servizio, l'abbassamento e trasporto a rifiuto del materiale di risulta alle pubbliche discariche escluse eventuali opere di presidio e compresi corrispettivi oneri di discarica: di pareti in cartongesso. euro (otto/80)	mq	8,80
Nr. 2 ED001	RIMOZIONE CONTROSOFFITTO Rimozione di controsoffitti in pannelli di fibre minerali, compresa la rimozione della struttura metallica di sostegno, compreso il trasporto del materiale di risulta alle discariche autorizzate euro (otto/54)	mq	8,54
Nr. 3 ED002	SMONTAGGIO INFISSI Smontaggio di infissi in ferro o alluminio, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi; compreso il trasporto a rifiuto del materiale di risulta. euro (ventidue/75)	mq	22,75
Nr. 4 ED003	TAMPONAMENTO INGRESSO BAR Muratura realizzata con laterizi con incastri verticali maschio-femmina, costituiti da due blocchi semipieni di larghezza cm. 12,50 con percentuale di foratura $\leq 45\%$, con interposto un pannello in polistirene traspirante dello spessore di 6 cm, di larghezza totale 32 cm e altezza 19 cm, esclusi eventuali oneri di tiro in alto euro (centoquaranta/00)	mq	140,00
Nr. 5 ED004	RIVESTIMENTO IN PIASTRELLE Fornitura e posa in opera di rivestimento di ceramica monocottura in piastrelle ottenute per pressatura, smaltate, con alto grado di assorbimento dell'acqua (UNI EN 14411), dimensioni 20 x 20 cm, poste in opera con idoneo collante su pareti in cartongesso da pagarsi a parte, compresa la stuccatura dei giunti con cemento bianco e la pulitura finale, compresi i pezzi speciali quali, angoli, spigoli e finali: tinta unita, colori pastello, superficie opaca o lucida euro (cinquantaquattro/50)	mq	54,50
Nr. 6 ED005	BATTISCOPIA Zoccolino in ceramica tipo porcellanato, spessore 1 cm altezza 10 cm., posto in opera con idoneo collante euro (ventiuno/00)	ml	21,00
Nr. 7 ED008	TINTEGGIATURA Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire, esclusa la preparazione delle stesse: con idropittura lavabile euro (sette/53)	mq	7,53
Nr. 8 ED009	PARETI IN CARTONGESSO SP. CM. 10 Parete divisoria di cartongesso spessore complessivo cm. 10 composta da una struttura metallica in profili di lamiera d'acciaio zincata spessore 6/10, costituita da una guida perimetrale ad "U" sp. 75 mm e da montanti verticali a "C" posti a un interasse di 60 cm, su cui sono avvitate le lastre di gesso rivestito di sp. 12,5 mm cadauna. Le lastre avranno le giunzioni ben allineate, sigillate con apposito stucco previa interposizione di banda per giunti microforata; compresa la fornitura e posa di materassino in lana di roccia spessore cm.6 densità 60 kg/mc euro (cinquanta/82)	mq	50,82
Nr. 9 ED010	POZZETTO PER LINEA DI TERRA Fornitura e posa in opera di pozzetto in cls per nuova linea di terra cm. 40 x 40 interno, compreso scavo, rinfianco in cls,		

