



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Piazza Martiri della Libertà' n.1 Cap 42013

Cod. Fisc. e P. IVA n.:00284720356

Tel.:0522 998511 Fax.:0522 998566/841039

E -mail: protocollo@comune.casalgrande.re.it Sito internet: www.comune.casalgrande.re.it

AUTORIZZAZIONE PER L'ESERCIZIO DI ATTIVITÀ ESTRATTIVA (ai sensi dell'art.11 Legge Regionale n.17/1991 e s.m.i)

N. 83 del 17/08/2022

**Piano di Coltivazione e sistemazione della cava di ghiaia e sabbia
"via Reverberi sud – area 1" – Loc. Salvaterra di Casalgrande RE**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visti:

- l'istanza di Valutazione Impatto Ambientale (VIA), ai sensi della Legge Regionale n.4/2018 smi, con procedimento unico, relativa alla nuova cava "via Reverberi sud area 1", trasmessa dal proponente, società Emiliana Conglomerati Spa con sede in via Volta 5 a Reggio Emilia, al Comune di Casalgrande, il 15/02/2022 con prot. 2775-2776-2777-2778;
- il progetto (redatto dall'Ing. Simona Magnani, con la consulenza dell'Arch. Lorenzo Ferrari e dalla dott.ssa Paola Romoli) presentato a corredo della domanda di cui sopra per la coltivazione e sistemazione della nuova cava di ghiaia e sabbia denominata "Reverberi sud - area 1", situata in frazione di Salvaterra ed ascritta al Foglio 9, mappali 153parte, 154parte, 700parte, 852parte del Catasto Terreni del Comune di Casalgrande;

Richiamati:

- il verbale conclusivo a seguito della 2° ed ultima seduta della Conferenza del 17/06/2022, sottoscritto dai rappresentanti di tutte le amministrazioni partecipanti alla Conferenza, recante la conclusione motivata della conferenza e che si deve intendere come Provvedimento di VIA ai sensi art. 19 e 20 della LR 04/2018;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Piazza Martiri della Libertà' n.1 Cap 42013

Cod. Fisc. e P. IVA n.:00284720356

Tel.:0522 998511 Fax.:0522 998566/841039

E -mail: protocollo@comune.casalgrande.re.it Sito internet: www.comune.casalgrande.re.it

- tutte le prescrizioni annesse al Provvedimento di VIA per gli aspetti ambientali, a loro volta dipendenti anche dalle modalità di escavazione, trasporto del materiale, sistemazione e gestione della cava;
- la Delibera di Giunta Comunale DGC n. 104 del 25/07/2022 avente come oggetto *“Adozione del provvedimento di VIA (Valutazione Impatto Ambientale) della nuova cava di ghiaia “VIA REVERBERI AREA SUD 1” ed approvazione dello schema di convenzione”*;

VISTO:

- che la citata Convenzione attuativa è stata successivamente sottoscritta dalle parti il 17/08/2022 Rep. n. 10256 presso il Comune di Casalgrande, nonché nella medesima data sono state consegnate le fidejussioni originali;
- l'iscrizione della Società in questione alla White List della Prefettura di Reggio Emilia, in attesa di rinnovo, come riportato negli elenchi ufficiali della Prefettura aggiornati a Agosto 2022;
- l'istruttoria tecnica effettuata dal competente ufficio del settore Pianificazione Territoriale e dal responsabile del Procedimento dott. Geol. Andrea Chierici;

CONSTATATO che la cava in questione *“via Reverberi area sud 1”*, della società Emiliana Conglomerati Spa presenta le seguenti caratteristiche:

- superficie complessiva di 35.605 mq, di cui 23.765 mq oggetto di escavazione (con deroghe);
- superficie di escavazione pari a 11.130 mq in caso di mancato ottenimento delle deroghe;
- avvicinamenti in deroga alle distanze da acquedotto, viabilità lato est, canaletta, pali della luce;
- volume massimo di inerte utile estraibile di 254.398 mc;
- profondità massima raggiungibile pari a -18 metri;
- ripristino di tipo naturalistico (bosco autoctono) nell'area di escavazione;
- quota di tombamento pari a – 2 metri da piano campagna;
- durata dell'autorizzazione e convenzione pari a 5 anni



