



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Piazza Martiri della Libertà' n.1 Cap 42013

Cod. Fisc. e P. IVA n.:00284720356

Tel.:0522 998511 Fax.:0522 998566/841039

E -mail: protocollo@comune.casalgrande.re.it Sito internet: www.comune.casalgrande.re.it

AUTORIZZAZIONE PER L'ESERCIZIO DI ATTIVITÀ ESTRATTIVA (ai sensi dell'art.11 Legge Regionale n.17/1991 e s.m.i)

N. 5 del 26/01/2018

**Piano di Coltivazione e sistemazione della cava di ghiaia e sabbia
"NORD VIA REVERBERI – AREA NORD" – Loc. Salvaterra di Casalgrande RE**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTO:

- la richiesta di rilascio di autorizzazione unica all'attività estrattiva ai sensi dell'art. 11 della LR n. 17/1991 e s.m.i., presentata il giorno 11/08/2017 assunto con prot.n. 14230 il 17/08/2017 con annessi elaborati tecnici, da parte della Società C.E.A.G. Calcestruzzi ed affini Srl (che in seguito verrà citata come Società) con C.F./P.IVA 00129630356 e sede legale in Via San Bartolomeo n. 30 a Villa Minozzo (CAP 42030);
- il progetto (redatto dal dott. Geol. Giancarlo Bonini, con la consulenza del dott. Agr. Massimo Donati) presentato a corredo della domanda di cui sopra per la coltivazione e sistemazione della cava di ghiaia e sabbia denominata "Nord Via Reverberi - Area Nord", situata in frazione di Salvaterra ed inquadrata nel Catasto Terreni del Comune di Casalgrande al foglio n.7 mappali n. 533-535-537 e foglio 9 mappale 83, di proprietà delle sig.re Cottafava Angela, Cottafava Daniela, Cottafava Loretta, con diritto di superficie da parte della Società CEAG Calcestruzzi ed Affini srl;

VISTO:

- la Delibera di Giunta Comunale n. 124 del 07/12/2017 "Procedura di valutazione di impatto ambientale VIA in merito al progetto di coltivazione e sistemazione della cava di ghiaia denominata "Nord Via Reverberi - Area Nord"– PARERE POSITIVO", si è conclusa positivamente la procedura di VIA;
- la delibera di Giunta Comunale n. 5 del 11/01/2018 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione del progetto di coltivazione e sistemazione P.C.S della cava di ghiaia e sabbia denominata "Nord Via Reverberi - Area Nord", nonché le fidejussioni originali allegate;
- la presente Convenzione attuativa è stata successivamente sottoscritta dalle parti il 23/01/2018 Rep. n. 9955 presso il segretario Comunale;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Piazza Martiri della Libertà' n.1 Cap 42013

Cod. Fisc. e P. IVA n.:00284720356

Tel.:0522 998511 Fax.:0522 998566/841039

E -mail: protocollo@comune.casalgrande.re.it Sito internet: www.comune.casalgrande.re.it

- l'iscrizione della Società in questione alla White List della Prefettura di Reggio Emilia, in attesa di rinnovo, come riportato negli elenchi ufficiali della Prefettura aggiornati a Gennaio 2018;

RICHIAMATI gli impegni contenuti:

- nella Convezione attuativa con repertorio n. 9955 del 23/01/2018 relativa al progetto di coltivazione e sistemazione ambientale della cava di ghiaia e sabbia denominata Cava "Nord Via Reverberi - Area Nord" (escavazione da piano campagna a -20 metri);

RICHIAMATO:

- il parere con n. 47274, favorevole con prescrizioni, espresso in data 25/10/2017 da parte del "Servizio Affluenti Po della Regione Emilia Romagna, Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile di Reggio Emilia" (che sostituisce il parere dell'ex CTIAE della Provincia di Reggio Emilia), assunto il 26/10/2017 con prot. 18302;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 124 del 07/12/2017 "*Parere positivo su procedura di VIA del progetto di coltivazione e sistemazione della cava di ghiaia e sabbia denominata Nord Via Reverberi - Area Nord*" con la quale si intendono rilasciati il Nulla-Osta Archeologico (che assolve pienamente l'obbligo di valutazione delle potenzialità archeologiche del sito richiesto dagli artt. 8.37 bis delle Norme di PSC ed 8.1 bis-8.1 ter delle Norme di RUE), il Nulla-Osta alle emissioni in atmosfera, ed il Nulla-Osta acustico (mentre l'Autorizzazione Paesaggistica non è pertinente con il sito in questione);
- l'istruttoria tecnica effettuata dal competente ufficio del settore Pianificazione Territoriale e dal responsabile del Procedimento Geol. Andrea Chierici;

CONSTATATO che:

- la cava in oggetto rientra nella zonizzazione del P.A.E. vigente del Comune di Casalgrande, e che l'area sulla quale la Società intende svolgere l'attività estrattiva è classificata come "*Zone per nuove attività estrattive (ZEn) sottozona 12 (art. 8.2 NTA di P.A.E.)*" nel P.A.E. medesimo;
- il progetto presentato riguarda l'escavazione da piano campagna a -10 m p.c. e contestuale sistemazione ambientale definitiva, con richiesta per autorizzazione su 5 anni;
- il volume complessivo di materiale estraibile nell'area della Cava Nord Via Reverberi - Area Nord, risulta pari a 107.000 m³ così come indicato dagli atti di progetto in caso di ottenimento dell'avvicinamento degli scavi in deroga di cui D.P.R. n.128/59 art.104, alla canaletta irrigua sul lato nord-ovest di cava e di 95.589 m³ senza deroga.

CONSIDERATO che:



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Piazza Martiri della Libertà' n.1 Cap 42013

Cod. Fisc. e P. IVA n.:00284720356

Tel.:0522 998511 Fax.:0522 998566/841039

E -mail: protocollo@comune.casalgrande.re.it Sito internet: www.comune.casalgrande.re.it

- gli atti tecnici risultano completi e redatti secondo quanto disposto dall'art.13 della LR. n.17/1991 smi;
- l'esercente risulta essere in possesso dei requisiti imprenditoriali, tecnici e organizzativi necessari all'esercizio dell'attività estrattiva, secondo quanto previsto dalla LR. n.17/1991 smi;
- l'attività estrattiva in oggetto risulta coerente con le previsioni e le prescrizioni del vigente Piano comunale delle Attività Estrattive (P.A.E.);

VISTO:

- la Legge Regionale n.17 del 18 Luglio 1991, modificata e integrata dalle leggi regionali n.42 del 23 Novembre 1992, n.23 del 13 Maggio 1993, n.45 del 20 Dicembre 1992, n.6 del 30 Gennaio 1995;
- la Legge del 17 Agosto 1942 n.1150 e successive integrazioni e modificazioni;
- l'art.82 del D.P.R. 24 Luglio 1977 n.616 e successive modificazioni e integrazioni di cui al D.L. 27.6.1985 n.312 convertito con Legge 8 Agosto 1985 n.431;
- la circolare regionale n.17752 del 16/10/1985 avente per oggetto "Attuazione della Legge 8 Agosto 1985 n.431";
- il vigente Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale P.T.C.P di Reggio Emilia;
- il Piano Strutturale Comunale ed il Regolamento Urbanistico Edilizio approvati il 28/11/2016;
- il vigente Piano Infraregionale delle Attività Estrattive P.I.A.E di Reggio Emilia;
- il Piano comunale delle Attività Estrattive (P.A.E.) vigente;

AUTORIZZA

la società **C.E.A.G. Calcestruzzi ed affini Srl**, con P.IVA 00129630356 e sede legale in Via San Bartolomeo n. 30 a Villa Minozzo (CAP 42030), come risulta da regolare visura camerale della C.C.I.A.A. di Reggio Emilia n. 267343366, all'esercizio dell'attività estrattiva **di escavazione e sistemazione** della cava di ghiaia e sabbia denominata "Nord Via Reverberi - Area Nord", sita in frazione di Salvaterra, conformemente al progetto allegato e alle condizioni tutte, nessuna esclusa, della convenzione stipulata in data 23/01/2018 Rep. n. 9955 presso il segretario Comunale e più sopra richiamata che diviene parte integrante e sostanziale della presente autorizzazione.

L'Autorizzazione all'attività estrattiva e sistemazione ambientale è rilasciata in riferimento ai contenuti presenti nella convenzione attuativa del piano di coltivazione-sistemazione e alle ulteriori condizioni:

- 1)** Fatti salvi e riservati i diritti e gli interessi di terzi verso i quali il titolare dell'autorizzazione assume ogni responsabilità rimanendo obbligato a tenere indenne e sollevato il Comune da ogni azione, molestia o spesa che potesse in qualsiasi tempo e modo, e per qualsiasi ragione, essere cagionata dall'autorizzazione stessa;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Piazza Martiri della Libertà' n.1 Cap 42013

Cod. Fisc. e P. IVA n.:00284720356

Tel.:0522 998511 Fax.:0522 998566/841039

E -mail: protocollo@comune.casalgrande.re.it Sito internet: www.comune.casalgrande.re.it

