



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

c.a.p. 42013 Piazza Martiri della Liberta', 1 tel.:0522 998511 fax.:0522 841039

e-mail: urp@comune.casalgrande.re.it sito internet: www.comune.casalgrande.re.it

Cod. Fisc. e P. IVA 00284720356

3° SETTORE – PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA N. _____
ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs. 22/01/2004 n. 42 e s.m.i.
art. 17 LR 9/99 e smi

IL RESPONSABILE DEL SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

VISTA la domanda presentata dalla ditta **EMILIANA CONGLOMERATI SPA** ai sensi dell'art. 146 del Dlgs 42/2004, per l'autorizzazione paesaggistica relativa al progetto di coltivazione e sistemazione Cava denominata FORNACE 1, inclusa nell'istanza di avvio della procedura di Valutazione Impatto Ambientale (V.I.A), in data 16/04/2015 prot.n., 6297, 6310 e successive integrazioni prot. 8605 del 16/05/2015;

PRESO ATTO che la domanda della ditta EMILIANA CONGLOMERATI S.P.A, per l'avvio della procedura di Valutazione di Impatto ambientale (V.I.A.), presentata ai sensi del titolo III della vigente L.R. 9/99, presentata allo Sportello Unico per le Attività Produttive (SUAP) in data 16/04/2015, assunta al prot.n.6297 e 6310, ed integrata in data 16/05/2015 al prot.n.8605 relativa al progetto denominato "Piano di Coltivazione e Sistemazione della cava di ghiaia FORNACE 1", ubicata in Casalgrande Viottolo del Pino, comprende il rilascio dei seguenti provvedimenti:

- Autorizzazione alle emissioni in atmosfera (parte quinta del DLgs 152/06);
- Nulla osta acustico;
- Nulla osta archeologico;
- Autorizzazione paesaggistica (D.lgs n.42/2004)

RILEVATO CHE:

- con nota prot.gen.n.11130 del 18/06/2015, a firma del Responsabile del Settore, Arch. Giuliano Barbieri, è stata indetta la Conferenza di Servizi per l'esame del SIA e del progetto definitivo di "Piano di coltivazione e sistemazione cava ghiaia e sabbia – FORNACE 1 (sottozona n.21 di PAE vigente)", nonché per l'acquisizione degli atti necessari alla realizzazione dell'opera;
- la Conferenza di Servizi, convocata dal Comune di Casalgrande, in qualità di Autorità competente in materia di procedura di Valutazione di Impatto Ambientale, si svolge con le modalità stabilite dalle relative disposizioni della Legge n.241/1990 smi ed è preordinata alla acquisizione degli atti sopra indicati;
- la Conferenza di Servizi è formata dai rappresentanti legittimati dei seguenti Enti:
 - Provincia di Reggio Emilia;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

c.a.p. 42013 Piazza Martiri della Libertà', 1 tel.:0522 998511 fax.:0522 841039
e-mail: urp@comune.casalgrande.re.it sito internet: www.comune.casalgrande.re.it
Cod. Fisc. e P. IVA 00284720356

-
- Comune di Casalgrande;
 - Ministero per i Beni e le Attività Culturali e del Turismo - Soprintendenza per i Beni Archeologici dell'Emilia Romagna;
 - Ministero per i beni architettonici e paesaggistici per le provincie di Bologna Modena e Reggio Emilia;
 - Regione Emilia Romagna servizio valutazione e promozione sostenibilità ambientale;
 - ARPA sezione Territoriale distretto di Scandiano;
 - Dipartimento di Sanità Pubblica AUSL distretto di Scandiano;
 - Regione Emilia Romagna Servizio Tecnico Bacini Enza e Sinistra Secchia;
 - Consorzio di Bonifica Emilia Centrale;
 - Corpo Forestale dello Stato Comando Stazione di Viano;
- alla Conferenza di Servizi, regolarmente convocata, il Ministero per i beni architettonici e paesaggistici per le provincie di Bologna, Modena e Reggio Emilia non ha partecipato e non ha fatto pervenire alcun parere in merito al progetto in oggetto;
- nella seduta conclusiva del 14/12/2015, la Conferenza di Servizi ha approvato il rapporto sull'impatto ambientale ritenendo concluso con Esito Positivo il procedimento di VIA afferente l'acquisizione dei pareri, nulla-osta tramite conferenza di Servizi;

RISCONTRATO che con la richiesta di V.I.A. è stata inoltrata la documentazione di corredo per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi del art. 146 del D.Lgs. 42/04, documentazione completa e redatta ai sensi del DPCM 12/12/2005;

DATO ATTO che la Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici per le provincie di Bologna, Modena e Reggio Emilia, non ha partecipato alla Conferenza di servizi e non ha fatto pervenire alcun parere in merito;

RICHIAMATO il verbale della conferenza di servizi della seduta decisoria del 14/12/2015;

ACCERTATO che, sussistono i presupposti di compatibilità ambientale di cui al comma 6, art. 146 del D.Lgs. 42/2004, in quanto trattasi di progetto di coltivazione e sistemazione finale di area destinata alla attività estrattiva.

La cava in oggetto si posiziona nella porzione orientale del territorio comunale di Casalgrande, in area extraurbana, al di fuori del perimetro urbanizzato, in territorio rurale, lungo la fascia perfluviale interposta fra gli abitati di Salvaterra e Villalunga. In tale porzione di territorio negli anni si è sviluppato un vasto contesto estrattivo, ad oggi attivo ed in continua evoluzione in relazione al fabbisogno di inerti da soddisfare in relazione alle strategie di pianificazione e programmazione territoriale vigente.

