



COMUNE DI CASALGRANDE

Piazza Martiri della Libertà, 1 – 42013 Casalgrande (RE)

Tel. 0522 998511

protocollo@comune.casalgrande.re.it

www.comune.casalgrande.re.it

Pec: casalgrande@cert.provincia.re.it

Cod. fisc. e P. Iva 00284720356

PROGETTO ESECUTIVO

MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL MANTO STRADALE DI VIA BASSA



Elaborato 07
Piano di manutenzione

Data 25/10/2023

Progettisti:

RUP Arch. D'Amico Salvatore



COMUNE DI CASALGRANDE

Piazza Martiri della Libertà, 1 – 42013 Casalgrande (RE)

Tel. 0522 998511

protocollo@comune.casalgrande.re.it

www.comune.casalgrande.re.it

Pec: casalgrande@cert.provincia.re.it

Cod. fisc. e P. Iva 00284720356

1. PREMESSE

A seguito dei recenti lavori per l'ultimazione dei parcheggi e della strada Via Puglisi limitrofi all'area del parco oggetto anch'esso di riqualificazione, si è valutata la manutenzione della strada più a nord denominata sempre via denominata Puglisi per un'estensione di circa 75 m lineari oltre l'incrocio con via Pio la Torre

Lo stato di conservazione del manto stradale della via indicata è contraddistinto dalla presenza di buche e presenta sul lato nord-est un'area inghiaiaata utilizzata a parcheggio.

Risulta pertanto necessario eseguire un intervento di manutenzione straordinaria del manto stradale che ricomprenda anche l'area a parcheggio sopracitata.



COMUNE DI CASALGRANDE

Piazza Martiri della Libertà, 1 – 42013 Casalgrande (RE)

Tel. 0522 998511

protocollo@comune.casalgrande.re.it

www.comune.casalgrande.re.it

Pec: casalgrande@cert.provincia.re.it

Cod. fisc. e P. Iva 00284720356

MANUALE D'USO E DI MANUTENZIONE

CORPO D'OPERA: 01 SISTEMA STRADALE E PEDONALE

Il "sistema stradale e pedonale" è l'insieme degli elementi essenziali da realizzare, necessari alla fruibilità oggetto dell'intervento.

Le strade e tutti gli elementi che ne fanno parte vanno mantenuti periodicamente non solo per assicurare la normale circolazione di veicoli e pedoni ma soprattutto nel rispetto delle norme sulla sicurezza e la prevenzione di infortuni a mezzi e persone.

L'Unità Tecnologica è composta dai seguenti Elementi Mantenibili:

1. 01.01 Reti raccolta e smaltimento acque meteoriche: caditoie, camerette, pozzetti, tubi: caditoie, camerette, pozzetti, tubi
- 01.01.02 Carreggiata
- 01.01.03 Pavimentazione stradale in bitumato
- 01.01.04 Pavimentazione stradale in lastricati lapidei

Elemento Mantenibile:

01.01.01 Reti raccolta e smaltimento acque meteoriche: caditoie, camerette, pozzetti, tubi

Opere di raccolta delle acque meteoriche sono realizzate in tubazioni in PVC SN4, complete di caditoie a fessura in acciaio zincato sulla zona di pavimentazione in porfido, griglie lineari in ghisa nella transizione pavimentazione porfido/asfalto zona parcheggi e una griglia puntuale sulla strada un asfalto, comprese di elemento di ispezione e pozzetti di scarico.

Modalità di uso corretto:

E' opportuno che ogni attività di ispezione venga eseguita da personale direttamente alle dipendenze del gestore dell'opera stessa.

Ogni operazione di ispezione e/o di controllo deve essere svolta nel rigoroso rispetto delle fondamentali norme antinfortunistiche atte a tutelare l'incolumità degli operatori, in particolare nel caso si renda necessaria l'ispezione all'interno delle tubazioni di raccolta e smaltimento delle acque ci si dovrà avvalere di apposite telecamere che vengono inserite all'interno della tubazione stessa su appositi carrelli, manovrati via cavo da una strumentazione collocata all'esterno e le immagini restituite sempre via cavo al relativo monitor.

