



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Piazza Martiri della Libertà' n.1 Cap 42013

Cod. Fisc. e P. IVA n.:00284720356

Tel.:0522 998511 Fax.:0522 998566/841039

E -mail: protocollo@comune.casalgrande.re.it Sito internet: www.comune.casalgrande.re.it

AUTORIZZAZIONE PER L'ESERCIZIO DI ATTIVITÀ ESTRATTIVA (ai sensi dell'art.11 Legge Regionale n.17/1991 e s.m.i)

N. 88 del 04/12/2017

Piano di Coltivazione e sistemazione della cava di ghiaia e sabbia "Fornace 1" – Loc. Salvaterra di Casalgrande RE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTO:

- la richiesta di rilascio di "Atto Unico per la realizzazione della cava di ghiaia e sabbia Fornace 1 e relativa sistemazione finale naturalistica" allo SUAP del Comune, in data 16/04/2015 assunti al prot. col n. 6297 e 6310 di pari data, da parte di Emiliana Conglomerati S.p.A., con Codice Fiscale 00674130356 e con sede legale in Via A. Volta n.5 in Reggio Emilia;
- il progetto (redatto dall'Ing. Simona Magnani, con la consulenza del dott. Geol. Marco Santi Bortolotti e dalla dott.ssa Paola Romoli) presentato a corredo della domanda di cui sopra per la coltivazione e sistemazione della cava di ghiaia e sabbia denominata "Fornace 1", situata in frazione di Salvaterra e Catasto Terreni del Comune di Casalgrande al foglio n.17 mappali n. 120, 144, 145, 146, 289, 326, 328, 330, 331,332, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 339 e 341, in piena disponibilità della Società;

VISTO:

- la Delibera di Giunta Comunale n. 8 del 28/01/2016 "Procedura di valutazione di impatto ambientale VIA in merito al progetto di coltivazione e sistemazione della cava di ghiaia denominata Fornace 1 (polo estrattivo n. 21 di PAE comunale) – PARERE POSITIVO", con la quale si è conclusa positivamente la procedura di VIA ai sensi della Legge Regionale n.9/99 smi;
- la delibera di Giunta Comunale n. n. 100 del 05/10/2017 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione del progetto di coltivazione e sistemazione P.C.S della cava di ghiaia e sabbia denominata "Fornace 1", nonché la bozza delle fidejussioni;
- la presente Convenzione attuativa è stata successivamente sottoscritta dalle parti il 26/10/2017 Rep. n. 9949 presso il segretario Comunale, nonché nella medesima data sono state consegnate le fidejussioni originali;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Piazza Martiri della Libertà' n.1 Cap 42013

Cod. Fisc. e P. IVA n.:00284720356

Tel.:0522 998511 Fax.:0522 998566/841039

E -mail: protocollo@comune.casalgrande.re.it Sito internet: www.comune.casalgrande.re.it

- l'iscrizione della Società in questione alla White List della Prefettura di Reggio Emilia, in attesa di rinnovo, come riportato negli elenchi ufficiali della Prefettura aggiornati a Novembre 2017 e come adeguatamente documentato nella richiesta trasmessa alla Prefettura dalla medesima Società in data 25 Gennaio 2017;

RICHIAMATI gli impegni contenuti:

- nella Convezione attuativa con repertorio n.9949 del 26/10/2017 relativa al progetto di coltivazione e sistemazione ambientale della cava di ghiaia e sabbia denominata Cava "Fornace 1" (escavazione da piano campagna a -20 metri);

RICHIAMATO:

- il parere favorevole n. n. 254 del 08/09/2015 sul Piano di Coltivazione e Sistemazione della cava di ghiaia e sabbia denominata "Fornace 1" da parte della Commissione Tecnica Infraregionale per le Attività Estrattive C.T.I.A.E. della Provincia di Reggio Emilia;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 8 del 28/01/2016 "*Parere positivo su procedura di VIA del progetto di coltivazione e sistemazione della cava di ghiaia e sabbia denominata Fornace 1*" con la quale si intendono rilasciati il Nulla-Osta Archeologico (che assolve pienamente l'obbligo di valutazione delle potenzialità archeologiche del sito richiesto dagli artt. 8.37 bis delle Norme di PSC ed 8.1 bis-8.1 ter delle Norme di RUE), il Nulla-Osta alle emissioni in atmosfera, ed il Nulla-Osta acustico, nonché l'Autorizzazione Paesaggistica (implicitamente rilasciata nell'ambito della procedura di VIA);
- l'istruttoria tecnica effettuata dal competente ufficio del settore Pianificazione Territoriale e dal responsabile del Procedimento Geol. Andrea Chierici;

