



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Piazza Martiri della Liberta' n.1 Cap 42013

Cod. Fisc. e P. IVA n.:00284720356

Tel.:0522 998511 Fax.:0522 998566/841039

E -mail: [protocollo@comune.casalgrande.re.it](mailto:protocollo@comune.casalgrande.re.it) Sito internet: [www.comune.casalgrande.re.it](http://www.comune.casalgrande.re.it)

## AUTORIZZAZIONE PER L'ESERCIZIO DI ATTIVITÀ ESTRATTIVA (ai sensi dell'art.11 Legge Regionale n.17/1991 e s.m.i)

N. 15 del 01/03/2016

**Piano di Coltivazione e sistemazione della cava di ghiaia e sabbia  
"San Lorenzo 2" - Loc. Salvaterra di Casalgrande RE**

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

#### VISTO:

- la richiesta del 16/10/2014 pervenuta con prot. 16743, 16780, 16781, 16782, 16784, 16785, 16802 e le successive risposte e integrazioni definitive pervenute in data 07/07/2015 prot. 12108, da parte di Emiliana Conglomerati S.p.A, relativa al Piano di Coltivazione e Sistemazione della cava di ghiaia e sabbia denominata "San Lorenzo 2" (situata in località Salvaterra di Casalgrande);
- il progetto presentato (redatto dal dott. Geol. Simone Barani - Via Carso 55, Bibbiano RE e dott. For. Giorgio Govi - via Crispi 23, Carpineti RE) a corredo della domanda di cui sopra per la coltivazione e sistemazione della cava di ghiaia e sabbia denominata "San Lorenzo 2", situata in frazione di Salvaterra e censita al catasto terreni del Comune di Casalgrande al Foglio n. 17 mappali n.15 e 159;

#### VISTO:

- la Delibera di Giunta Comunale n.69 del 04/06/2015 "Parere positivo su procedura di VIA del progetto di coltivazione e sistemazione della cava di ghiaia e sabbia denominata San Lorenzo 2", con la quale si è conclusa positivamente la procedura di VIA ai sensi della Legge Regionale n.9/99 smi;



# COMUNE DI CASALGRANDE

## PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Piazza Martiri della Liberta' n.1 Cap 42013  
Cod. Fisc. e P. IVA n.:00284720356  
Tel.:0522 998511 Fax.:0522 998566/841039

E -mail: [protocollo@comune.casalgrande.re.it](mailto:protocollo@comune.casalgrande.re.it) Sito internet: [www.comune.casalgrande.re.it](http://www.comune.casalgrande.re.it)

---

- la delibera di Giunta Comunale n. 87 del 03/09/2015 con la quale è stata approvata lo schema di convenzione del progetto di coltivazione e sistemazione P.C.S della cava di ghiaia e sabbia denominata "San Lorenzo 2" (interna al Polo n.19 di P.I.A.E - zona n.2 di P.A.E vigente, sita in località Salvaterra), tra Comune e società EMILIANA CONGLOMERATI S.P.A. con Codice Fiscale 00674130356 e sede legale in Reggio Emilia in Via A. Volta n. 5;
- la successiva delibera di Giunta Comunale n. 11 del 04/02/2016 con la quale è stata approvata la variante allo schema di convenzione, con definizione delle clausole relative alla corretta formulazione delle fidejussioni; La presente convenzione attuativa è stata successivamente sottoscritta dalle parti il 25/02/2016 Rep. n. 46176 raccolta n. 15251, presso il notaio Antonio Caranci;
- l'iscrizione della Società in questione alla White List della Prefettura di Reggio Emilia, in attesa di rinnovo, come adeguatamente documentato nella richiesta trasmessa per PEC dalla medesima Società in data 08 giugno 2015;

### **RICHIAMATI** gli impegni contenuti:

- nella Convezione attuativa con repertorio n.8244 del 08/11/2004 relativa al progetto di coltivazione e sistemazione ambientale della cava di ghiaia e sabbia denominata Cava San Lorenzo (escavazione da piano campagna a -10 metri);
- nell'Autorizzazione n.72 del 9/11/2004 per l'esercizio all'attività estrattiva e sistemazione ambientale della cava di ghiaia e sabbia denominata "San Lorenzo" ;