La frequenza delle ispezioni in relazione alle varie tipologie delle opere progettata verrà fissata al termine dei lavori ed a collaudi effettuati dal Committente delle opere.

È importante effettuare la pulizia delle camerette e delle caditoie periodicamente ed in particolar modo in prossimità di eventi meteo stagionali.

Inoltre i proprietari e gli utenti di canali artificiali in prossimità del confine stradale hanno l'obbligo di porre in essere tutte le misure di carattere tecnico idonee ad impedire l'afflusso delle acque sulla sede stradale e ogni conseguente danno al corpo stradale e alle fasce di pertinenza.



COMUNE DI CASALGRANDE

Piazza Martiri della Libertà, 1 – 42013 Casalgrande (RE)

Tel. 0522 998511

protocollo@comune.casalgrande.re.it

www.comune.casalgrande.re.it

Pec: casalgrande@cert.provincia.re.it

Cod. fisc. e P. Iva 00284720356

L'attività d'ispezione e di controllo da eseguirsi con cadenza temporale stabilita, è volta: -

all'accertamento del degradamento dei manufatti realizzati;

- al controllo delle strutture dei manufatti al fine di verificare la presenza di lesioni o di deformazioni che possano comprometterne la stabilità;

- al controllo dei giunti di collegamento delle tubazioni;

- alla verifica dello stato di conservazione delle camerette; -

alla verifica del deposito eventuale sul fondo del condotto;

- alla verifica dello stato del grado di conservazione dei gradini alla marinara; -

alla verifica dei manufatti di chiusura e coronamento;

- alla verifica del buon funzionamento dei manufatti di raccolta e smaltimento delle acque piovane.

ANOMALIE RISCONTRABILI

Di pendenza

Mancanza deflusso delle acque delle acque meteoriche

Presenza di depositi e vegetazione

Rottura

MANUTENZIONI ESEGUIBILI DA PERSONALE SPECIALIZZATO

Pulizia e ripristini

Cadenza: ogni 6 mesi

Gli interventi di manutenzione da programmare in fase di progettazione e successivamente nel corso della vita utile delle opere sono i tipici interventi di manutenzione previsti per opere di rilevante importanza e precisamente:

- espurgo del condotto;

- sigillatura e/o rifacimento di giunti di tenuta;

- manutenzione edile delle camerette di ispezione e dei pozzetti di raccolta acque meteoriche;

- pulizia, espurgo e riparazione di pozzetti, caditoie e condotte di raccolta e smaltimento delle acque piovane;

- ripristino delle canalizzazioni, con integrazione di parti mancanti relative alle canalette e ad altri elementi;

- pulizia e rimozione di depositi, detriti e fogliame;

- sistemazione degli elementi accessori di evacuazione e scarico delle acque meteoriche.

Elemento Manutenibile:

01.01.02 Carreggiata

È la parte della strada destinata allo scorrimento dei veicoli. Essa può essere composta da una o più corsie di marcia. La superficie stradale è pavimentata ed è limitata da strisce di margine (segnalica orizzontale).

Modalità di uso corretto:

Controllare periodicamente l'integrità delle superfici del rivestimento attraverso valutazioni visive mirate a riscontrare anomalie evidenti. Rinnovare periodicamente gli strati delle pavimentazioni avendo cura delle caratteristiche geometriche e morfologiche delle strade. Comunque affinché tali controlli risultino efficaci affidarsi a personale tecnico con esperienza.



