

Allegato "A"

COMUNE DI CASALGRANDE
Provincia di Reggio Emilia

CONVENZIONE PER LA CELEBRAZIONE DEI MATRIMONI CIVILI

**(Ex. Art.4 – Regolamento Comunale per la celebrazione dei matrimoni civili,
approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.71 del 28/09/2012)**

L'anno duemilaventiquattro il giorno _____ del mese di _____, nella sede comunale sita in Casalgrande (RE), P.zza Martiri della Libertà n. 1

TRA:

- il Comune di Casalgrande, con sede in Piazza Martiri della Libertà n. 1, codice fiscale e partita IVA 00284720356, rappresentato dal Sindaco sig. Giuseppe Daviddi nato a Casalgrande (RE) il 13/09/1964, C.F. DVDGPP64P13B893V;

- il dott. Vincenzo Valentini nato a Modena (MO) il 20/02/1960 e ivi residente in via Valdrighi n. 67, C.F. VLNVCN60B20F257A, nella sua qualità di proprietario della struttura immobiliare privata denominata "Villa Valentini" ubicata in Casalgrande (RE) – località San Donnino di Liguria, in via Mulino S. Donnino n. 11;

- il sig. Frascari Davide nato a Reggio nell'Emilia (RE) il 13/08/1974 e residente a Rubiera (RE) in via Sacco e Vanzetti n.26, C.F. FRSDVD74M13H223W, nella sua qualità di locatario della summenzionata struttura immobiliare, in virtù di Convenzione ex art. 45 Legge n.203/82 stipulata in data 08/08/2023, registrata all'Agenzia delle Entrate in data 08/08/2023 prot.230808120212247153 e di contratto di locazione ad uso abitativo stipulato in data 09/08/2023, registrato all'Agenzia dell'Entrate in data 05/09/2023 prot.230951211848852498;

Visti:

- il Codice Civile, in particolare gli articoli dal 106 al 116, che regolano l'attività istituzionale della celebrazione del matrimonio;
- il D.P.R. 3 Novembre 2000, n.396 "Regolamento per la revisione e la semplificazione dell'ordinamento dello stato civile, a norma dell'art. 2, comma 12, della legge 15 maggio 1997, n. 127" ed in particolare il Titolo VIII "Della celebrazione del matrimonio";

- la Legge 20 Maggio 2016 n. 76 che regola le unioni civili tra persone dello stesso sesso;
Richiamato il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (T.U.E.L) D.Lgs. 267/2000;

Premesso che:

- il Comune di Casalgrande con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 71 del 28.09.2012 ha approvato il regolamento per la disciplina dei matrimoni civili, il quale prevede, all'art. 4 "*Luoghi di celebrazione*" che il matrimonio civile può essere celebrato, su domanda degli interessati, anche in luoghi idonei presso strutture private aventi particolare interesse storico, architettonico, paesaggistico presenti sul territorio comunale, individuate con atto della Giunta Comunale che assumono la denominazione di "casa comunale" e che rimangono nella disponibilità del Comune con carattere di ragionevole continuità per la celebrazione dei matrimoni con rito civile, con le modalità che verranno previste da apposita convenzione da sottoscrivere con la proprietà;

- è pervenuta al Comune di Casalgrande dal proprietario della villa, signor Vincenzo Valentini, nato a Modena il 20/02/1960, residente a Modena, la richiesta di stipula di una convenzione per la celebrazione dei matrimoni con rito civile presso la struttura immobiliare privata di "Villa Valentini" sita nel territorio comunale, in località S. Donnino di Liguria in Via Mulino S. Donnino n.11, assunta a Protocollo Generale dell'Ente n.5209 del 13/03/2024;

- la destinazione della struttura immobiliare privata denominata "Villa Valentini", identificata al NCEU di Casalgrande al foglio 2, particelle 272 subalterno 3, 275, 276 subalterno 1, 280 e 281, a sede di celebrazione dei matrimoni civili, è da ritenersi coerente con l'esigenza di valorizzare le ville storiche presenti sul territorio comunale, anche a beneficio dell'economia locale e ai fini della promozione turistica del territorio stesso;

- le parti intendono collaborare nella celebrazione dei matrimoni e delle unioni civili assolvendo ad una funzione di interesse pubblico nonché servizio essenziale che deve essere garantito a tutti i cittadini che ne abbiano i requisiti ai sensi di legge e che ne facciano richiesta;