**RICHIAMATA** la deliberazione di Giunta Comunale n. 11 del 04/02/2016 con la quale è stato approvato definitivamente lo schema di convenzione relativa al "Piano di Coltivazione e Sistemazione della cava San Lorenzo 2";

**RICHIAMATA** la convenzione stipulata in data 25/02/2016 Rep. n. 46176 raccolta n. 15251, presso il notaio Caranci di Reggio Emilia, tra il Comune di Casalgrande e la Società EMILIANA CONGLOMERATI S.p.A. (ed annesse fidejussioni assicurative appositamente sottoscritte),



# COMUNE DI CASALGRANDE

## PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Piazza Martiri della Liberta' n.1 Cap 42013  
Cod. Fisc. e P. IVA n.:00284720356  
Tel.:0522 998511 Fax.:0522 998566/841039

E -mail: [protocollo@comune.casalgrande.re.it](mailto:protocollo@comune.casalgrande.re.it) Sito internet: [www.comune.casalgrande.re.it](http://www.comune.casalgrande.re.it)

---

regolamentante l'attività di cui al "Piano di Coltivazione e Sistemazione della cava San Lorenzo 2" oggetto della presente autorizzazione.

### **RICHIAMATO:**

- il parere favorevole n.250 espresso nella seduta del 08/01/2015 sul Piano di Coltivazione e Sistemazione della cava di ghiaia e sabbia denominata "San Lorenzo 2" da parte della Commissione Tecnica Infraregionale per le Attività Estrattive C.T.I.A.E. della Provincia di Reggio Emilia;
- la Delibera di Giunta Comunale n.69 del 04/06/2015 "Parere positivo su procedura di VIA del progetto di coltivazione e sistemazione della cava di ghiaia e sabbia denominata San Lorenzo 2" con la quale si intendono rilasciati il Nulla-Osta Archeologico, il Nulla-Osta alle emissioni in atmosfera, ed il Nulla-Osta acustico;
- l'istruttoria tecnica effettuata dal competente ufficio del settore Pianificazione Territoriale e dal responsabile del Procedimento Geom. Simona Morini;

### **CONSTATATO che:**

- la cava in oggetto rientra nella zonizzazione del P.A.E. vigente del Comune di Casalgrande, e che l'area sulla quale la Società intende svolgere l'attività estrattiva è classificata come "Zone per attività estrattive esistenti sottozona 16 (art. 8.2 NTA di P.A.E.)" nel P.A.E. medesimo;
- il progetto presentato riguarda l'approfondimento delle escavazioni dagli attuali -10 metri da p.c. a -20 m p.c. e contestuale sistemazione ambientale definitiva, con richiesta per autorizzazione su 5 fasi annuali in totale;
- il volume complessivo di materiale estraibile nell'area della Cava San Lorenzo 2, risulta pari a 289.633 mc in caso di ottenimento dell'avvicinamento degli scavi in deroga all'acquedotto;

### **CONSIDERATO che:**

- gli atti tecnici risultano completi e redatti secondo quanto disposto dall'art.13 della LR. n.17/1991 smj;



# COMUNE DI CASALGRANDE

## PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Piazza Martiri della Liberta' n.1 Cap 42013  
Cod. Fisc. e P. IVA n.:00284720356  
Tel.:0522 998511 Fax.:0522 998566/841039

E -mail: [protocollo@comune.casalgrande.re.it](mailto:protocollo@comune.casalgrande.re.it) Sito internet: [www.comune.casalgrande.re.it](http://www.comune.casalgrande.re.it)

- 
- l'esercente risulta essere in possesso dei requisiti imprenditoriali, tecnici e organizzativi necessari all'esercizio dell'attività estrattiva, secondo quanto previsto dalla LR. n.17/1991 smi;
  - l'attività estrattiva in oggetto risulta coerente con le previsioni e le prescrizioni del vigente Piano comunale delle Attività Estrattive (P.A.E.);

