

BANDO 2017
Documento di Proposta Partecipata (DocPP)

Titolo del processo

Bella idea!

La comunità locale si attiva nella progettazione e gestione del Centro

Responsabile del processo e curatore del testo

Claudia Bertani

Ente titolare della decisione

Comune di Casalgrande

Data di redazione e approvazione da parte del Tavolo di negoziazione

20/3/18: terzo incontro del tavolo di negoziazione in cui i referenti si sono confrontati sui risultati del laboratorio di progettazione e sulle proposte emerse dal gruppo operativo, per condividere l'accordo di collaborazione sull'utilizzo dell'edificio ex-biblioteca, firmato durante l'incontro finale del percorso partecipativo.

COMPONENTI:

- Roberto Mattioli, consigliere comunale di minoranza
- Alberto Montelaghi, consigliere comunale di minoranza
- Cecilia Ruini, consigliere comunale di maggioranza

Data di invio del DocPP al Tecnico di garanzia in materia di partecipazione

28/03/2018

Premessa

L'amministrazione è impegnata da anni nella rivitalizzazione del centro di Casalgrande. In questo contesto si colloca l'intervento di riqualificazione dell'edificio dell'ex-biblioteca, che sarà dapprima strutturale (impiantistico ed energetico) e poi funzionale (che è uno degli ambiti di intervento su cui andrà ad incidere il processo partecipativo).

Quindi il percorso partecipativo mira a co-definire e condividere l'intervento di riqualificazione dello stabile dell'ex-biblioteca, in particolare in riferimento all'uso degli spazi interni e dei soggetti proposti alla gestione, con la finalità di attivare nuove politiche di riqualificazione e rigenerazione del centro storico.

Il percorso è in stretta relazione con la manifestazione di interessi relativa al ri-uso temporaneo di immobili dismessi e con le agevolazioni previste dal Comune di Casalgrande per l'attivazione di progetti pilota di riuso di spazi e luoghi non più utilizzati o in stato di abbandono.

Per questo si è avviato un percorso di dialogo tra Amministrazione, proprietari di immobili attualmente non utilizzati ed imprese o associazioni intenzionate ad iniziare un'attività.

Inoltre il percorso mira a:

- co-programmare iniziative, eventi e attività per risvegliare l'interesse della comunità nei confronti del centro storico di Casalgrande;
- coinvolgere le attività commerciali in un processo di riattivazione del centro storico e condivisione degli interventi di mobilità sostenibile e ZTL messi in campo dall'Amministrazione.

Il percorso effettuato

Il percorso partecipativo è stato preceduto da una fase di progettazione per definire la strategia, le fasi, i tempi con la componente politica e tecnica del Comune di Casalgrande. Questa fase è stata molto utile per definire gli aspetti tecnici in riferimento all'edificio dell'ex-biblioteca.

Di comune accordo sono stati predisposti il logo, il cronoprogramma del percorso e il questionario per le interviste. In parallelo è stata organizzata la campagna di comunicazione, attivata con una conferenza stampa e un comunicato stampa (30/9/17) e con la pubblicazione delle informazioni e dei materiali dedicati al progetto all'interno di pagine internet istituzionali e i profili social di riferimento (all'interno dei quali sono state caricate e rese disponibili in download le locandine e i verbali degli incontri).

Si riportano i link a seguire:

<http://www.comune.casalgrande.re.it/Sezione.jsp?idSezione=2077>

<http://www.sassuolo2000.it/2018/03/19/bella-idea-ultimo-incontro-per-la-rigenerazione-della-ex-biblioteca-di-casalgrande/>

<https://www.facebook.com/Politiche-Comunitarie-Casalgrande-708401232661907/>

Sono stati organizzati tre momenti di confronto con i membri del Tavolo di Negoziazione (06/11/17, 29/1/18, 20/3/18).