COMMITTENTE: Amministrazione Pubblica





Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	ricopertura, chiusino in ghisa e puntazza completa di collegamento alla linea di terra euro (quattrocentocinquanta/00)	a corpo	450,00
Nr. 10 ED011	PARETE IN CARTONGESSO SP. CM. 15 - REI 60 - H > MT. 4 Parete divisoria di cartongesso spessore complessivi cm. 15 composta da una struttura metallica in profili di lamiera d'acciaio zincata spessore 6/10, costituita da una guida perimetrale ad "U" sp. 100 mm e da montanti verticali a "C" posti a un interasse di 60 cm, su cui sono avvitate le lastre di gesso rivestito di sp. 12,5 mm ciascuna (doppia lastra per parte), di altezza > di mt. 4,00. Le lastre avranno le giunzioni ben allineate, sigillate con apposito stucco previa interposizione di banda per giunti microforata; compresa la maggiorazione per realizzazione di protezione al fuoco REI 60. Compresa l'interposizione tra le doppie lastre di cartongesso di pannelli rigidi di lana di roccia euro (ottantaquattro/26)	mq	84,26
Nr. 11 ED012	MAGGIORAZIONE PER LASTRE IDROFUGHE Maggiorazione alla voce della parete o controparete in cartongesso per utilizzo di lastre idrofughe per ambienti quali servizi igienici euro (sette/77)	mq	7,77
Nr. 12 ED013	CONTROSOFFITTO Controsoffittatura orizzontale eseguita con pannelli in gesso alleggerito, incombustibili classe zero, smontabili, posti in opera su idonea struttura metallica portante: b) con pannelli decorati standard, spessore 16 mm, dimensioni 600x600 mm, in opera in semplice appoggio su "T" preverniciati bianchi, larghezza 24 mm euro (ventidue/40)	mq	22,40
Nr. 13 ED014	BASAMENTO COLONNINA ENEL Realizzazione di nuovo basamento per colonnina ENEL atta a contenere il contatore per la nuova fornitura, compreso i collegamenti all'armadio principale posto nelle immediate vicinanze. Compresa la fornitura e posa di linea principale in cavidotto esistente dal nuovo armadietto al quadro generale posto all'interno della guardia medica. euro (millecinquecento/00)	a corpo	1'500,00
Nr. 14 ED015	COLLEGAMENTO IMPIANTO IDRICO A NUOVO CONTATORE Realizzazione di tutte le opere necessarie al collegamento dell'impianto idrico dall'interno della guardia medica al pozzetto dove sarà alloggiato il contatore dell'acqua, compreso scavi manuali, demolizione pavimenti e sottofondi a mano o con adeguati mezzi meccanici, compreso ripristino e più in generale ogni lavorazione necessaria per dare il lavoro finito a regola d'arte e funzionante. euro (millecinquecento/00)	a corpo	1'500,00
Nr. 15 ED016	ORE IN ECONOMIA Ore in economia di operaio specializzato per opere di non facile quantificazione euro (trentatre/00)	ore	33,00
Nr. 16 EL001	SMANTELLAMENTO IMPIANTI ESISTENTI Smantellamento impianti elettrici esistenti in locali ex sala ristorante, compreso impianti ausiliari a servizio della termoregolazione, illuminazione di emergenza, diffusione sonora, sensori impianto antifurto, mantenendo in funzione e in sicurezza i circuiti luce e prese interessati dall'intervento. Sistemazione impianti illuminazione e forza motrice a servizio della nuova sala bar, riposizionamento corpi illuminanti esistenti, nuove prese di servizio. euro (millecinquecentoquaranta/00)	a corpo	1'540,00
Nr. 17 EL002	NUOVO INGRESSO BAR Spostamento punto inseritore impianto antifurto, recuperando l'apparecchiatura dalla postazione precedente, compreso la successiva programmazione alla centrale esistente. Nuovo punto accensione impianto illuminazione BAR euro (ottocentoventicinque/00)	a corpo	825,00

