



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

c.a.p. 42013 Piazza Martiri della Libertà', 1 tel.:0522 998511 fax.:0522 841039

e-mail: protocollo@comune.casalgrande.re.it sito internet: www.comune.casalgrande.re.it

PEC: Casalgrande@cert.provincia.re.it Cod. Fisc. e P. IVA 00284720356

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL FABBRICATO DEL CAPOLUOGO DI VIA ALDO MORO

CUP : I55I17000140004 CIG: 7744884077

Verbale di gara n. 2

L'anno 2019 il 18 marzo alle ore 9:00, presso l'ufficio Lavori Pubblici in P.zza Martiri della Libertà 1, in seduta pubblica il RUP, assistito da due testimoni ha proceduto all'espletamento delle operazioni finalizzate all'aggiudicazione dei lavori in oggetto.

Il gruppo di lavoro è composto dai seguenti dipendenti del comune di Casalgrande:

- Geom. Corrado Sorrivi, RUP;
- ing. Stefania Cupo, testimone,
- rag. Santina Mazzacani in qualità di testimone e segretario verbalizzante.

I componenti del gruppo di lavoro dichiarano di non trovarsi in condizioni di incompatibilità prevista dalla legge.

Per quanto sopra il RUP dichiara aperta la seduta della gara in oggetto e premette che:

- in data 20/02/2019 si era riunito lo stesso gruppo di lavoro per procedere all'esame delle offerte pervenute entro la data di scadenza ed aveva proceduto ad ammettere tutte le offerte pervenute, disponendo l'acquisizione dei passOE dei 13 operatori economici presso il sito informatico di ANAC;
- con nota in data 13/03/2019, pubblicata sul sito internet nella sezione amministrazione trasparente – bandi di gara e contratti, è stato dato avviso a tutti gli operatori economici partecipanti della data ed ora di apertura delle offerte economiche;
- il RUP innanzitutto prende atto che l'operatore economico CEM srl in avvalimento con Medea Costruzioni generali srl, al quale, in soccorso istruttorio, è stato richiesto di integrare la polizza fidejussoria relativa alla cauzione provvisoria, ha risposto nei termini "di aver presentato la cauzione provvisoria pari all'uno per cento in quanto la ditta è una microimpresa"; pertanto l'operatore viene ammesso alla procedura;
- il RUP, prima di procedere all'apertura della busta B procede a sorteggiare il metodo per la valutazione dell'offerta anomala dall'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e smi; il metodo sorteggiato è quello di cui alla lettera d) "media aritmetica di tutte le offerte ammesse incrementata del dieci per cento%";

- sono stati acquisiti tutti i passOE presso il sito informatico di ANAC.

A questo punto il RUP procede all'apertura delle buste B "offerta economica"; le offerte risultano essere le seguenti:

numero d'ordine	protocollo di arrivo	data di arrivo	ditta	indirizzo	Offerta %
13	2751	12/02/19	ISOMEK SRL	Via Martinella, 50/B – 43124 Parma	7,21
7	2688	12/02/19	EDIL FONTANA di Fontana Claudio	Strada Vignolese, 1122/B 41126 MODENA	9,917
10	2735	12/02/19	R.B. IMPIANTI SRL	Via Oslo,30 – 41049 Sassuolo (MO)	11,27
12	2745	12/02/19	BASCHIERI SRL	Via Oslo,26 – 41049 Sassuolo (MO)	12,46
2	2536	09/02/19	DUGHETTI DANIELE Impresa Edile	Via Frassineto, 12 Loc. Cervarezza 42032 Ventasso (RE)	17,06
6	2686	12/02/19	CFC CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP.	Via Pansa, 55/l 42124 Reggio Emilia	18,25
11	2738	12/02/19	ICOED SRL	Via Bembo, 22 – 41123 Modena	18,88
9	2725	12/02/19	SUREDIL SRL	Via Comparoni, 17 42122 Reggio Emilia	21,21
4	2597	11/02/19	EDILBENINCASA SRL	Via Dell'Ecologia, 28 87064 Corigliano Rossano (CS)	22,688
1	2345	07/02/19	AR GROUP SRL	Via Melito Iangano, 9 83029 Solofra (AV)	22,69
8	2695	12/02/19	EDILPIU' SNC	Via Reverberi, 32 42013 Casalgrande	22,753
3	2596	11/02/19	CO.GE.BEN. SRLS	Corso Meridionale, 51 – 80143 Napoli	23,642
5	2683	12/02/19	CEM SRL (Mandatara)	Via Sante Vincenzi, 9/A 42122 Reggio Emilia	26,874
5			MEDEA COSTRUZIONI GENERALI SRL (Ausiliaria)	Via sante Vincenzi, 9/C 42122 Reggio Emilia	

Il RUP da atto che tutte le offerte sono ritenute ammesse e, a questo punto procede al calcolo aritmetico della soglia di anomalia utilizzando i valori dei ribassi percentuali indicati dai 13 operatori economici in gara, con applicazione del criterio previsto dall'art. 97 comma 2 lett d) del D.Lgs. 50/2016 e smi, sorteggiato nella precedente seduta al fine di stilare la relativa graduatoria.

Le risultanze dell'applicazione del procedimento suddetto sono di seguito evidenziate:

- offerte ammesse: 13
- media delle offerte ammesse: 18,07
- media incrementata del 10%: 19,977

Il RUP, visto l'esito sopra riportato, propone all'ufficio competente l'aggiudicazione alla ditta risultata prima classificata: ICOED srl Unipersonale con sede a Modena in via Bembo 22 - C.F. e

P.I. 03365040363, che ha offerto il ribasso del 18,88%, pertanto per l'importo di € 85.077,23 (al netto de ribasso del 18,88%) oltre ad € 4.510,17 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, sommano € 89.587,40 oltre IVA.

Il RUP individua poi il seguente operatore economico secondo classificato: CFC Consorzio fra costruttori soc. coop. di Reggio Emilia che ha offerto il ribasso del 18,25%.

Il RUP dispone la trasmissione del presente verbale all'organo competente per i successivi adempimenti di legge.

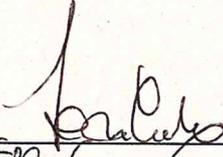
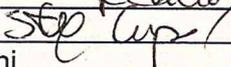
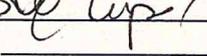
L'efficacia dell'aggiudicazione è comunque subordinata:

- alla verifica delle cause di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016 smi;
- alla verifica dei requisiti di partecipazione e di ammissione alle procedure dichiarati dal concorrente;
- alla verifica del rispetto di quanto previsto all'art. 97 comma 5-d), D.Lgs. 50/2016 smi, relativamente ai costi della mano d'opera, ai sensi dell'art. 95, comma 10, D.Lgs. 50/2016 smi;
- agli altri obblighi previsti dalla legge;
- all'approvazione degli atti di gara da parte degli organi competenti della stazione appaltante.

Si da atto che tutta la documentazione relativa alla gara è custodita negli armadi in dotazione all'ufficio.

La seduta è tolta alle ore 11:00.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente: Geom. Corrado Sorrivi 
I testimoni: Ing. Stefania Cupo 
Rag. Santina Mazzacani 
(anche in funzione di segretario verbalizzante)