Il giorno 13/11/17 è stata organizzata la lezione formativa sui temi della facilitazione, l'ascolto e le principali tecniche di mediazione utilizzate nel percorso, rivolta ai dipendenti dell'Amministrazione Comunale a cui hanno presenziato circa 25 persone.

In un secondo momento è stata attivata la fase di interviste a soggetti selezionati che ha coinvolto circa 30 cittadini. È stato organizzato un laboratorio di scenario futuro, per le Associazioni operanti nel sociale, nello sport e nella cultura, (lunedì 06/11/17, ore 21.00), con l'utilizzo del metodo EASW, e un incontro laboratoriale rivolto agli alunni della scuola materna di Casalgrande, che stavano già svolgendo una attività inerente l'identità del centro di Casalgrande. Al termine di questa attività è stato redatto e pubblicato un report di sintesi e impostata la mailing list, di chi ha manifestato interesse, per il percorso partecipativo.

È stata realizzata la camminata esplorativa dell'edificio della ex-biblioteca e del centro storico il giorno sabato 10/02/18. In tale occasione i partecipanti hanno potuto fare domande ai tecnici e agli amministratori comunali, avanzando le prime proposte inerenti le tematiche oggetto del percorso, utilizzando come supporto una ortofoto semplificata, stampata su grande scala. Il giorno sabato 17/02/18, presso la sala espositiva di Casalgrande, è stato organizzato l'incontro pubblico di progettazione che si è stato articolato con la metodologia dell'OST. In un secondo momento è stato convocato un gruppo operativo (mercoledì 07/03/18, ore 21.00) durante il quale è stato definito l'accordo per la gestione dell'edificio dell'ex-biblioteca e per le attività di rigenerazione del centro storico.

In conclusione è stato organizzato un incontro pubblico (martedì 20/3/18, ore 20.30) di presentazione delle proposte raccolte durante il percorso e condivise nel gruppo operativo. Durante la serata è stato firmato, da cittadini, associazioni e Amministrazione di Casalgrande il “il patto di collaborazione per la gestione dell’edificio dell’ex-biblioteca e per la rivitalizzazione del centro storico di Casalgrande”.

Esito del processo - proposte per il decisore

A seguire riportiamo le proposte emerse durante il laboratorio di progettazione del 17/02/18, integrate con le proposte condivise all’interno del gruppo operativo del giorno 07/03/18, durante il quale è stato definito l’accordo per la gestione dell’edificio dell’ex-biblioteca e per le attività di rigenerazione del centro storico, presentato e firmato all’incontro conclusivo (in allegato).