COMMITTENTE: Amministrazione Pubblica





Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 18 EL003	NUOVA SALA BAR Fornitura e installazione nuovo sistema condizionamento/riscaldamento mediante monosplit full inverter DC a cassetta installato a contro soffitto, unità esterna installata zona ingresso guardia medica, tubazioni in rame necessarie, raccordo scarico di condensa (tubazione non compresa), gas refrigerante, collaudo e messa in funzione. Linea elettrica a servizio della PDC, in derivazione dal quadro generale BAR/CUCINA mediante linea in cavo di sezione necessaria al consumo della PDC. Riposizionamento impianto illuminazione esistente, in derivazione da linea elettrica esistente. Nuove prese di servizio in derivazione da linea esistente. euro (quattromilaseicentoventi/00)	a corpo	4'620,00
Nr. 19 EL004	NUOVI LOCALI GUARDIA MEDICA Fornitura e posa nuovo armadio contatori da esterno, posato su basamento in CLS predisposto. Nuovo quadro generale di fornitura, installato a valle del punto di fornitura a protezione della linea di alimentazione locali. Fornitura e posa nuova linea alimentazione locali guardia medica, di sezione adeguata alla fornitura di KW 6. Nuovo quadro generale locali guardia medica, completo di interruttori di protezione a servizio di linee luci e prese locali ambulatorio (locale medico), sala riposo, sala aspetto, WC. Illuminazione locali mediante nuove plafoniere modulari LED, installate a contro soffitto, complete di punti comando accensione distribuiti nei vari locali. Illuminazione di emergenza nei nuovi locali. Punto chiamata di emergenza WC disabili, con riporto allarme acustico/visivo in locale presidiato. Nuove prese di servizio nei locali GM. Sistema videocitofono a chiamata monofamigliare, composto da posto esterno, punto interno installato in locale da definire, completo di comando apriporta (solo comando). Punto alimentazione insegna esterna. Predisposizione punto collegamento telefonia/dati. Nuovo impianto di terra composto da dispersore esterno in pozzetto predisposto, corda unipolare 16mm di collegamento. Nuovo progetto elettrotecnico completo di elaborati grafici e calcoli dimensionamento linee e protezioni. euro (diecimilaquattrocentocinquanta/00)	a corpo	10'450,00
Nr. 20 EL005	RISCALDAMENTO / RAFFRESCAMENTO LOCALI GUARDIA MEDICA Fornitura e posa sistema multisplit per riscaldamento/raffrescamento locali ambulatorio, sala attesa e sala riposo, completo di tubazioni rame adeguata, gas refrigerante, collegamenti elettrici e raccordo scarichi di condensa. L'unità esterna sarà installata in zona ingresso mediante apposita staffatura. Nuova linea elettrica in derivazione dal quadro generale per alimentazione PDC. euro (quattromilaseicentoventi/00)	a corpo	4'620,00
Nr. 21 ID001	F.P.O. LAVABO SOSPESO Fornitura e posa in opera di lavabo sospeso a semicolonna in vetrochina colore bianco comprendente: -semicolonna -staffe di sostegno e fissaggio -guarnizioni e sigillatura con silicone -sifone, canotto, rosetta, in acciaio cromato - cm 65 euro (duecentoventitre/64)	cadauno	223,64
Nr. 22 ID002	F.P.O. LAVABO PER DISABILI Fornitura e posa in opera di lavabo per disabili in vetrochina bianco, cm 65x57 completo di: -mensole di sostegno -tubo di scarico flessibile, con sifone da esterno -sigillatura con silicone mensola reclinabile manuale: 09MECM sifone di scarico : 12KITC euro (duecentonovantadue/73)	cadauno	292,73
Nr. 23 ID003	F.P.O. MISCELATORE LAVABO Fornitura e posa in opera di miscelatore lavabo leva lunga, in ottone cromato, monocomando completo di: -flessibili di collegamento e rosette cromate -rubinetti sottolavello di intercettazione		