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 38 del 14/03/2024 la suddetta struttura è stata definita "casa comunale" per la sola funzione di celebrazione dei matrimoni con rito civile e ricompresa nel separato ufficio di stato civile istituito con Deliberazione della Giunta Comunale n.31 del 04/04/2013, unitamente alla già individuata struttura privata "Villa Spalletti e annesso parco" sita in Casalgrande in Via Franceschini n.11 – località San Donnino;

tutto ciò premesso,

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

Art.1 – CELEBRAZIONE DEL RITO E VERIFICA DISPONIBILITÀ DEI LOCALI DA PARTE DELL'UFFICIALE DELLO STATO CIVILE

A decorre dalla sottoscrizione della presente Convenzione, i matrimoni civili potranno essere celebrati, su richiesta dei nubendi, presso la struttura immobiliare privata denominata “Villa Valentini” di cui in premessa da parte dell’Ufficio dello Stato Civile, che ne darà comunicazione scritta alla proprietà per avere conferma della disponibilità della struttura nel giorno e nell’orario richiesti.

L’organizzazione della celebrazione dei matrimoni sarà in capo all’ufficio dello Stato Civile e dovrà svolgersi in conformità a quanto disposto dall’art.7 del regolamento per la disciplina dei matrimoni civili, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.71 del 28/09/2012.

Art. 2 – RICHIESTA DI PRENOTAZIONE DEI NUBENDI PRESSO LA STRUTTURA – COMUNICAZIONE ALL'UFFICIO DI STATO CIVILE

Se i nubendi si recano direttamente presso la struttura per la prenotazione dell’evento, il locatario di “*Villa Valentini*” dovrà tempestivamente darne comunicazione all’ufficio dello Stato Civile all’indirizzo e-mail anagrafe@comune.casalgrande.re.it affinché il funzionario addetto possa verificare la disponibilità della data e dare così conferma del regolare svolgimento del rito civile, anche ai fini del rispetto delle “Linee di indirizzo in ordine alla celebrazione dei matrimoni civili e alla costituzione delle unioni civili”, stabilite periodicamente con Deliberazione della Giunta Comunale.

ART. 3 – CONSEGNA AI NUBENDI DELLA MODULISTICA PREDISPOSTA DAL COMUNE DA PARTE DEL PERSONALE DELLA VILLA

Il locatario di “*Villa Valentini*” si impegnerà a consegnare ai nubendi, che si recheranno presso la struttura per la prenotazione dell’evento, il **modulo di prenotazione predisposto dall’Ufficio dello Stato Civile** (nel quale è specificato anche che è necessario versare al Comune un acconto per la conferma del rito civile) ed il **modulo che riporta dati e notizie dei nubendi**, con raccomandazione agli sposi – una volta compilati – di consegnarli *brevi manu* all’ufficio dello Stato Civile o di inviarli all’indirizzo e-mail anagrafe@comune.casalgrande.re.it, considerato che la prenotazione del matrimonio presso il Comune si perfezionerà solo a seguito dell’invio dei moduli compilati e della ricevuta di avvenuto pagamento dell’acconto pari al 50% della somma prevista.

Lo stesso locatario inoltre provvederà a consegnare agli sposi la **bozza dello schema standard di svolgimento del rito previsto per i matrimoni civili**, qualora volessero prenderne visione, per apportare aggiunte (discorsi, letture, poesie...). Quest'ultimo non potrà essere modificato, ma solo integrato.

Sarà cura dell'ufficio dello Stato Civile fornire preventivamente i sopracitati moduli alla proprietà della struttura;

ART. 4 – INDIVIDUAZIONE DELL'UFFICIALE CELEBRANTE LE NOZZE DA PARTE DEI NUBENDI

Qualora gli sposi abbiano individuato un celebrante di loro gradimento, il locatario di "*Villa Valentini*" dovrà informarli che lo stesso deve presentare richiesta scritta all'Ufficio dello Stato Civile del Comune di Casalgrande, in quanto dovrà essere appositamente delegato dal Sindaco.

Il rito non potrà comunque essere celebrato, in base alle limitazioni previste dall'art.6 del D.P.R. 396/2000, da un cittadino per il quale uno dei nubendi sia parente o affine in linea retta in qualunque grado, o in linea collaterale fino al secondo grado.