COMUNE DI CASALGRANDE

Piazza Martiri della Libertà, 1 – 42013 Casalgrande (RE)

Tel. 0522 998511

protocollo@comune.casalgrande.re.it

www.comune.casalgrande.re.it

Pec: casalgrande@cert.provincia.re.it

Cod. fisc. e P. Iva 00284720356

ANOMALIE RISCONTRABILI

Buche

Cedimenti

Sollevamento

Usura manto stradale

MANUTENZIONI ESEGUIBILI DA PERSONALE

SPECIALIZZATO Ripristino

Cadenza: quando occorre

Riparazioni di eventuali buche e/o fessurazioni mediante ripristino degli strati di fondo, pulizia e rifacimento degli strati superficiali con l'impiego di bitumi stradali a caldo nella zona asfaltata. Sostituzione degli elementi usurati o rotti con altri analoghi previa rimozione delle parti deteriorati e relativa preparazione del fondo nelle parte realizzate in cubetti di porfido. Rifacimento di giunti degradati.

Elemento Manutenibile:

01.01.03 Pavimentazione stradale in bitumi.

Si tratta di pavimentazioni stradali realizzate con bitumi per applicazioni stradali ottenuti dai processi di raffinazione, lavorazione del petrolio greggio. In generale i bitumi per le applicazioni stradali vengono suddivisi in insiemi di classi caratterizzate:

- dai valori delle penetrazioni nominali;
- dai valori delle viscosità dinamiche.

Modalità di uso corretto:

Controllare periodicamente l'integrità delle superfici del rivestimento attraverso valutazioni visive mirate a riscontrare anomalie evidenti. Rinnovare periodicamente gli strati delle pavimentazioni avendo cura delle caratteristiche geometriche e morfologiche delle strade. Comunque affinché tali controlli risultino efficaci affidarsi a personale tecnico con esperienza.

ANOMALIE RISCONTRABILI

Buche

Difetti di pendenza

Distacco

Fessurazioni

Sollevamento

Usura manto stradale

MANUTENZIONI ESEGUIBILI DA PERSONALE

SPECIALIZZATO Ripristino

Cadenza: quando occorre

Rinnovo del manto stradale con rifacimento parziale o totale della zona degradata e/o usurata. Demolizione ed asportazione del vecchio manto, pulizia e ripristino degli strati di fondo, pulizia e posa del nuovo manto con l'impiego di bitumi stradali a caldo.



COMUNE DI CASALGRANDE

Piazza Martiri della Libertà, 1 – 42013 Casalgrande (RE)

Tel. 0522 998511

protocollo@comune.casalgrande.re.it

www.comune.casalgrande.re.it

Pec: casalgrande@cert.provincia.re.it

Cod. fisc. e P. Iva 00284720356

Elemento Manutenibile:

01.01.04 Pavimentazione stradale in lastricati lapidei

Le pavimentazioni stradali in lastricati lapidei trovano il loro impiego oltre che per fattori estetici, soprattutto per la elevata resistenza all'usura. La scelta dei materiali va fatta in funzione del tipo di strada che è quasi sempre rappresentata da percorsi urbani e inerenti a centri storici.

La lavorazione superficiale degli elementi, lo spessore, le dimensioni, ecc. variano anch'essi in funzione del tipo d'impiego. Trovano utilizzo nella fattispecie le pietre come: cubetti di porfido; blocchi di basalto; ecc.

Modalità di uso corretto:

Controllare periodicamente l'integrità delle superfici del rivestimento attraverso valutazioni visive mirate a riscontrare anomalie evidenti. Rinnovare periodicamente gli strati delle pavimentazioni avendo cura delle caratteristiche geometriche e morfologiche delle strade. Comunque affinché tali controlli risultino efficaci affidarsi a personale tecnico con esperienza.

ANOMALIE RISCONTRABILI

Degrado sigillatura

Deposito superficiale

Rottura

Sollevamento e distacco dal sottofondo

Usura della pavimentazione

Presenza di vegetazione

MANUTENZIONI ESEGUIBILI DA PERSONALE

SPECIALIZZATO Ripristino

Cadenza: quando occorre

Sostituzione degli elementi usurati o rotti con altri analoghi previa rimozione delle parti deteriorati e relativa preparazione del fondo.