TITOLI PROGETTO	AZIONI	ASPETTI TECNICI	RISORSE E CONTRIBUTI	GLI ATTORI
CASALGRANDE UNIVERSALE - ARCHIMEDE - SPAZIO CULTURALE PER LE ENERGIE DI CASALGRANDE - CASA DELLA MUSICA E DELLE ARTI	1. Indire un primo incontro per coinvolgere tutte le associazioni e capire le disponibilità di ognuno (consulta delle associazioni dell’edificio della ex biblioteca) 2. Creare un gruppo di coordinamento con le associazioni che hanno maggiore disponibilità in termini di tempo	1. Creare un calendario condiviso, studiato e progettato insieme dalle associazioni e realizzato con il supporto del Comune. 2. Laboratori mensili o bimensili per organizzare insieme la gestione della struttura in condivisione (organizzazione - gestione del gruppo – ruoli (manutenzione, pulizie, ecc.) – rapporti con l’Amministrazione). Serve una stanza per il coordinamento/segreteria/amministrazione: computer, fotocopiatrice, wifi, ecc... Istituire un fondo cassa comune a cui ogni associazione contribuisce per sostenere la struttura	1. Consulta delle associazioni per l’edificio dell’ex biblioteca: Babilonia, Microcosmo, Quinta Parete, Activa, Solis , ecc... 2. Gruppo di Coordinamento: Manuela Ambrosini Belli Barbara di Solis e Quinta Parete mettono a disposizione un giorno (ad es. il giovedì) ogni 15 giorni per sostenere queste attività. Luciano Bedeschi è a disposizione per aprire e chiudere la struttura. Pangea potrebbe collaborare per le pulizie e la gestione dello spazio.	<ul style="list-style-type: none"> • Activa • Babilonia • Pangea (Michela Valentini, Anna Colombini) • Quinta Parete • Solis • Alpini • Auser • Farsi prossimo • Promogest • Anpi • Marco Montipò • Guido Cassinadri • Luciano Branchetti • Luciano Bedeschi • Solange Baraldi • Lorella Ferrari • Marina Olivieri • Matteo Balestrazzi • Fabiana Serpica • Guido Cassinadri • Mohamed Sefiane
	1. Eventi/conferenze dibattito e incontri esperienziali con cadenza fissa (mensile, bimensile) 2. Organizzare mostre a tema ed esposizioni 3. Corsi, cineforum, e feste private	1. Seminari organizzati da studenti, professionisti, artisti; spettacoli di musica, anche in piazza Costituzione (ad es. musica anni 30 del dopoguerra, Microcosmo, ecc...), arte multietnica, respiro, yoga, meditazione, storytelling, astrologia, counseling, nutrizione, naturopatia, erboristeria. Serate dedicate ai ricordi con immagini e racconti dei tempi che furono (“Andam a vegg”), anche in dialetto (teatro dialettale). 2. Incontri di presentazione delle aziende sul territorio per creare coesione per gli aspetti di crescita economica. 3. Anfiteatro dotato di impianto video e audio. Prevedere una parete divisoria con corridoio e una revisione della pavimentazione (dare colore)	1. Solis, Centro Babilonia (attività anche domenicali o al sabato per le famiglie); gli Alpini, Auser, Promogest e l’associazione Farsi Prossimo per le serate dialettali	
	1. Riqualficazione esterna edificio: murales – dare idea del sottomarino. 2. Riqualficazione area cortiliva: mini-fattoria con animali da cortile; orto bio – frutti bio e antichi - percorsi sensoriali	1. Evento di street art per legare il centro alla riqualficazione dell’edificio. Coinvolgere i cittadini e le scuole per la definizione dei soggetti (es. Madonna delle due età della Vita a Spezzano).	1. Collettivi o artisti locali (ad. es. Matteo Pagani) 2. Una cooperativa sociale/il Ceas; Pangea (lavora con ragazzi disabili/certificati) 2. Coinvolgere chi gestisce gli orti sul Secchia o pensionati disponibili, vivaisti locali Matoli/Ninzollee team di ricerca di UNIMORE, ecc...	
	Spazio “Fablab” (macchine per stampa 3d e altri macchinari) al piano terra, con parete vetrata sul corridoio.		Coinvolgere le aziende ceramiche per la strumentazione (sponsorizzazioni, macchinari vetusti forniti ad uso gratuito, ecc...)	