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Piazza Martiri della Liberta' n.1 Cap 42013

Cod. Fisc. e P. IVA n.:00284720356

Tel.:0522 998511 Fax.:0522 998566/841039

E -mail: protocollo@comune.casalgrande.re.it Sito internet: www.comune.casalgrande.re.it

CONSIDERATO che:

- gli atti tecnici risultano completi e redatti secondo quanto disposto dall'art.13 della LR. n.17/1991 smi;
- l'esercente risulta essere in possesso dei requisiti imprenditoriali, tecnici e organizzativi necessari all'esercizio dell'attività estrattiva, secondo quanto previsto dalla LR. n.17/1991 smi;
- l'attività estrattiva in oggetto risulta coerente con le previsioni e le prescrizioni del vigente Piano comunale delle Attività Estrattive (P.A.E.) e con la "*Variante al Piano Comunale delle Attività estrattive in variante al PIAE della Provincia di Reggio Emilia*" adottata il 29/12/2021 e tuttora in salvaguardia;

VISTO:

- la Legge Regionale n.17 del 18 Luglio 1991, modificata e integrata dalle leggi regionali n.42 del 23 Novembre 1992, n.23 del 13 Maggio 1993, n.45 del 20 Dicembre 1992, n.6 del 30 Gennaio 1995;
- la Legge del 17 Agosto 1942 n.1150 e successive integrazioni e modificazioni;
- l'art.82 del D.P.R. 24 Luglio 1977 n.616 e successive modificazioni e integrazioni di cui al D.L. 27.6.1985 n.312 convertito con Legge 8 Agosto 1985 n.431;
- la circolare regionale n.17752 del 16/10/1985 avente per oggetto "Attuazione della Legge 8 Agosto 1985 n.431";
- il vigente Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale P.T.C.P di Reggio Emilia;
- il Piano Strutturale Comunale ed il Regolamento Urbanistico Edilizio approvati il 28/11/2016;
- il vigente Piano Infraregionale delle Attività Estrattive P.I.A.E di Reggio Emilia;
- il Piano comunale delle Attività Estrattive (P.A.E.);



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Piazza Martiri della Libertà' n.1 Cap 42013

Cod. Fisc. e P. IVA n.:00284720356

Tel.:0522 998511 Fax.:0522 998566/841039

E -mail: protocollo@comune.casalgrande.re.it Sito internet: www.comune.casalgrande.re.it

AUTORIZZA

la Società **Emiliana Conglomerati S.p.A** con Codice Fiscale 00674130356 e sede legale in Reggio Emilia Via Alessandro Volta n.5, all'esercizio dell'attività estrattiva **di escavazione e sistemazione** della nuova cava di ghiaia e sabbia denominata "*Reverberi sud - area 1*", situata in frazione di Salvaterra, conformemente al progetto allegato e alle condizioni tutte, nessuna esclusa, della convenzione stipulata in data 17/08/2022 Rep. n. 10256 presso il Comune di Casalgrande e più sopra richiamata che diviene parte integrante e sostanziale della presente autorizzazione.

L'Autorizzazione all'attività estrattiva e sistemazione ambientale è rilasciata in riferimento ai contenuti presenti nella convenzione attuativa del piano di coltivazione-sistemazione e alle ulteriori condizioni:

1. Fatti salvi e riservati i diritti e gli interessi di terzi verso i quali il titolare dell'autorizzazione assume ogni responsabilità rimanendo obbligato a tenere indenne e sollevato il Comune da ogni azione, molestia o spesa che potesse in qualsiasi tempo e modo, e per qualsiasi ragione, essere cagionata dall'autorizzazione stessa;
2. L'autorizzazione alla coltivazione e sistemazione, rilasciata all'esercente l'attività estrattiva, è personale e non può essere ceduta a terzi, pena la revoca dell'autorizzazione stessa;
3. L'esercizio dell'attività estrattiva dovrà avvenire nel pieno rispetto della LR. n.17 del 18 Luglio 1991, modificata e integrata dalle leggi regionali n.42 del 23 Novembre 1992, n.23 del 13 Maggio 1993, n.45 del 20 Dicembre 1992, n.6 del 30 Gennaio 1995;
4. Prima dell'affidamento di eventuali lavori in subappalto, la società Emiliana Conglomerati dovrà far pervenire al Comune l'apposita **autocertificazione antimafia** relativa alle società subappaltatrici;
5. L'inizio e l'ultimazione dei lavori dovrà essere comunicato, a cura dell'esercente la cava, all'Amministrazione Comunale tramite lettera raccomandata o per PEC. La comunicazione di inizio lavori dovrà anche contenere le nomine e le firme per accettazione del direttore dei lavori e del sorvegliante la cava;
6. La presente autorizzazione è rilasciata senza pregiudizio su quanto ha attinenza alla statica delle opere: s'intende che al riguardo sono esclusivamente responsabili il proprietario, il



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Piazza Martiri della Libertà' n.1 Cap 42013

Cod. Fisc. e P. IVA n.:00284720356

Tel.:0522 998511 Fax.:0522 998566/841039

E -mail: protocollo@comune.casalgrande.re.it Sito internet: www.comune.casalgrande.re.it

progettista, il direttore dei lavori, il sorvegliante e l'esecutore delle opere stesse, secondo le vigenti disposizioni di legge;

7. Il titolare dell'autorizzazione, il direttore dei lavori, il sorvegliante e l'esecutore dei lavori sono responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento come delle modalità esecutive che sono fissate nella presente autorizzazione;
8. Qualora siano eseguite opere in contrasto con la presente autorizzazione non rispondenti al Piano per le Attività Estrattive (P.A.E.) vigente, il Comune può disporre la sospensione ed il ripristino dei luoghi, fermo restando le sanzioni di cui all'art.22 della LR. n.17/1991 s.m.i. ed altre vigenti in materia;
9. I lavori dovranno essere iniziati entro mesi 8 (otto mesi) a partire dalla data della presente autorizzazione e terminati entro il termine temporale previsto dal piano di coltivazione e dal progetto di recupero ambientale, secondo quanto precisato dalla convenzione stipulata in data 17/08/2022 Rep. n.10256. Si precisa che la durata complessiva dell'autorizzazione è pari a cinque (5) anni.
10. Il volume massimo di inerte utile estraibile è pari a **254.398 mc** in caso di ottenimento dell'avvicinamento degli scavi in deroga al DPR 128/59, verso alcune infrastrutture presenti a fianco (acquedotto lato ovest fino a 27 metri, canaletta demaniale lato est fino a 10 metri, banchina stradale della laterale di Via Reverberi lato est fino a 14÷15 metri, sostegni della linea area di bassa tensione lato est fino a 12,7÷13,5 metri), ovvero 95.830 mc nell'ipotesi di minimo scavo senza ottenimento delle deroghe;
11. La profondità massima di scavo è pari a **-18 metri** dal piano campagna originario;
12. La presente autorizzazione e una copia dei disegni approvati devono essere conservati in cantiere a disposizione del personale di vigilanza e della pubblica autorità;
13. Qualsiasi variazione al presente piano è subordinata all'autorizzazione di una variante al piano di coltivazione e al progetto di recupero ambientale, da parte del Comune previo parere del Servizio di Sicurezza Territoriale e Protezione civile di Reggio Emilia, ancorchè detta variazione non sia incidente in modo rilevante sugli aspetti di VIA e sulle prescrizioni annesse;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Piazza Martiri della Liberta' n.1 Cap 42013

Cod. Fisc. e P. IVA n.:00284720356

Tel.:0522 998511 Fax.:0522 998566/841039

E -mail: protocollo@comune.casalgrande.re.it Sito internet: www.comune.casalgrande.re.it