- 2) L'autorizzazione alla coltivazione e sistemazione, rilasciata all'esercente l'attività estrattiva, è personale e non può essere ceduta a terzi, pena la revoca dell'autorizzazione stessa;
- 3) L'esercizio dell'attività estrattiva dovrà avvenire nel pieno rispetto della LR. n.17 del 18 Luglio 1991, modificata e integrata dalle leggi regionali n.42 del 23 Novembre 1992, n.23 del 13 Maggio 1993, n.45 del 20 Dicembre 1992, n.6 del 30 Gennaio 1995;
- 4) Prima dell'affidamento di eventuali lavori in subappalto, la società CEAG dovrà far pervenire al Comune l'apposita **autocertificazione antimafia** relativa alle società subappaltatrici;
- 5) L'inizio e l'ultimazione dei lavori dovrà essere comunicato, a cura dell'esercente la cava, all'Amministrazione Comunale tramite lettera raccomandata o per PEC. La comunicazione di inizio lavori dovrà anche contenere le nomine e le firme per accettazione del direttore dei lavori e del sorvegliante la cava;
- 6) La presente autorizzazione è rilasciata senza pregiudizio su quanto ha attinenza alla statica delle opere: s'intende che al riguardo sono esclusivamente responsabili il proprietario, il progettista, il direttore dei lavori, il sorvegliante e l'esecutore delle opere stesse, secondo le vigenti disposizioni di legge;
- 7) Il titolare dell'autorizzazione, il direttore dei lavori, il sorvegliante e l'esecutore dei lavori sono responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento come delle modalità esecutive che sono fissate nella presente autorizzazione;
- 8) Qualora siano eseguite opere in contrasto con la presente autorizzazione non rispondenti al Piano per le Attività Estrattive (P.A.E.) vigente, il Comune può disporre la sospensione ed il ripristino dei luoghi, fermo restando le sanzioni di cui all'art.22 della LR. n.17/1991 s.m.i. ed altre vigenti in materia;
- 9) I lavori dovranno essere iniziati entro mesi 8 (otto mesi) a partire dalla data della presente autorizzazione e terminati entro il termine temporale previsto dal piano di coltivazione e dal progetto di recupero ambientale, secondo quanto precisato dalla convenzione stipulata in data 23/01/2018 Rep. n. 9955. Si precisa che la durata complessiva dell'autorizzazione è pari a **cinque (5) anni**, a partire dalla data di notifica alla Società.
- 10) Il progetto dovrà essere realizzato, ai sensi dell'art. 20 della LR n. 3/2012 (modifiche all'art. 17 della LR 9/99), entro **cinque (5) anni**, a partire dalla pubblicazione del provvedimento di VIA di cui alla Delibera di Giunta Comunale n. 124 del 07/12/2017, salvo richiedere successive proroghe al Comune, come previsto dal medesimo articolo;
- 11) Il volume massimo di inerte utile estraibile è pari a **107.000 mc** così come indicato dagli atti di progetto in caso di ottenimento dell'avvicinamento degli scavi in deroga di cui D.P.R. n.128/59 art.104, alla canaletta irrigua sul lato nord-ovest di cava e di 95.589 m³ senza deroga;
- 12) La profondità massima di scavo è pari a **-10 metri** dal piano campagna originario;
- 13) La presente autorizzazione e una copia dei disegni approvati devono essere conservati in cantiere a disposizione del personale di vigilanza e della pubblica autorità;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Piazza Martiri della Libertà' n.1 Cap 42013

Cod. Fisc. e P. IVA n.:00284720356

Tel.:0522 998511 Fax.:0522 998566/841039

E -mail: protocollo@comune.casalgrande.re.it Sito internet: www.comune.casalgrande.re.it

- 14) Qualsiasi variazione al presente piano è subordinata all'autorizzazione di una variante, da parte del Comune previo parere del "Servizio Affluenti Po della Regione Emilia Romagna, Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile di Reggio Emilia;
- 15) La presente autorizzazione all'attività estrattiva, comprende anche l'implicita autorizzazione **alla sistemazione e preparazione della carraia di accesso** alla nuova cava ed al suo innesto-svincolo sulla viabilità provinciale S.P. 51, come da parere positivo del Settore Infrastrutture della Provincia;
- 16) Durante lo svolgimento dell'attività di sistemazione ambientale dovranno essere rigorosamente osservate le prescrizioni di cui agli artt. dal 31 al 37 delle Norme Tecniche di Attuazione del P.A.E.;
- 17) L'area di cava dovrà essere recintata con apposita recinzione inamovibile di altezza complessiva non inferiore a 1.80 m, costituita da una rete sostenuta da piedritti metallici (dotati di basamenti) o lignei (ben infissi nel terreno), l'accesso alla cava dovrà essere provvisto di idoneo cancello. A perimetro della cava dovranno essere collocati appositi cartelli monitori, fra loro posizionati a distanza tale da risultare intervisibili. Ulteriori indicazioni sull'esercizio dell'attività estrattiva sono presenti nei contenuti della convenzione attuativa sottoscritta il 23/01/2018 Rep. n. 9955 presso il segretario Comunale;
- 18) Per il previsto ritombamento sino a -7 metri da p.c., potranno essere impiegati i materiali previsti all'art.34 delle Norme di Attuazione del P.A.E. vigente, purchè non classificabili come rifiuti (ad eccezione dei rifiuti di estrazione);
- 19) Per il ripristino agrovegetazionale, dovranno essere seguite le prescrizioni di cui al parere dell' Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile di Reggio Emilia, ovvero *"almeno nella parte pianeggiante centrale dell'area, siano inserite specie appartenenti al querceto meso-igrofilo planiziale, così come elencate nel Art. 36 punto 2c delle NTA del PAE di Casalgrande"* e che *"l'utilizzo della specie arbustiva Hippophae rhamnoides, sia limitata, con una percentuale inferiore a quella proposta nel presente PCS (20%), in quanto, in natura, questa è legata alla presenza di terreni sabbiosi"* nonché di mantenere il sesto di impianto con andamento sinusoidale, *"a più ampio raggio possibile, così come prescritto dall' Art. 36 punto 2d, delle NTA del PAE del Comune di Casalgrande, al fine di facilitare le operazioni successive di manutenzione, soprattutto di sfalcio con mezzi meccanici"*;
- 20) Fanno parte della presente autorizzazione i sottoelencati elaborati amministrativi e tecnici, così costituiti:

- | | |
|------|--|
| R2.1 | Relazione di progetto: Piano di Coltivazione e Piano di Gestione dei Rifiuti |
| R2.2 | Relazione di progetto: Piano di Sistemazione e Computo metrico |
| R2.3 | Relazione geologica, idrogeologica e giacimentologica |
| R2.4 | Allegati (solo su CD) |
| - | R2.4_1. Documentaz. disponibilità terreni e documentaz. catastale |



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Piazza Martiri della Libertà' n.1 Cap 42013

Cod. Fisc. e P. IVA n.:00284720356

Tel.:0522 998511 Fax.:0522 998566/841039

E -mail: protocollo@comune.casalgrande.re.it Sito internet: www.comune.casalgrande.re.it

- R2.4_2. Documentazione fotografica
- R2.4_3. Tabulati di calcolo dei volumi
- R2.4_4. Proposta di convenzione
- R2.4_5. Nomina del direttore Responsabile
- R2.4_6. Iscrizione CCIIAA

Risposta a richiesta di integrazioni del 10/10/2017

TAV. PD.1	Corografia e inquadramento catastale
TAV. PD.2	Carta geologica ed idrogeologica di dettaglio
TAV. PD.3	Planimetria stato di fatto - rilievo topografico
TAV. PD.4	Sezioni stato di fatto
TAV. PD.5	Fasce di rispetto e vincoli
TAV. PD.6	Ambiti di cava ed opere di accantieramento
TAV. PD.7	Progetto di coltivazione - Planimetria
TAV. PD.8	Progetto di coltivazione - Sezioni
TAV. PD.9 Revb	Planimetria di progetto – Annualità di coltivazione
TAV. PD.10	Planimetria e sezioni di progetto con riferimento alle distanze di rispetto
TAV. PD.11	Morfologia finale e ripiena vuoti e volumetrie di cava - planimetria
TAV. PD.12	Morfologia finale e ripiena vuoti e volumetrie di cava - sezioni
TAV. PD.13	Planimetria stato di recupero
TAV. PD.14	Sezioni di recupero e sestri di impianto
TAV. PD.15	Viabilità di accesso alla cava
TAV. PD.16	Progetto Nuovo tratto strada vicinale e svincolo sulla SP.51 – Inquadramento territoriale ed urbanistico
TAV. PD.17	Progetto Nuovo tratto strada vicinale e svincolo sulla SP.51 – Planimetria e Sezioni Topografiche Stato di Fatto
TAV. PD.18	Progetto Nuovo tratto strada vicinale e svincolo sulla SP.51 – Planimetria e Sezioni Topografiche Stato di Progetto
TAV. PD.19	Progetto Nuovo tratto strada vicinale e svincolo sulla SP.51 – Planimetria di dettaglio zona incrocio



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Piazza Martiri della Libertà' n.1 Cap 42013

Cod. Fisc. e P. IVA n.:00284720356

Tel.:0522 998511 Fax.:0522 998566/841039

E -mail: protocollo@comune.casalgrande.re.it Sito internet: www.comune.casalgrande.re.it

21) Per tutto quanto non espressamente richiamato, si fa riferimento alla LR n. 17/1991 ed alla Convezione attuativa sottoscritta il 23/01/2018 Rep. n. 9955 presso il segretario Comunale.

Casalgrande, Lì 26/01/2018

IL RESPONSABILE SETTORE
"Pianificazione Territoriale"
(Arch. Giuliano Barbieri)