1. Corsi di cucina tradizionale, etnici, ecc... 2. Zona bar aperta con iniziative varie (colazioni internazionali, aperitivi culturali, the letterari)	1. Cucina/bar al secondo piano con tavoli "a scomparsa" e pareti trasparenti. Ospitare giovani cuochi, scuola di cucina con eventi in cui si sottopongono al giudizio del pubblico. Aziende agricole locali forniscono materia prima e km 0. 2. Permessi igienici, Ausl, esperienza, ecc... per gestione bar	1. Marina Olivieri 2. Associazione di giovani che gestisce il bar: Matteo Balestrazzi, Fabiana Serpica, Guido Cassinadi, Mohamed Sefiane, ecc...
1. Spazio coworking (servizio a pagamento)	Necessari, tavoli, postazioni lavoro e connessione wi-fi con fibra	Associazione di giovani che gestisce lo spazio: Matteo Balestrazzi, Fabiana Serpica, Guido Cassinadi, Mohamed Sefiane, ecc...
1. Centro Giovani al pomeriggio e la sera con eventi di musica live 2. Prevedere piccola sala prove per band locali		Associazione di giovani che gestisce lo spazio: Matteo Balestrazzi, Fabiana Serpica, Guido Cassinadi, Mohamed Sefiane, ecc... Finanziamenti europei per sostenere lo spazio giovani
Prevedere una camera (al secondo piano) con due/quattro posti letto per l'ospitalità di artisti/registi (ad es. scambi internazionali, bandi europei)	Intervento da realizzare nel medio/lungo periodo. Aspetti legati alla sicurezza/responsabilità Prevedere i bagni con doccia.	
Tetto – realizzare giardino pensile con manto erboso, panchine con schienale e giochi per i bimbi (giochi antichi) – mini parco Archimede.	Verifica tecnica per giardino pensile sul tetto	
1. Attività di crescita personale 2. Attività teatrali 3. Attività motorie	Spazio "aperto" di circa 100 mq con parquet (secondo piano)	1. Solis 2. Quinta Parete per attività di teatro rivolto a bambini e ragazzi (2 giornate dalle 15 alle 23) e Stagione teatrale con circa 5 eventi (max 70 persone di capienza, senza palco) 3. Activa per attività motoria rivolto a bambini e adulti/anziani (1 o 2 pomeriggi e 1 o 2 mattine a settimana)

Indicazioni relativamente alla risoluzione della proposta

Le proposte ritenute fattibili sono state approfondite e dettagliate (azioni - aspetti tecnico-risorse e contributi) all'interno del gruppo operativo e sono consultabili nel documento "proposte e risorse_ex biblioteca" (in allegato)

Nelle matrici condivise con i partecipanti sono stati individuati dei referenti in relazione alle proposte, in modo da garantire la loro effettiva realizzazione, nel momento in cui saranno completati i lavori di riqualificazione dell'edificio dell'ex-biblioteca. La firma del "patto di collaborazione per la gestione dell'edificio dell'ex-biblioteca e per la rivitalizzazione del centro storico di Casalgrande" (allegato alla presente) è una garanzia dell'accordo tra le parti e del rispetto delle azioni condivise. I lavori per la riqualificazione dell'ex-biblioteca inizieranno nel 2018 con un intervento di efficientamento energetico e continueranno nel 2019 in riferimento alle funzioni e agli spazi interni. In questa seconda fase è prevista la coprogettazione con i soggetti firmatari del patto e i referenti tecnici dell'amministrazione comunale.

Programma di monitoraggio

I risultati del processo sono, ad oggi, monitorati dal tavolo di negoziazione, i cui componenti hanno garantito la verifica dell'attivazione degli interventi di riqualificazione sull'edificio dell'ex-biblioteca e il coinvolgimento dei cittadini nella sua co-progettazione.

Gli esiti del percorso e nello specifico i verbali degli incontri svolti, sono stati puntualmente pubblicizzati tramite le seguenti azioni:

1. condivisione tramite la pagina istituzionale e il profilo FB di riferimento, <http://www.comune.casalgrande.re.it/Sezione.jsp?idSezione=2077>, <https://www.facebook.com/Politiche-Comunitarie-Casalgrande-708401232661907/>;
2. reperibilità dei documenti presso l'ufficio relazione con il pubblico e la segreteria del Sindaco;
3. spedizione dei verbali e del documento di sintesi tramite la mailing list del percorso partecipativo. I materiali saranno reperibili fino 31/12/2018.

Il gruppo di lavoro che è stato istituito durante il percorso potrà essere ampliato in qualsiasi momento con ulteriori associazioni e cittadini che abbiano interesse e risorse da dedicare alla co-gestione dell'ex-biblioteca di Casalgrande.

Gli attuali componenti del gruppo di lavoro, oltre ad aver firmato il patto di collaborazione e gestione, sono garanti del monitoraggio delle azioni, in quanto diretti interessati al completamento degli interventi di riqualificazione.