14. Durante lo svolgimento dell'attività di sistemazione ambientale dovranno essere rigorosamente osservate le prescrizioni di cui agli artt. dal 31 al 37 delle Norme Tecniche di Attuazione del P.A.E.;
15. L'area di cava dovrà essere recintata con idonea rete metallica dell'altezza di 1,80 m, l'accesso alla cava dovrà essere provvisto di idoneo cancello. A perimetro della cava dovranno essere collocati appositi cartelli monitori, fra loro posizionati a distanza tale da risultare intervisibili. Ulteriori indicazioni sull'esercizio dell'attività estrattiva sono presenti nei contenuti della convenzione attuativa sottoscritta il 17/08/2022 Rep. n. 10256 presso il Comune di Casalgrande;
16. Per il previsto ritombamento sino a -2 metri da p.c., potranno essere impiegati i materiali previsti all'art.34 delle Norme di Attuazione del P.A.E., purchè non classificabili come rifiuti (ad eccezione dei rifiuti di estrazione);
17. Fanno parte della presente autorizzazione i sottoelencati elaborati amministrativi e tecnici, così costituiti:
- Fascicolo 1 – Documentazione amministrativa;
 - Fascicolo 2 – Relazione Geologica-Idrogeologica
 - Fascicolo 3i - Relazione Tecnica;
 - Fascicolo 4i - Relazione Agrovegetazionale-Progetto di Sistemazione Vegetazionale
 - Fascicolo 5i - Computo metrico estimativo
 - Fascicolo 6 - Documentazione fotografica
 - Fascicolo 7i – Piano di gestione dei rifiuti di estrazione
 - Fascicolo 8i – Proposta di convenzione
 - Tavola 1i – “Corografia” (Scala 1:10.000);
 - Tavola 2i – STATO DI FATTO – “Planimetria di rilievo”
 - Tavola 3i – STATO DI FATTO - “Planimetria catastale aree intervento e disponibilità”;
 - Tavola 4i – STATO DI FATTO – “Planimetria dei vincoli”
 - Tavola 5i - PROGETTO – “Planimetria delle opere preliminari”;
 - Tavola 6i – PROGETTO – “planimetria di minimo e massimo scavo”;
 - Tavola 7i – PROGETTO – “Planimetria di sistemazione morfologica di minimo e massimo scavo” conforme al PAE var 2021
 - Tavola 8i – PROGETTO – “Planimetria di sistemazione vegetazionale di minimo e massimo scavo” conforme al PAE var 2021
 - Tavola 9i – PROGETTO – “sezioni 1- 2 - 3a e 3b minimo e massimo scavo” conforme al PAE var 2021
 - Tavola 10i – PROGETTO – “Planimetria di sistemazione morfologica di minimo e massimo scavo” conforme al PAE2011
 - Tavola 11i – PROGETTO – “Planimetria di sistemazione vegetazionale di minimo e massimo scavo” conforme al PAE2011
 - Tavola 12i – PROGETTO – “sezioni 1- 2 - 3a e 3b minimo e massimo scavo” conforme al PAE 2011



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Piazza Martiri della Liberta' n.1 Cap 42013

Cod. Fisc. e P. IVA n.:00284720356

Tel.:0522 998511 Fax.:0522 998566/841039

E -mail: protocollo@comune.casalgrande.re.it Sito internet: www.comune.casalgrande.re.it

Per tutto quanto non espressamente richiamato, si fa riferimento alla LR n. 17/1991 ed alla Convezione attuativa sottoscritta il 17/08/2022 Rep. n. 10256 presso il Comune di Casalgrande , nonché alle specifiche prescrizioni di cui al provvedimento di VIA .

Si specifica infine che la presente l'Autorizzazione estrattiva ai sensi della LR. 17/1991, costituisce parte integrante e sostanziale della presente Delibera di Giunta Comunale, per l'emanazione del PAU, Provvedimento Autorizzatorio Unico, ai sensi dell'art. 20 della Legge Regionale 04/2018 "Disciplina della Valutazione dell' Impatto ambientale dei progetti".

Casalgrande, Li

Il Tecnico Istruttore e
Responsabile del Procedimento
(*Geol. Andrea Chierici*)

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

per IL RESPONSABILE SETTORE
"Pianificazione Territoriale"
(*Arch. Salvatore D'Amico*)

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)