CONSTATATO che:

- la cava in oggetto rientra nella zonizzazione del P.A.E. vigente del Comune di Casalgrande, e che l'area sulla quale la Società intende svolgere l'attività estrattiva è classificata come "*Zone per attività estrattive esistenti sottozona 21 (art. 8.2 NTA di P.A.E.)*" nel P.A.E. medesimo;
- il progetto presentato riguarda l'escavazione da piano campagna a -20 m p.c. e contestuale sistemazione ambientale definitiva, con richiesta per autorizzazione su 2 lotti (fasi) da 2,5 anni l'una, per totali 5 anni;
- il volume complessivo di materiale estraibile nell'area della Cava Fornace 1, risulta pari a 775.541 mc in caso di ottenimento dell'avvicinamento degli scavi in deroga ad alcune infrastrutture (canaletta demaniale, strada comunale Viottolo del Pino, metanodotto SNAM, muro di difesa idraulico), ovvero 532.945 m³ senza ottenimento deroghe ;

CONSIDERATO che:



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Piazza Martiri della Libertà' n.1 Cap 42013

Cod. Fisc. e P. IVA n.:00284720356

Tel.:0522 998511 Fax.:0522 998566/841039

E -mail: protocollo@comune.casalgrande.re.it Sito internet: www.comune.casalgrande.re.it

- gli atti tecnici risultano completi e redatti secondo quanto disposto dall'art.13 della LR. n.17/1991 smi;
- l'esercente risulta essere in possesso dei requisiti imprenditoriali, tecnici e organizzativi necessari all'esercizio dell'attività estrattiva, secondo quanto previsto dalla LR. n.17/1991 smi;
- l'attività estrattiva in oggetto risulta coerente con le previsioni e le prescrizioni del vigente Piano comunale delle Attività Estrattive (P.A.E.);

VISTO:

- la Legge Regionale n.17 del 18 Luglio 1991, modificata e integrata dalle leggi regionali n.42 del 23 Novembre 1992, n.23 del 13 Maggio 1993, n.45 del 20 Dicembre 1992, n.6 del 30 Gennaio 1995;
- la Legge del 17 Agosto 1942 n.1150 e successive integrazioni e modificazioni;
- l'art.82 del D.P.R. 24 Luglio 1977 n.616 e successive modificazioni e integrazioni di cui al D.L. 27.6.1985 n.312 convertito con Legge 8 Agosto 1985 n.431;
- la circolare regionale n.17752 del 16/10/1985 avente per oggetto "Attuazione della Legge 8 Agosto 1985 n.431";
- il vigente Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale P.T.C.P di Reggio Emilia;
- il Piano Strutturale Comunale ed il Regolamento Urbanistico Edilizio approvati il 28/11/2016;
- il vigente Piano Infraregionale delle Attività Estrattive P.I.A.E di Reggio Emilia;
- il Piano comunale delle Attività Estrattive (P.A.E.) vigente;

AUTORIZZA

la Società **Emiliana Conglomerati S.p.A** con Codice Fiscale 00674130356 e sede legale in Reggio Emilia Via Alessandro Volta n.5 - come risulta da regolare visura camerale della C.C.I.A.A. di Reggio Emilia n. 162080943, all'esercizio dell'attività estrattiva **di escavazione e sistemazione** della cava di ghiaia e sabbia denominata "Fornace 1", sita in frazione di Salvaterra, conformemente al progetto allegato e alle condizioni tutte, nessuna esclusa, della convenzione stipulata in data 26/10/2017 Rep. n. 9949 presso il segretario Comunale e più sopra richiamata che diviene parte integrante e sostanziale della presente autorizzazione.