### VISTO:

- la Legge Regionale n.17 del 18 Luglio 1991, modificata e integrata dalle leggi regionali n.42 del 23 Novembre 1992, n.23 del 13 Maggio 1993, n.45 del 20 Dicembre 1992, n.6 del 30 Gennaio 1995;
- la Legge del 17 Agosto 1942 n.1150 e successive integrazioni e modificazioni;
- l'art.82 del D.P.R. 24 Luglio 1977 n.616 e successive modificazioni e integrazioni di cui al D.L. 27.6.1985 n.312 convertito con Legge 8 Agosto 1985 n.431;
- la circolare regionale n.17752 del 16/10/1985 avente per oggetto "Attuazione della Legge 8 Agosto 1985 n.431";
- il vigente Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale P.T.C.P di Reggio Emilia;
- il Piano Regolatore Generale (P.R.G.) vigente;
- il vigente Piano Infraregionale delle Attività Estrattive P.I.A.E di Reggio Emilia;
- il Piano comunale delle Attività Estrattive (P.A.E.) vigente;

## AUTORIZZA

la Società **Emiliana Conglomerati S.p.A** con Codice Fiscale 00674130356 e sede legale in Reggio Emilia Via Alessandro Volta n.5 - come risulta da regolare visura camerale della C.C.I.A.A. di Reggio Emilia n. 162080943, all'esercizio della attività estrattiva **di escavazione e sistemazione** della cava di ghiaia e sabbia denominata "San Lorenzo 2", sita in frazione di Salvaterra, conformemente al progetto allegato e alle condizioni tutte, nessuna esclusa, della convenzione stipulata in data 25/02/2016 Rep. n. 46176 raccolta n. 15251, e più sopra richiamata che diviene parte integrante e sostanziale della presente autorizzazione.



# COMUNE DI CASALGRANDE

## PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Piazza Martiri della Liberta' n.1 Cap 42013  
Cod. Fisc. e P. IVA n.:00284720356  
Tel.:0522 998511 Fax.:0522 998566/841039

E -mail: [protocollo@comune.casalgrande.re.it](mailto:protocollo@comune.casalgrande.re.it) Sito internet: [www.comune.casalgrande.re.it](http://www.comune.casalgrande.re.it)

---

**L'Autorizzazione all'attività estrattiva e sistemazione ambientale è rilasciata in riferimento ai contenuti presenti nella convenzione attuativa del piano di coltivazione-sistemazione e alle ulteriori condizioni:**

- 1) Fatti salvi e riservati i diritti e gli interessi di terzi verso i quali il titolare dell'autorizzazione assume ogni responsabilità rimanendo obbligato a tenere indenne e sollevato il Comune da ogni azione, molestia o spesa che potesse in qualsiasi tempo e modo, e per qualsiasi ragione, essere cagionata dall'autorizzazione stessa;
- 2) L'autorizzazione alla coltivazione e sistemazione, rilasciata all'esercente l'attività estrattiva, è personale e non può essere ceduta a terzi, pena la revoca dell'autorizzazione stessa;
- 3) L'esercizio dell'attività estrattiva dovrà avvenire nel pieno rispetto della LR. n.17 del 18 Luglio 1991, modificata e integrata dalle leggi regionali n.42 del 23 Novembre 1992, n.23 del 13 Maggio 1993, n.45 del 20 Dicembre 1992, n.6 del 30 Gennaio 1995;
- 4) Prima dell'affidamento di eventuali lavori in subappalto, la società Emiliana Conglomerati dovrà far pervenire al Comune l'apposita **autocertificazione antimafia** relativa alle società subappaltatrici;
- 5) L'inizio e l'ultimazione dei lavori dovrà essere comunicato, a cura dell'esercente la cava, all'Amministrazione Comunale tramite lettera raccomandata o per PEC. La comunicazione di inizio lavori dovrà anche contenere le nomine e le firme per accettazione del direttore dei lavori e del sorvegliante la cava;
- 6) La presente autorizzazione è rilasciata senza pregiudizio su quanto ha attinenza alla statica delle opere: s'intende che al riguardo sono esclusivamente responsabili il proprietario, il progettista, il direttore dei lavori, il sorvegliante e l'esecutore delle opere stesse, secondo le vigenti disposizioni di legge;
- 7) Il titolare dell'autorizzazione, il direttore dei lavori, il sorvegliante e l'esecutore dei lavori sono responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento come delle modalità esecutive che sono fissate nella presente autorizzazione;
- 8) Qualora siano eseguite opere in contrasto con la presente autorizzazione non rispondenti al Piano per le Attività Estrattive (P.A.E.) vigente, il Comune può disporre la sospensione ed il