COMMITTENTE: Amministrazione Pubblica





Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 24 ID004	-scarico a saltarello euro (centosessantasette/27) F.P.O. MISCELATORE DOCCIA Fornitura e posa in opera di miscelatore doccia monocomando doccia, da incasso, in ottone cromato comprendente: -braccio di erogazione in ottone cromato -soffione anticalcare marca : IDEAL STANDARD tipo : CERAPLAN 2 euro (centoventi/00)	cadauno	167,27
Nr. 25 ID005	F.P.O. VASO/BIDET Fornitura e posa in opera di vaso e bidet, anche per disabili, in vetrochina bianca, scarico a pavimento, completo di: -cassetta a zaino -pulsante cassetta -sigillatura con silicone comprendente: sedile sagomato euro (quattrocentosessantadue/73)	cadauno	120,00
Nr. 26 ID006	F.P.O. MISCELATORE LAVABO DISABILI Fornitura e posa in opera di miscelatore lavabo disabili, in ottone cromato, monocomando con leva lunga completo di: -flessibili di collegamento e rosette cromate -rubinetti sottolavello di intercettazione -sifone di scarico euro (centotrentasette/27)	cadauno	462,73
Nr. 27 ID007	F.P.O. MISCELATORE DOCCETTA WC DISABILI Fornitura e posa in opera di miscelatore doccetta wc disabili, in ottone cromato, monocomando con leva lunga, doccetta con pulsante completo di: -flessibile doccetta euro (centocinquanta/91)	cadauno	137,27
Nr. 28 ID008	F.P.O. DOCCIA Fornitura e posa in opera di doccia a filo pavimento, cm 90x90, scarico centrale, completa di: -sifone di scarico con griglia in ottone cromato comprendente : sifone ribassato con piletta euro (duecentotre/64)	cadauno	150,91
Nr. 29 ID009	F.P.O. MISCELATORE DOCCIA DA INCASSO Fornitura e posa in opera di miscelatore doccia da incasso, in ottone cromato, monocomando, completo di: -doccetta con pulsante e flessibile -supporto saliscendi -maniglione sagomato con asta saliscendi doccetta esterna maniglione sagomato saliscendi cm 110x70x70 euro (trecentocinquantadue/73)	cadauno	203,64
Nr. 30 ID010	F.P.O. SERIE DI MANIGLIONI Fornitura e posa in opera di serie di maniglioni di sostegno in acciaio verniciato a polveri comprendente: maniglione impugnatura a muro per lavabo	cadauno	352,73

COMMITTENTE: Amministrazione Pubblica





Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 31 ID011	maniglione angolare cm 100x100 maniglione lineare cm 90 piantana di sostegno verticale pavimento/parete cm 185 impugnatura ribaltabile cm 85 euro (quattrocentonovantaquattro/55) F.P.O. CASSETTA DI SCARICO DA ESTERNO ALTA per WC o turca, in pvc, comando PNEUMATICO, comprendente: - meccanismo interno di cacciata - tubo di scarico con accessori di montaggio -rubinetto di intercettazione e flessibile di collegamento all'impianto - pulsante pneumatico da incasso euro (centosedici/36)	cadauno	494,55
Nr. 32 ID012	F.P.O. BOILER ELETTRICO RAPIDO rapido sopralavello, in acciaio porcellanato, garantito 3 anni, comprendente: -termostato di regolazione -anodo al magnesio -valvola di ritegno e sicurezza -coibentazione termica e mantello di copertura in lamiera smaltata capacita' : 10 litri euro (centonovantasei/36)	cadauno	116,36
Nr. 33 ID013	F.P.O. BOILER ELETTRICO 30 LT in acciaio porcellanato, garantito 3 anni, comprendente: -termostato di regolazione -anodo al magnesio -valvola di ritegno e sicurezza -coibentazione termica e mantello di copertura in lamiera smaltata -valvole di intercettazione -flessibili di collegamento cromati capacita' : 50 litri euro (duecentocinquantacinque/45)	cadauno	196,36
Nr. 34 ID014	F.P.O. VALVOLA A SFERA in ottone cromato, serie media a passaggio totale, tenuta in teflon, attacchi filettati, leva in acciaio plasticato nelle dimensioni: diam. 3/4" euro (venti/00)	cadauno	255,45
Nr. 35 ID015	F.P.O. RUBINETTO DI INTERCETTAZIONE da incasso con cappuccio cromato, tenuta in teflon, attacchi filettati, nelle dimensioni: diam. 1/2" euro (novanta/00)	cadauno	20,00
Nr. 36 ID016	F.P.O. TUBAZIONE MULTISTRATO 20 X 15 per riscaldamento e acqua sanitaria, in polietilene Xb-alluminio-polietilene Xb, in verghe, con giunzioni a pressare con con doppio oring di tenuta, con curve e raccordi in ottone speciale, COMPRESO il collegamento ai sanitari e ai boiler in progetto e all'impianto esistente nelle dimensioni (esterna x interna): 20 x 15 mm euro (quattordici/55)	m	90,00
Nr. 37 ID017	F.P.O. TUBAZIONE MULTISTRATO 26 X 20 per riscaldamento e acqua sanitaria, in polietilene Xb-alluminio-polietilene Xb, in verghe, con giunzioni a pressare con con doppio oring di tenuta, con curve e raccordi in ottone speciale, COMPRESO il collegamento ai sanitari e ai boiler in progetto e all'impianto esistente nelle dimensioni (esterna x interna): 26 x 20 mm euro (sedici/36)	m	14,55
			16,36

