



COMUNE DI CASALGRANDE

Piazza Martiri della Libertà, 1 – 42013 Casalgrande (RE)

Tel. 0522 998511

protocollo@comune.casalgrande.re.it

www.comune.casalgrande.re.it

Fax 0522 841039

Pec: casalgrande@cert.provincia.re.it

Cod. fisc. e P. Iva 00284720356

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE DELL' ARREDO URBANO NEL COMPENSORIO COMUNALE

DOCUMENTO DI FATTIBILITÀ PROGETTUALE

Dati Generali dell'intervento

Nome Sintetico	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL' ARREDO URBANO NEL COMPENSORIO COMUNALE
Codice pratica (STR)	
Servizio	Lavori Pubblici
Responsabile Unico del Procedimento	Ing. Claudia Di Sano
Responsabile	Ing. Claudia Di Sano

Gruppo di Lavoro

Incarico	Professionista esterno incaricato/da incaricare	Personale Interno al Comune
INDAGINI PRELIMINARI		
Rilievo dello stato fatto, rilievo planoaltimetrico e rilievo dei sottoservizi esistenti		Geom. Simone Bondi
Analisi storica/storiografica		
Prove e analisi sulle strutture esistenti		
Prove penetrometriche/sondaggi nel terreno		
Relazione geologica/geotecnica		
Relazione idraulica		
Relazione archeologica/Indagini archeologiche		
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA		
Attività amministrative		Geom. Simone Bondi
Progetto		Geom. Simone Bondi
Disegni		
Studio di impatto ambientale/Screening ambientale		

PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA		
Attività amministrative		Geom. Simone Bondi
Progetto Architettonico e Integrazione fra prestazioni specialistiche		Geom. Simone Bondi
Disegni		
Progetto strutturale/sismico		
Progetto impianti termo-idraulici e meccanici (sanitari, gas, riscaldamento, ventilazione, condizionamento, ..., risoluzione delle interferenze, allacciamenti alle reti esterne)		
Progetto impianti elettrici (Elettrico, Illuminazione interna, Telefonico, Cablaggio, Illuminazione Pubblica, Videosorveglianza, Allarme, Antipiccone, ..., risoluzione delle interferenze, allacciamenti alle reti esterne)		DA DEFINIRE
Progetto antincendio compresi impianti (idranti, rivelazione e allarme, SEFC,, risoluzione delle interferenze, allacciamenti alle reti esterne)		
Coordinamento Sicurezza in progettazione		
Valutazione di Impatto Ambientale		
Valutazione Previsionale di Clima Acustico (art.8 Legge 26 ottobre 1995, n. 447 e ss.mm.)		
Progetto del verde e dell'arredo urbano		
Progetto Ascensori / scale mobili /elevatori		
Progetto della segnaletica (stradale o interna)		
Piano di Manutenzione		
Progetto degli arredi interni		
Piano Particellare di Esproprio		
Restauratore		
REALIZZAZIONE E COLLAUDO		
Attività amministrative		Geom. Simone Bondi
Direzione Lavori Architettonica		
Direzione Lavori del Verde e dell'arredo urbano		
Direzione Lavori Strutturale		
Direzione Lavori Impianti Termo-idraulici e meccanici		
Direzione Lavori Impianti Elettrici		Geom. Simone Bondi
Contabilità		Geom. Simone Bondi
Coordinamento Sicurezza in Esecuzione		
Certificazione Energetica		
Esproprio/Occupazione Temporanea/Acquisizione aree		
Prove in corso d'opera		
Acquisto e posizionamento degli arredi interni		
Collaudo amministrativo in corso d'opera o no		
Collaudo Strutturale in corso d'opera		
Collaudo Impiantistico		

Sintetica descrizione dello stato attuale

I lavori di cui al presente progetto riguardano LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI ARREDI URBANI posti in Casalgrande:

- frazione di Villalunga Via dell'Argine
- frazione San Antonino Via Battisti
- frazione San Donnino via Franceschini

Il Comune, al fine di applicare la legge regionale n. 19/2003 "Norme in materia di riduzione dell'inquinamento luminoso e risparmio energetico" e la direttiva applicativa DGR. n.1688/2013 "Nuova Direttiva (art. 2 della legge regionale n.19 del 29 settembre 2003) recante Norme in materia di riduzione dell'Inquinamento Luminoso e di risparmio energetico", si propone di inserire questo progetto di efficientamento degli impianti di illuminazione pubblica al fine di ridurre l'impatto ambientale luminoso e consentire la riduzione del fabbisogno energetico.

Attualmente le zone comunali interessate dagli interventi sono dotate di impianti di illuminazione pubblica non ben distribuita lungo l'asse stradale ed esistono delle zone d'ombra che il progetto intende mettere in conformità.