ART. 5 – LINEE DI INDIRIZZO IN ORDINE ALLA CELEBRAZIONE DEI MATRIMONI CIVILI

Il locatario della villa si impegna a osservare le "Linee di indirizzo in ordine alla celebrazione dei matrimoni civili e alla costituzione delle unioni civili" stabilite periodicamente dalla Giunta comunale con apposita Deliberazione.

In caso di mancata disponibilità del personale dell'amministrazione comunale, il locatario della villa, o un suo delegato, si renderà disponibile a recarsi presso l'Ufficio dello Stato Civile del Comune di Casalgrande per prendere in consegna la documentazione necessaria allo svolgimento del rito civile e a riconsegnarla presso il medesimo ufficio a matrimonio avvenuto, nonché ad individuare un proprio incaricato che verrà delegato dal Sindaco alla celebrazione dei riti civili, in modo da poter officiare il rito in mancanza di altro celebrante.

ART. 6 – CELEBRAZIONE E ALLESTIMENTO DELLA STRUTTURA

La cerimonia potrà essere celebrata, all'interno della struttura "*Villa Valentini*", a seconda della disponibilità, nella sala denominata "Grazia" o nella sala "Carmelita", ubicate nell'immobile identificato al NCEU di Casalgrande al foglio 2, particella 276 subalterno 1, oppure su richiesta dei nubendi, qualora le condizioni climatiche lo consentano, nel parco circostante, identificato al NCEU di Casalgrande al foglio 2, particelle 47 e 53, come da allegata planimetria.

L'allestimento della struttura secondo l'intendimento dei nubendi (es. arredi floreali, accompagnamento musicale, ecc...) così come il ripristino della stessa al termine della celebrazione, è a carico dei nubendi. Il locatario si incaricherà di far trovare i luoghi in ordine e puliti.

ART. 7 – CONCESSIONE GRATUITA E CONTINUATIVA DEI LOCALI ADIBITI AL RITO CIVILE

Il locatario concede al Comune di Casalgrande i locali di cui all'art. 6 della presente convenzione, adibiti alla funzione di celebrazione dei matrimoni con rito civile a titolo gratuito e in modo continuativo, in accoglimento delle richieste dei nubendi che intendono contrarre rito civile nella struttura.

ART. 8 – TARIFFE SPETTANTI ALLE PARTI

Le spese di gestione e organizzazione della funzione rimangono completamente a carico del locatario, che si occuperà della pulizia prima e dopo la celebrazione, del riscaldamento e delle spese gestionali relative ai locali e pertanto avrà facoltà di stabilire a propria discrezione un rimborso spese forfettario che gli sposi dovranno versargli entro la data del matrimonio, senza che sia necessario darne comunicazione al Comune di Casalgrande.

Le coppie che intendono contrarre matrimonio a "*Villa Valentini*" dovranno inoltre versare un contributo al Comune di Casalgrande a titolo di rimborso spese per l'effettuazione del rito civile, quantificato annualmente dalla Giunta Comunale con Deliberazione di approvazione delle tariffe a domanda individuale.

ART. 9 – ONERI E RESPONSABILITÀ

Ogni spesa, onore, responsabilità è a carico dei nubendi e del locatario.

Il Comune è esonerato da qualsiasi responsabilità derivante da azioni, omissioni di terzi e danni occorsi durante l'utilizzo della struttura.

ART. 10 – VALIDITÀ DELLA PRESENTE CONVENZIONE

La durata della presente Convenzione è da intendersi a tempo indeterminato e decorre dalla data di sottoscrizione della stessa, con facoltà per ciascun contraente di recedere in ogni tempo con preavviso di almeno tre mesi e fatte salve le nozze già calendarizzate, che dunque dovranno essere ugualmente celebrate.

Alla scadenza della Convenzione ex art. 45 legge n. 203/82 stipulata in data 08/08/2023 e del contratto di locazione ad uso abitativo stipulato in data 09/08/2023, entrambe previste in data 31/12/2025, qualora gli stessi non dovessero essere rinnovati, gli obblighi in carico al locatario passeranno automaticamente in capo al proprietario, che avrà facoltà di trasferirli nuovamente al successivo locatario in caso di stipula di nuovo contratto.

Per il Comune di Casalgrande

Il Sindaco

sig. Giuseppe Daviddi

Per Villa Valentini

Il proprietario, locatore

dott. Vincenzo Valentini

Il locatario

sig. Davide Frascari