# COMUNE DI CASALGRANDE

## PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Piazza Martiri della Liberta' n.1 Cap 42013  
Cod. Fisc. e P. IVA n.:00284720356  
Tel.:0522 998511 Fax.:0522 998566/841039

E -mail: [protocollo@comune.casalgrande.re.it](mailto:protocollo@comune.casalgrande.re.it) Sito internet: [www.comune.casalgrande.re.it](http://www.comune.casalgrande.re.it)

---

ripristino dei luoghi, fermo restando le sanzioni di cui all'art.22 della LR. n.17/1991 s.m.i. ed altre vigenti in materia;

- 9) I lavori dovranno essere iniziati entro mesi 8 (otto mesi) a partire dalla data della presente autorizzazione e terminati entro il termine temporale previsto dal piano di coltivazione e dal progetto di recupero ambientale, secondo quanto precisato dalla convenzione stipulata in data 25/02/2016 Rep. n. 46176 raccolta n.15251. Si precisa che la durata complessiva dell'autorizzazione è pari a cinque (5) anni, a partire dalla data di notifica alla Società;
- 10) Il progetto dovrà essere realizzato, ai sensi dell'art. 20 della LR n. 3/2012 (modifiche all'art. 17 della LR 9/99), entro cinque (5) anni, a partire dalla pubblicazione del provvedimento di VIA di cui alla Delibera di Giunta Comunale n.69 del 04/06/2015, salvo richiedere successive proroghe al Comune, come previsto dal medesimo articolo;
- 11) Il volume massimo di inerte utile estraibile è pari a **289.633 m<sup>3</sup>** così come indicato dagli atti di progetto approvato (DGC n. 87 del 03/09/2015) in caso di ottenimento della deroga di cui al D.P.R. n.128/59 art.104 per avvicinamento degli scavi all'acquedotto di IREN nello spigolo Nord Ovest dell'area di cava e pari a 282.043 m<sup>3</sup> senza deroga;
- 12) La profondità massima di scavo è pari a **-20 metri** dal piano campagna originario;
- 13) La presente autorizzazione e una copia dei disegni approvati devono essere conservati in cantiere a disposizione del personale di vigilanza e della pubblica autorità;
- 14) Qualsiasi variazione al presente piano è subordinata all'autorizzazione di una variante al piano di coltivazione e al progetto di recupero ambientale, da parte del Comune previo parere della competente Commissione Tecnica Infraregionale per le Attività Estrattive C.T.I.A.E. della Provincia di Reggio Emilia;
- 15) Durante lo svolgimento dell'attività di sistemazione ambientale dovranno essere rigorosamente osservate le prescrizioni di cui agli artt. dal 31 al 37 delle Norme Tecniche di Attuazione del P.A.E.;
- 16) L'area di cava dovrà essere recintata con idonea rete metallica dell'altezza di 1,80 m, l'accesso alla cava dovrà essere provvisto di idoneo cancello. A perimetro della cava dovranno essere collocati appositi cartelli monitori, fra loro posizionati a distanza tale da risultare intervisibili.



# COMUNE DI CASALGRANDE

## PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Piazza Martiri della Liberta' n.1 Cap 42013  
Cod. Fisc. e P. IVA n.:00284720356  
Tel.:0522 998511 Fax.:0522 998566/841039

E -mail: [protocollo@comune.casalgrande.re.it](mailto:protocollo@comune.casalgrande.re.it) Sito internet: [www.comune.casalgrande.re.it](http://www.comune.casalgrande.re.it)

---

Ulteriori indicazioni sull'esercizio dell'attività estrattiva sono presenti nei contenuti della convenzione attuativa sottoscritta il 25/02/2016 Rep. n. 46176 raccolta n. 15251;