Il territorio a ridosso del Fiume Secchia è caratterizzato dalla presenza di molteplici siti legati all'industria estrattiva con relative pertinenze piste di acceso e transito automezzi



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

c.a.p. 42013 Piazza Martiri della Liberta', 1 tel.:0522 998511 fax.:0522 841039
e-mail: urp@comune.casalgrande.re.it sito internet: www.comune.casalgrande.re.it
Cod. Fisc. e P. IVA 00284720356

che contraddistinguono il contesto produttivo locale e relativi impianti di lavorazione inerti. L'intervento progettuale si configura come intervento areale, privo di opere in elevazione, a transitoria interazione paesaggistica, ovvero i cui impatti con il territorio circostante si esauriranno nel tempo a seguito delle sistemazioni finali previste e prescritte fin dalla fase iniziale di autorizzazione. L'attività estrattiva in cava *Fornace 1* presenta infatti natura temporanea vincolata ad un riassetto ambientale, morfologico e vegetazionale, che ne consentirà il reinserimento nel territorio rurale.

Con il progressivo avanzare delle lavorazioni sarà disposto il riassetto ambientale agro-bio naturalistico dei fronti progressivamente esauriti a mitigazione delle componenti paesaggistiche perturbate in fase di esercizio prevedendo una sistemazione finale ai fini agricoli con connotazione naturalistiche nella fascia più orientale adiacente alle pertinenze fluviali del Fiume Secchia, con la realizzazione di prati polifiti per destinare il terreno alle coltivazioni secondo le tecniche dell'agricoltura biologica o biodinamica, realizzazione di siepi arbustive a delimitazione dei coltivi, realizzazione di macchie boscate a querceti mesofili meso-xerofili e aree naturalistiche in corrispondenza della fascia orientale dell'area d'intervento.

Il progetto è inserito in un contesto esistente coerente con la vigente normativa e con quanto offre il paesaggio

VISTI :

- l'art. 17 comma 4 lettera c) della Legge Regionale n 9/99 e smi
- gli artt. 142, 146 e del Decreto Legislativo 22/01/2004 n.42 e smi;
- la legge 7 agosto 2015 n.124;

RILEVATO che

- l'area in oggetto ricade all'interno della fascia dei 150 mt dal corso d'acqua iscritto negli elenchi previsti dal testo unico fiume Secchia, soggetto a tutela paesaggistica ai sensi dell'art. 142 lettera c del D.Lgs 42/2004 smi;
- l'intervento insiste su un'area destinata, dal P.R.G. vigente, a zona omogenea D sottozona D7 "attività estrattive-ambiti di completamenti e riqualificazione ambientale;
- con deliberazioni di consiglio comunale n. 35-36 del 13/04/2015 sono stati adottati gli strumenti urbanistici Piano Strutturale Comunale (PSC) e Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE);
- l'area d'intervento è inserita all'interno degli strumenti urbanistici adottati come segue:
 - 1) PSC *Ambiti di valore naturale e ambientale (art.7.5)*;
 - 2) RUE *Ambiti di valore naturale e ambientale (art.7.1)*;
- il P.T.C.P. - Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale identifica l'area all'interno della zona di tutela dei caratteri ambientali di laghi invasi e corsi d'acqua – zona di tutela ordinaria;

OSSERVATO

Che l'intervento in progetto risulta:



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

c.a.p. 42013 Piazza Martiri della Libertà', 1 tel.:0522 998511 fax.:0522 841039

e-mail: urp@comune.casalgrande.re.it sito internet: www.comune.casalgrande.re.it

Cod. Fisc. e P. IVA 00284720356

-
- compatibile con l'ambiente in quanto inserito in un contesto rurale e di attività estrattiva esistente collocato al di fuori del perimetro urbanizzato lungo la fascia perfluviale interposta fra gli abitati di Salvaterra e Villalunga;
 - inserito in modo tale da armonizzarsi con l'esistente e realizzato in adeguamento alle prescrizioni normative di settore, con limitate opere di mitigazione;
 - inserito in un contesto esistente coerente con gli obiettivi di qualità paesaggistica, con la vigente normativa e con quanto offre il paesaggio.

Ai fini territoriali, ambientali e paesaggistici, ai sensi e per gli effetti dell'art.146 del D.Lgs. 42/04, in ottemperanza all'art. 17 della Legge Regionale n. 9/99 e s.m.i., accertata la compatibilità ambientale come da esito positivo della procedura di Valutazione di Impatto Ambientale (VIA), **rilascia**

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

di cui all' art. 146 del D.Lgs. 42/2004 al Sig. MONTI MARCO in qualità di legale rappresentante della ditta EMILIANA CONGLOMERATI S.p.A. con sede a Reggio Emilia via VOLTA n.5, per l'attività estrattiva di ghiaia **e sabbia con successivo recupero delle aree scavate a colti agro-bio dinamici con connotazioni naturalistiche in aree prossime alle fasce fluviali** su terreno identificato catastalmente al foglio17 mappali 144, 145, 146, 340, 339, 341, 332, 120, 334, 335, 336, 337, 338, 326, 328, 330, 331 e foglio 21 mappali 34, 36, 37, 38.

Casalgrande, lì _____

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Pianificazione Territoriale
(Dott. Arch. Giuliano Barbieri)