COMMITTENTE: Amministrazione Pubblica





Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 38 ID018	F.P.O. ISOLAMENTO TERMICO delle tubazioni per acqua calda e fredda, posate non in vista, con guaine in polietilene reticolato a cellule chiuse, con coefficiente di conducibilità non superiore a λ 0,04 W/mC, classe 1 di reazione al fuoco, con curve, pezzi speciali, nastratura nelle giunzioni, nelle dimensioni : diam. 20-32 mm, sp. 9 mm euro (uno/82)	m	1,82
Nr. 39 ID019	F.P.O. TUBAZIONE DI SCARICO DIAM. 40 MM orizzontali e verticali, in polipropilene rigido, termicamente stabilizzato per temperature da 0 C a +95 C, con giunzioni mediante bicchiere e o-ring di tenuta, con curve, raccordi braghe e accessori di montaggio, compreso il collegamento di tutti i sanitari in progetto nelle dimensioni: diam. est. 40 mm, sp. 1,8 mm euro (undici/82)	m	11,82
Nr. 40 ID020	F.P.O. STAFFAGGI DI SOSTEGNO in profilati metallici tassellati alle strutture, verniciati finiti, collari fermatubo in acciaio zincato o in rame per i rispettivi tipi di tubazione, compreso tasselli, tiranti, barre filettate di regolazione, dadi, bulloni e quanto necessario euro (centocinquanta/00)	a corpo	150,00
Nr. 41 ID021	F.P.O. TUBAZIONE DI SCARICO DIAM. 110 MM orizzontali e verticali, in polipropilene rigido, termicamente stabilizzato per temperature da 0 C a +95 C, con giunzioni mediante bicchiere e o-ring di tenuta, con curve, raccordi braghe e accessori di montaggio, compreso il collegamento di tutti i sanitari in progetto marca : VALSIR tipo : PP nelle dimensioni: diam. est. 110 mm, sp. 2,7 mm euro (trentanove/09)	m	39,09
Nr. 42 ID022	CHIUSURA CANALIZZAZIONE ZONA BAR Chiusura della canalizzazione esistente nella zona bar precedentemente collegata all'esistente pompa di calore, compreso l'inserimento di una saracinesca, valvole di chiusura e quant'altro necessario per dare il lavoro finito e funzionante. euro (ottocentocinquanta/00)	a corpo	850,00
Nr. 43 ID024	ACCESSORI DI CONSUMO, TRASPORTI, SOLLEVAMENTO, PROTEZIONI e quanto necessario per dare l'impianto finito a regola d'arte e funzionante euro (cento/00)	a corpo	100,00
Nr. 44 ID025	MESSA IN FUNZIONE DELL'IMPIANTO comprendente: -riempimenti, materiali di primo funzionamento -verifica, controllo, taratura, programmazione di tutte le apparecchiature -fornitura di tutti i dati di funzionamento euro (centoventi/00)	a corpo	120,00
Nr. 45 SE001	FALSI TELAI Fornitura e posa in opera di falsi telai in legno o lamierino d'acciaio, per porte, finestre e portefinestre, di ogni misura, compreso eventuali zanche, murature, saldature per dare il lavoro finito a regola d'arte. euro (centotrentatre/00)	cadauno	133,00
Nr. 46 SE002	SERRAMENTI IN ALLUMINIO TERMICO A 2 ANTE Sistema a giunto aperto camera europea in lega d'alluminio 6060 secondo norme UNI EN 573 realizzato a taglio termico garantito dall'interposizione di barrette isolanti interne in poliammide tali da assicurare al serramento prestazioni in linea con le vigenti disposizioni di legge in materia di risparmio energetico. Squadrette interne di allineamento a camme e cianfrinabili installate con aggiunta di adesivo poliuretano finemente applicato per una perfetta chiusura degli angoli. Guarnizioni in gomma sintetica		

COMMITTENTE: Amministrazione Pubblica



