

Fideiussione bancaria n.

Spett.le

Comune di Casalgrande

Piazza Martiri della Libertà, 1

42013 Casalgrande

Premesso:

- Che alla Società Calcestruzzi Corradini S.p.A. come sede in Salvaterra di Casalgrande (RE) via XXV Aprile n. 70, di seguito chiamata "impresa", avete concesso l'Autorizzazione all'approfondimento della Cava di ghiaia e sabbia denominata "**Cava Valentini**" – cava già in esercizio sotto il profilo estrattivo vero e proprio ed estesa sull'area identificata nel Catasto Terreni del Comune di Casalgrande al Foglio 17, Mappali 16, 38, 39, 40, 41, 44, 57, 71, 72, 198, 201 e 243 – come da Vs. Atto autorizzativo n. del/...../201...;
- Che a garanzia dell'adempimento degli obblighi contrattuali relativi alla sistemazione morfologica della stessa area di cava è richiesta la costituzione in favore del Comune di Casalgrande e nell'interesse dell'Impresa di una fideiussione bancaria di Euro 1.565.144,74=.

Tutto ciò premesso, la sottoscritta BPER Banca, in persona del Quadro Direttivo Dott. nato a (.....) il, si costituisce fidejussore a Vostro favore nell'interesse dell'Impresa, per il titolo di cui in premessa, fino alla concorrenza di

Euro 1.565.144,74 (Euro Unmilioneecinquecentosessantacinquemilacentoquarantaquattro/74=).

Di conseguenza la sottoscritta Banca provvederà a versarvi quanto dovuto dall'Impresa, dietro Vostra prima richiesta scritta a mezzo P.E.C. o lettera raccomandata a.r., dichiarante l'inadempimento della stessa agli obblighi contrattuali e ciò rimossa ogni opposizione da chiunque proposta e/o controversie pendenti sulla sussistenza e/o esigibilità del Vostro credito senza bisogno di costituzione in mora dell'Impresa, con rinuncia al beneficio della preventiva escussione di cui all'art. 1944 e 1945 del Codice Civile e rinuncia al beneficio del termine di decadenza di cui all'art. 1957 del Codice Civile, con l'impegno da parte della Società Calcestruzzi Corradini S.p.A. a richiedere annualmente la produzione di atti di integrazione alla presente fideiussione al fine di adeguare l'importo stesso, in base allo stato dei lavori in cava e nella misura pari al 100% della variazione dedotta dagli indicatori ISTAT dell'indice generale del costo di costruzione di un fabbricato residenziale verificatasi nell'anno precedente, assumendo come indice iniziale quello dell'anno e del mese in cui è rilasciata la presente fideiussione.

L'importo come sopra richiestoci Vi verrà corrisposto mediante bonifico bancario presso la Banca e sul conto corrente che dovrete indicare nella lettera raccomandata a.r. di escussione ed entro 30 (trenta) giorni dalla data di ricevimento della stessa.

L'osservanza delle modalità di escussione suindicate è essenziale agli effetti della validità, efficacia e ricevibilità dell'escussione stessa, che, in difetto, si ha per non avvenuta.

La presente garanzia resterà valida per anni 5 (cinque) e cioè dalla data odierna al / /2024 e comunque sino a che la sottoscritta Banca non sarà stata da Voi espressamente dichiarata svincolata da ogni obbligo nei Vostri confronti o fino a che non ci sarà stato restituito il presente atto a titolo di liberazione della Banca da ogni obbligazione di garanzia nei Vostri confronti.

Fideiussione bancaria n.

Spett.le

Comune di Casalgrande

Piazza Martiri della Libertà, 1

42013 Casalgrande

Premesso:

- Che alla Società Calcestruzzi Corradini S.p.A. come sede in Salvaterra di Casalgrande (RE) via XXV Aprile n. 70, di seguito chiamata "impresa", avete concesso l'Autorizzazione all'approfondimento della Cava di ghiaia e sabbia denominata "**Cava Valentini**" – cava già in esercizio sotto il profilo estrattivo vero e proprio ed estesa sull'area identificata nel Catasto Terreni del Comune di Casalgrande al Foglio 17, Mappali 16, 38, 39, 40, 41, 44, 57, 71, 72, 198, 201 e 243 – come da Vs. Atto autorizzativo n. del/...../201...;
- Che a garanzia dell'adempimento degli obblighi contrattuali relativi alla sistemazione vegetazionale e mantenimento della stessa area di cava è richiesta la costituzione in favore del Comune di Casalgrande e nell'interesse dell'Impresa di una fideiussione bancaria di Euro 351.471,92=.

Tutto ciò premesso, la sottoscritta BPER Banca, in persona del Quadro Direttivo Dott. nato a (.....) il, si costituisce fidejussore a Vostro favore nell'interesse dell'Impresa, per il titolo di cui in premessa, fino alla concorrenza di

Euro 351.471,92 (Euro Trecentocinquantunmilaquattrocentosettantuno/92=).

Di conseguenza la sottoscritta Banca provvederà a versarvi quanto dovuto dall'Impresa, dietro Vostra prima richiesta scritta a mezzo P.E.C. o lettera raccomandata a.r., dichiarante l'inadempimento della stessa agli obblighi contrattuali e ciò rimossa ogni opposizione da chiunque proposta e/o controversie pendenti sulla sussistenza e/o esigibilità del Vostro credito senza bisogno di costituzione in mora dell'Impresa, con rinuncia al beneficio della preventiva escussione di cui all'art. 1944 e 1945 del Codice Civile e rinuncia al beneficio del termine di decadenza di cui all'art. 1957 del Codice Civile, con l'impegno da parte della Società Calcestruzzi Corradini S.p.A. a richiedere annualmente la produzione di atti di integrazione alla presente fideiussione al fine di adeguare l'importo stesso, in base allo stato dei lavori in cava e nella misura pari al 100% della variazione dedotta dagli indicatori ISTAT dell'indice generale del costo di costruzione di un fabbricato residenziale verificatasi nell'anno precedente, assumendo come indice iniziale quello dell'anno e del mese in cui è rilasciata la presente fideiussione.

L'importo come sopra richiestoci Vi verrà corrisposto mediante bonifico bancario presso la Banca e sul conto corrente che dovrete indicare nella lettera raccomandata a.r. di escussione ed entro 30 (trenta) giorni dalla data di ricevimento della stessa.

L'osservanza delle modalità di escussione suindicate è essenziale agli effetti della validità, efficacia e ricevibilità dell'escussione stessa, che, in difetto, si ha per non avvenuta.

La presente garanzia resterà valida per anni 5 (cinque) e cioè dalla data odierna al / /2024 e comunque sino a che la sottoscritta Banca non sarà stata da Voi espressamente dichiarata svincolata da ogni obbligo nei Vostri confronti o fino a che non ci sarà stato restituito il presente atto a titolo di liberazione della Banca da ogni obbligazione di garanzia nei Vostri confronti.