L'Autorizzazione all'attività estrattiva e sistemazione ambientale è rilasciata in riferimento ai contenuti presenti nella convenzione attuativa del piano di coltivazione-sistemazione e alle ulteriori condizioni:

- 1)** Fatti salvi e riservati i diritti e gli interessi di terzi verso i quali il titolare dell'autorizzazione assume ogni responsabilità rimanendo obbligato a tenere indenne e sollevato il Comune da ogni azione, molestia o spesa che potesse in qualsiasi tempo e modo, e per qualsiasi ragione, essere cagionata dall'autorizzazione stessa;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Piazza Martiri della Liberta' n.1 Cap 42013

Cod. Fisc. e P. IVA n.:00284720356

Tel.:0522 998511 Fax.:0522 998566/841039

E -mail: protocollo@comune.casalgrande.re.it Sito internet: www.comune.casalgrande.re.it

- 2) L'autorizzazione alla coltivazione e sistemazione, rilasciata all'esercente l'attività estrattiva, è personale e non può essere ceduta a terzi, pena la revoca dell'autorizzazione stessa;
- 3) L'esercizio dell'attività estrattiva dovrà avvenire nel pieno rispetto della LR. n.17 del 18 Luglio 1991, modificata e integrata dalle leggi regionali n.42 del 23 Novembre 1992, n.23 del 13 Maggio 1993, n.45 del 20 Dicembre 1992, n.6 del 30 Gennaio 1995;
- 4) Prima dell'affidamento di eventuali lavori in subappalto, la società Emiliana Conglomerati dovrà far pervenire al Comune l'apposita **autocertificazione antimafia** relativa alle società subappaltatrici;
- 5) L'inizio e l'ultimazione dei lavori dovrà essere comunicato, a cura dell'esercente la cava, all'Amministrazione Comunale tramite lettera raccomandata o per PEC. La comunicazione di inizio lavori dovrà anche contenere le nomine e le firme per accettazione del direttore dei lavori e del sorvegliante la cava;
- 6) La presente autorizzazione è rilasciata senza pregiudizio su quanto ha attinenza alla statica delle opere: s'intende che al riguardo sono esclusivamente responsabili il proprietario, il progettista, il direttore dei lavori, il sorvegliante e l'esecutore delle opere stesse, secondo le vigenti disposizioni di legge;
- 7) Il titolare dell'autorizzazione, il direttore dei lavori, il sorvegliante e l'esecutore dei lavori sono responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento come delle modalità esecutive che sono fissate nella presente autorizzazione;
- 8) Qualora siano eseguite opere in contrasto con la presente autorizzazione non rispondenti al Piano per le Attività Estrattive (P.A.E.) vigente, il Comune può disporre la sospensione ed il ripristino dei luoghi, fermo restando le sanzioni di cui all'art.22 della LR. n.17/1991 s.m.i. ed altre vigenti in materia;
- 9) I lavori dovranno essere iniziati entro mesi 8 (otto mesi) a partire dalla data della presente autorizzazione e terminati entro il termine temporale previsto dal piano di coltivazione e dal progetto di recupero ambientale, secondo quanto precisato dalla convenzione stipulata in data 26/10/2017 Rep. n. 9949. Si precisa che la durata complessiva dell'autorizzazione è pari a **cinque (5) anni**, a partire dalla data di notifica alla Società.
- 10) Il progetto dovrà essere realizzato, ai sensi dell'art. 20 della LR n. 3/2012 (modifiche all'art. 17 della LR 9/99), entro **cinque (5) anni**, a partire dalla pubblicazione del provvedimento di VIA di cui alla Delibera di Giunta Comunale n. 8 del 28/01/2016, salvo richiedere successive proroghe al Comune, come previsto dal medesimo articolo;
- 11) Il volume massimo di inerte utile estraibile è pari a **775.541 mc** in caso di ottenimento dell'avvicinamento degli scavi in deroga ad alcune infrastrutture (canaletta demaniale, strada comunale del Pino, metanodotto SNAM, muro di difesa idraulico), ovvero 532.945 mc senza ottenimento deroghe;
- 12) A detto volume, potranno aggiungersi ulteriori modeste quantità di materiali utili derivanti dall'eventuale realizzazione del progetto di sistemazione allargato con abbassamento del vicino Viottolo del Pino, che dovranno essere contabilizzati a fini degli oneri estrattivi;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Piazza Martiri della Libertà' n.1 Cap 42013

Cod. Fisc. e P. IVA n.:00284720356

Tel.:0522 998511 Fax.:0522 998566/841039

E -mail: protocollo@comune.casalgrande.re.it Sito internet: www.comune.casalgrande.re.it