17) Per il previsto ritombamento sino a -7 metri da p.c., potranno essere impiegati i materiali previsti all'art.34 delle Norme di Attuazione del P.A.E. vigente, purchè non classificabili come rifiuti (ad eccezione dei rifiuti di estrazione);

18) Fanno parte della presente autorizzazione i sottoelencati elaborati amministrativi e tecnici, così costituiti:

- 1) Relazione Tecnica di Progetto,
- 2) TAV. A1 - Corografia e organizzazione di cantiere,
- 3) TAV. A2 - Piano particellare,
- 4) TAV. A3 - Inquadramento pianificatorio,
- 5) TAV. B1 - Geologia geomorfologia e stratigrafia,
- 6) TAV. B2 - Idrografia superficiale e sotterranea,
- 7) TAV. B3 - Uso reale del suolo,
- 8) TAV. B4 - Biologia (ecosistemi),
- 9) TAV. B5 - Delimitazione bacino visuale,
- 10) TAV. B6 - Beni culturali, storico-testimoniali e archeologici,
- 11) TAV. B7 - Infrastrutturazione territoriale e tecnologica,
- 12) TAV. C1 - Stato attuale planimetria e sezioni,
- 13) TAV. C2 - Piano di coltivazione planimetria,
- 14) TAV. C2 bis - Piano di coltivazione planimetria e sezione (Escavazione in deroga)
- 15) TAV. C3 - Piano di coltivazione sezioni,
- 16) TAV. C4 - Progetto di sistemazione finale planimetria,
- 17) TAV. C5 - Progetto di sistemazione finale sezioni,
- 18) Certificato di Iscrizione della Società alla Camera di Commercio, Visure Catastali
- 19) Domanda per l'approvazione del PCS,
- 20) Convenzione attuativa sottoscritta il 25/02/2016 Rep. n. 46176 raccolta n. 15251.



# COMUNE DI CASALGRANDE

## PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Piazza Martiri della Liberta' n.1 Cap 42013  
Cod. Fisc. e P. IVA n.:00284720356  
Tel.:0522 998511 Fax.:0522 998566/841039

E -mail: [protocollo@comune.casalgrande.re.it](mailto:protocollo@comune.casalgrande.re.it) Sito internet: [www.comune.casalgrande.re.it](http://www.comune.casalgrande.re.it)

---

- 19) Per quanto riguarda il ripristino agrovegetazionale, si specifica che ad integrazione della Tav. C5, gli ulteriori dettagli vegetazionali sulle sezioni di ripristino e sui sestri d'impianto, verranno riferiti alle sezioni di PAE vigente (in particol. Sez C-C' di Tav. DUB 15a);
- 20) Per tutto quanto non espressamente richiamato, si fa riferimento alla LR n. 17/1991 ed alla Convezione attuativa sottoscritta il 25/02/2016 Rep. n. 46176 raccolta n. 15251;

Casalgrande, Lì 01/03/2016

IL RESPONSABILE SETTORE  
"Pianificazione Territoriale"  
(Arch. Giuliano Barbieri)

### **Per Accettazione:**

Copia della presente Autorizzazione e degli elaborati del piano di coltivazione e sistemazione P.C.S. sono stati consegnati in data 01/03/2016

Per la Società Emiliana Conglomerati Spa

Firma \_\_\_\_\_

---

Settore "Pianificazione Territoriale"  
Tecnico Istruttore e Responsabile del Proced. - Geom. Simona Morini  
Tel n.0522-99.85.02 Fax n.0522-84.10.39  
(E-mail: [s.morini@comune.casalgrande.re.it](mailto:s.morini@comune.casalgrande.re.it) - PEC: [casalgrande@cert.provincia.re.it](mailto:casalgrande@cert.provincia.re.it))

---

Settore "Pianificazione Territoriale"  
Responsabile del Settore - Arch. Giuliano Barbieri  
Tel n.0522-99.85.19 Fax n.0522-84.10.39  
(E-mail: [g.barbieri@comune.casalgrande.re.it](mailto:g.barbieri@comune.casalgrande.re.it) - PEC: [casalgrande@cert.provincia.re.it](mailto:casalgrande@cert.provincia.re.it))