I nuovi punti luce che si andranno ad installare rispetteranno le attuali norme regionali in materia di inquinamento luminoso e realizzati con concezione tecnologica led, e resa luminosa adatte al contesto nonché il relativo consumo in linea con quanto già previsto dal progetto illuminotecnico e la sostituzione dei corpi illuminanti di vecchia concezione che il Comune ha recentemente completato in tutto il comprensorio comunale.

[illegible]



Stato attuale	Attualmente le zone comunali interessate dagli interventi sono dotate di impianti di illuminazione pubblica non ben distribuita lungo l'asse stradale ed esistono delle zone d'ombra che il progetto intende mettere in conformità.
Bisogni da soddisfare	FINALITÀ: migliorare la qualità delle strade a servizio del territorio comunale, aumentando il livello di sicurezza dei cittadini e riqualificando, dal punto di vista ambientale e funzionale su via Battisti via dell'Argine e Via Franceschini.

Rilievo fotografico	 VIA BATTISTI	 VIA DELL'ARGINE
	 VIA DELL'ARGINE	 VIA FRANCESCHINI

Stato di progetto

Sintetica descrizione dell'alternativa progettuale scelta

Il progetto è finalizzato al miglioramento della qualità delle strade a servizio del territorio comunale, aumentando il livello di sicurezza dei cittadini e riqualificando, dal punto di vista ambientale e funzionale Via Battisti, Via dell'Argine e Via Franceschini.

Nell'ambito del presente appalto si prevede di realizzare interventi di manutenzione straordinaria, finalizzati alla messa in sicurezza della pubblica via, aumentando il livello di sicurezza dei cittadini e riqualificando, dal punto di vista ambientale e funzionale le zone interessate dall'intervento.

Sintetica descrizione della scelta progettuale

Scelta progettuale	STRATEGIA: La strategia ipotizzata prevede la realizzazione esclusivamente di impianti di illuminazione pubblica che rispetteranno le attuali norme regionali in materia di inquinamento luminoso e realizzati con concezione tecnologica led, e resa luminosa adatte al contesto nonché il relativo consumo in linea con quanto già previsto dal progetto illuminotecnico e la sostituzione dei corpi illuminanti di vecchia concezione che il Comune ha recentemente completato in tutto il comprensorio comunale delle <u>sole</u> porzioni di strada che presentano una evidente stato di danneggiamento. AZIONI: Le azioni poste in opera al fine di garantire la corretta esecuzione delle lavorazioni in oggetto, saranno: -Scavi per posa nuova linea elettrica; -Realizzazione di plinti atti ad ospitare i nuovi impianti di illuminazione pubblica; - Fornitura e Posa dei vari corpi illuminanti e i relativi pali. VANTAGGI: -Le strade e gli eventuali servizi adiacenti saranno correttamente illuminati e fruibili in sicurezza. CRITICITÀ: Nessuna
--------------------	---

Fabbisogno Finanziario Presunto 2022

a) Importo lavori di cui:	48.387,10€
-Lavori edili per di implementazione di illuminazione pubblica in Via Battisti e Via Dell'Argine 25.000,00 € -Lavori elettrici fornitura e posa pali e armature e inserimento nuova linea elettrica 11.500,00 € -Lavori edili per predisposizione di implementazione di illuminazione pubblica a San Donnino in Via Franceschini 11.000,00 € -oneri della sicurezza 887,10 €	
b) Somme a disposizione di cui :	11.612,90 €
- I.V.A. (22% sui lavori)	10.645,16 €
- Incentivo	967,74 €
TOTALE	
	60.000€
Probabili contributi finanziari	
Assegnazione ai comuni del contributo per investimenti finalizzati alla manutenzione straordinaria delle strade comunali, dei marciapiedi e dell'arredo urbano per gli anni 2022 e 2023. (22A00360) (GU Serie Generale n.15 del 20-01-2022)	
Probabili apporti di capitale privato	

es. ditta nnn per ... (motivazione)	
Conformità Urbanistica (Sì) - (No)	<i>Sì</i>
Conformità Paesaggistica (Sì) - (No)	<i>Sì</i>
Proprietà delle aree (Sì) - (No)	<i>Sì</i>
Esproprio delle aree (Sì) - (No)	<i>No</i>

Cronoprogramma della scelta di progetto:

Progettazione

Progetto di Fattibilità tecnica ed economica	Da maggio 2022
Ottenimento pareri - nulla osta	-
Progetto Definitivo-Esecutivo	Da maggio/giugno 2022

Appalto / Esecuzione Lavori

Gara d'appalto e contratto	Giugno 2022
Inizio lavori	Giugno/luglio 2022
Fine lavori	Settembre 2022

Altre attività

Collaudo	Settembre 2022
----------	----------------

Casalgrande 24/05/2022

Il tecnico
Geom. Simone Bondi