- 13) La profondità massima di scavo è pari a **-20 metri** dal piano campagna originario;
- 14) La presente autorizzazione e una copia dei disegni approvati devono essere conservati in cantiere a disposizione del personale di vigilanza e della pubblica autorità;
- 15) Qualsiasi variazione al presente piano è subordinata all'autorizzazione di una variante al piano di coltivazione e al progetto di recupero ambientale, da parte del Comune previo parere della competente Commissione Tecnica Infraregionale per le Attività Estrattive C.T.I.A.E. della Provincia di Reggio Emilia;
- 16) Durante lo svolgimento dell'attività di sistemazione ambientale dovranno essere rigorosamente osservate le prescrizioni di cui agli artt. dal 31 al 37 delle Norme Tecniche di Attuazione del P.A.E.;
- 17) L'area di cava dovrà essere recintata con idonea rete metallica dell'altezza di 1,80 m, l'accesso alla cava dovrà essere provvisto di idoneo cancello. A perimetro della cava dovranno essere collocati appositi cartelli monitori, fra loro posizionati a distanza tale da risultare intervisibili. Ulteriori indicazioni sull'esercizio dell'attività estrattiva sono presenti nei contenuti della convenzione attuativa sottoscritta il 26/10/2017 Rep. n. 9949 presso il segretario Comunale;
- 18) Per il previsto ritombamento sino a -2 metri da p.c., potranno essere impiegati i materiali previsti all'art.34 delle Norme di Attuazione del P.A.E. vigente, purchè non classificabili come rifiuti (ad eccezione dei rifiuti di estrazione);
- 19) Fanno parte della presente autorizzazione i sottoelencati elaborati amministrativi e tecnici, così costituiti:

1. RELAZIONI DI PROGETTO

- REL. 01: Documentazione amministrativa
- REL. 02: Relazione geologica e sismica
- REL. 03: Relazione tecnica di progetto + Relazione integrativa
- REL. 04: Relazione agrovegetazionale, progetto di sistemazione vegetazionale
- REL. 05ii: Programma economico finanziario, computo metrico estimativo
- REL. 06: Documentazione fotografica
- REL. 07: Piano di gestione di rifiuti di estrazione
- REL. 08: Proposta di convenzione
- REL. 09i: Progetto di percorso ciclo-pedonale su fascia demaniale
- REL. 10i: Proposta di sistemaz. allargata per continuità di aree di cava contigue

2. CARTOGRAFIA DI PROGETTO

- TAV. 01: Corografia
- TAV. 02: Stato di fatto – Planimetria di rilievo del 16/01/2015
- TAV. 03: Stato di fatto – Planimetria catastale - Aree d'intervento e disponibilità
- TAV. 04: Stato di fatto – Planimetria dei vincoli



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Piazza Martiri della Libertà' n.1 Cap 42013

Cod. Fisc. e P. IVA n.:00284720356

Tel.:0522 998511 Fax.:0522 998566/841039

E -mail: protocollo@comune.casalgrande.re.it Sito internet: www.comune.casalgrande.re.it

- TAV. 05: Progetto – Planimetria delle opere preliminari
- TAV. 06: Progetto - Planimetria di minimo e massimo scavo
- TAV. 06^{bis}: Progetto – Particolare settore di scavo Sud,
rampa temporanea di accesso al fondo scavo
- TAV. 07: Progetto – Sistemazione morfologica. Planimetria di min e max scavo
- TAV. 08i: Progetto – Sistemaz. vegetazionale. Planimetria di min e max scavo
- TAV. 09i: Progetto – Sezioni 1-2 minimo e massimo scavo
- TAV. 10i: Proposta di sistemazione “allargata”. Sistemazione morfologica e
vegetazionale e Sezioni 2-3
- TAV. 11: Progetto – Particolari sezioni tipo
- TAV. 12i: Progetto – Sezioni 4-5. Percorso ciclo-pedonale

20) Per tutto quanto non espressamente richiamato, si fa riferimento alla LR n. 17/1991 ed alla Convezione attuativa sottoscritta il 26/10/2017 Rep. n. 9949 presso il segretario Comunale.

Casalgrande, Lì /12/2017

IL RESPONSABILE SETTORE
“Pianificazione Territoriale”
(Arch. Giuliano Barbieri)